



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 28.maijs

protokols Nr. 17.

LĒMUMS Nr. 11.

Par administratīvā līguma noslēgšanu detālplānojuma “Lakstīgalu iela 9” Baložos, Ķekavas novadā, īstenošanai

Izskatot SIA “KG Investment” (reģistrācijas Nr.40203033631) 2020.gada 2.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar kārtas Nr.1-6.1/20/1510) par administratīvā līguma sagatavošanu detālplānojuma “Lakstīgalu iela 9” Baložos, Ķekavas novadā, īstenošanai daļā, realizācijas kārtībā nosakot ceļu izbūvi viena gada laikā pēc dzīvojamās mājas Lakstīgalu ielā 9B būvdarbu pabeigšanas, **konstatēts:**

1. Detālplānojums “Lakstīgalu iela 9” apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2011.gada 24.februāra saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-3/2011 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lakstīgalu ielā 9, Baložos” (lēmums Nr. 2.§ 3.). Detālplānojums ir realizēts zemes sadalīšanas daļā, bet nav realizēts daļā par Lakstīgalu ielas atzara un detālplānojumā paredzētās infrastruktūras izbūvi.
2. Teritorijas plānošanas likuma, kas bija spēkā detālplānojuma apstiprināšanas brīdī, 7.panta sestās daļas 2.punkts noteica, ka vietējā pašvaldība apstiprina vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, detālplānojumus un to grozījumus kā saistošos noteikumus. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma pārejas noteikumu 10.punkta 1.apakšpunktam pēc šā likuma spēkā stāšanās ir spēkā detālplānojumi, kas apstiprināti ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem [...] (sk. Senāta 2017.gada 7.jūlija lēmuma lietā Nr. SKA-1314/2017 7. un 11.punktu). Līdz ar to detālplānojums “Lakstīgalu iela 9” vērtējams kā normatīvais akts, kam jāatbilst juridiskā spēka hierarhijā augstākam normatīvajam aktam. Konstatējot pretrunu starp dažāda juridiska spēka tiesību normām, saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9.panta sestās daļas 1.punktu piemēro to tiesību normu, kurai ir augstāks juridiskais spēks. Līdz ar to detālplānojums, kas izdots saistošo noteikumu veidā, kā normatīvais akts var būt nepiemērojams, ja tas neatbilst tiesību normai ar augstāku juridisko spēku.
3. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. un 14.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību un nodrošināt savas administratīvās teritorijas būvniecības procesa tiesiskumu. Tādēļ normatīvajos aktos noteiktais pienākums ievērot detālplānojuma īstenošanas kārtību ir leģitīms pamats privātpersonām noteiktos gadījumos rēķināties ar pienākumu primāri izbūvēt inženiertehniskos tīklus. Tomēr šādu pienākumu privātpersonām var noteikt tikai tiesiski, kas ietver arī samērīguma izvērtēšanu un vienlīdzīgu iespēju principu, kas nostiprināts Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta 3.punktā. Saskaņā ar tiesu praksi pašvaldības pastāvēšanas jēga ir vienoti, pašvaldības līmenī, veikt tos uzdevumus, kurus iedzīvotāji nevar īstenot kopīgi [...]. Tas attiecas arī uz attiecīgās infrastruktūras izveidošanu. Atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmajai daļai pašvaldības uzņemas rūpes par šādu uzdevumu izpildi ne tikai izdodot normatīvos aktus, kas ļauj iedzīvotājiem tiesiski organizēties pašiem, bet arī faktiski nodrošina noteiktu publisko pakalpojumu pieejamību, piemērojot risinājumus vietējām iespējām un vajadzībām un koordinējot faktisku īstenošanu ar kopīgu finanšu vadību un pašvaldībām normatīvajos aktos piešķirtajiem instrumentiem [...]. No likuma katrā ziņā neizriet, ka pašvaldības pienākums šo funkciju ietvaros būtu tikai izdot normatīvos aktus un visu pārējo

atstāt pašvaldības iedzīvotāju ziņā (sk. Senāta 2018.gada 20.jūnija sprieduma lietā Nr.SKA170/2018 10.p.).

4. Ņemot vērā norādīto, pašvaldība secina, ka detālplānojuma “Lakstīgalu iela 9” Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.punktā noteiktā detālplānojuma realizācijas kārtība, saskaņā ar kuru ēku būvniecība, t.sk. projektēšana, pieļaujama tikai pēc elektroapgādes tīkla, centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla projektēšanas un izbūves, Lakstīgalu ielas atzara izbūves ar cieto segumu, vienošanās noslēgšanas ar pašvaldību par ielas apsaimniekošanu, ir nesamērīga un neatbilst teritorijas attīstības un plānošanas pamatprincipiem. Tādējādi detālplānojums kā normatīvais akts šajā daļā nav piemērojams.
5. Vērtējot lēmuma pieņemšanas lietderību, dome konstatē, ka attālums no detālplānojumā paredzētās elektrības pieslēguma vietas līdz nekustamajam īpašumam Lakstīgalu ielā 9B ir 115 metri. Sakarā ar to, ka Lakstīgalu ielas atzarā izbūvēts elektrības pieslēgums nekustamajam īpašumam Lakstīgalu ielā 9A, konkrētajā gadījumā ir iespējams alternatīvs elektroapgādes nodrošināšanas risinājums, izstrādājot individuālu projektu.
6. Saskaņā ar augstas detalizācijas topogrāfisko karti neizbūvētā centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla garums līdz detālplānojuma teritorijai ir vismaz 75 metri. Ņemot vērā to, ka visa detālplānojuma teritorija atrodas 200 metru hidrantu pārklājumu zonā, tādējādi nodrošinot Ministru kabineta noteikumu Nr.326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 “Ūdensapgādes būves”” prasības, ir pieļaujami lokāli ūdensapgādes un notekūdeņu risinājumi saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
7. Tāpat detālplānojumā paredzēta 70 metrus gara Lakstīgalu ielas atzara ar apgriešanās laukumu izbūve. Ņemot vērā to, ka detālplānojuma teritorijai mainījušies īpašnieki, ir pieļaujams ielas izbūvi īstenot atsevišķās kārtās, pirmkārt izveidojot grants un šķembu segumu un lietus ūdens novadīšanu, tādā veidā nodrošinot pakāpenisku ielas izbūvi un tās nodošanu pašvaldības apsaimniekošanā tikai pēc ielas izbūves ar cieto segumu.
8. Līdz ar to, lai piemērotu risinājumus konkrētajām iespējām, ievērojot samērīgumu un atbilstību teritorijas attīstības un plānošanas pamatprincipiem, kā arī lai koordinētu to īstenošanu ar pašvaldībai normatīvajos aktos piešķirtajiem instrumentiem, ēku projektēšanu un būvniecību pieļaujams īstenot pirms detālplānojumā paredzētā elektroapgādes tīkla un centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla izbūves, savukārt ēku nodošana ekspluatācijā īstenojama tikai pēc Lakstīgalu ielas atzara pirmās kārtas izbūves un nodošanas ekspluatācijā.
9. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo daļu detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp vietējo pašvaldību un detālplānojuma izstrādes ierosinātāju. Savukārt Ķekavas novada pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošo noteikumu Nr.9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 78.punkts noteic, ka administratīvo līgumu slēdz izpilddirektors, pamatojoties uz Ķekavas novada domes lēmumu.

Pamatojoties uz:

- likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 13. un 14.punktu,
- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31.panta pirmo un otro daļu,
- ņemot vērā tiesu praksi un atsaucoties uz Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 21.maija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Vītols, Žilko), “Pret” – nav, “Atturas” – 3 (Geduševa, Kalniņš, Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt, ka detālplānojuma "Lakstīgalu iela 9" Baložos, Ķekavas novadā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.punktā noteiktā realizācijas kārtība nav piemērojama.
2. Noslēgt administratīvo līgumu ar SIA "KG Investment" par detālplānojuma "Lakstīgalu iela 9" Baložos, Ķekavas novadā realizācijas kārtību, ņemot vērā šajā lēmumā izdarītos secinājumus.
3. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA "KG Investment" uz juridisko adresi: Katlakalna iela 11, Rīga, LV-1073.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

ADMINISTRATĪVAIS LĪGUMS Nr. _____

*par detālplānojuma “Lakstīgalu iela 9” Baložos, Ķekavas novadā,
īstenošanas kārtību, realizējot apbūvi zemes gabalā
ar kadastra numuru 8007 001 0283 un kadastra apzīmējumu 8007 001 0272
Lakstīgalu ielā 9B*

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

2020. gada __. _____

Ķekavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektores Jolantas Jansones personā, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “**KG Investment**”, reģ. Nr. 40203033631, juridiskā adrese: Katlakalna iela 11, Rīga, LV-1073 (turpmāk – Persona), tās valdes locekļa Kaspara Garkaņa personā, no otras puses,

pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 80. panta pirmās daļas 2. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 31. panta pirmo daļu un Pašvaldības 2016. gada 21. februāra saistošo noteikumu Nr. 9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” 78. punktu,

ņemot vērā, ka:

- 1) Ķekavas novada dome 2011. gada 24. februārī ar lēmumu Nr. 2.§ 3. ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-3/2011 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lakstīgalu ielā 9, Baložos”;
- 2) detālplānojumā “Lakstīgalu iela 9” Baložos, Ķekavas novadā, noteikta detālplānojuma realizācijas kārtība, saskaņā ar kuru ēku būvniecība, t.sk. projektēšana pieļaujama tikai pēc elektroapgādes tīkla, centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas tīkla projektēšanas un izbūves, Lakstīgalu ielas atzara izbūves ar cieta segumu, vienošanās noslēgšanas ar pašvaldību par ielas apsaimniekošanu, kas ir nesamērīga un neatbilst Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta 3.punktā nostiprinātajam vienlīdzīgu iespēju principam;
- 3) Personai pieder nekustamie īpašumi:
 - a) Lakstīgalu ielā 9B, Baložos, Ķekavas novadā (kadastra numurs 8007 001 0283, kadastra apzīmējums 8007 001 0272);
 - b) Lakstīgalu ielas atzars - “Lakstīgalu iela” Baložos, Ķekavas novadā (kadastra numurs 8007 001 0276; kadastra apzīmējums 8007 001 0275),

noslēdz šāda satura administratīvo līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Līdzēji vienojas par detālplānojuma, kas 2011. gada 24. februārī apstiprināts ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-3/2011 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lakstīgalu ielā 9, Baložos” (turpmāk – Detālplānojums), īstenošanas kārtību, t.sk. Detālplānojumā noteikto Lakstīgalu ielas atzara (kadastra numurs 8007 001 0276; kadastra apzīmējums 8007 001 0275) ar tajā ietilpstošajiem vismaz tiem inženiertīkliem, kuru obligāta nepieciešamība noteikta Detālplānojuma realizācijas

kārtībā (ielas atzars un inženiertīkli kopā turpmāk – Iela) būvniecību, ņemot vērā spēkā esošā Teritorijas plānojuma prasības.

- 1.2. Līdzēji vienojas, ka līdz Ielas izbūvei dzīvojamās mājas būvniecība un nodošana ekspluatācijā Detālplānojuma teritorijā esošajā **zemes gabalā Lakstīgalu ielā 9B** (kadastra numurs 8007 001 0283, kadastra apzīmējums 8007 001 0272; turpmāk – Zemes gabals) ir pieļaujama ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.2.1. tiek nodrošināti nepieciešamās infrastruktūras pagaidu risinājumi (dzīvojamās mājas būvprojektā paredzot iespēju pieslēgties centralizētajam kanalizācijas tīklam un centralizētajai ūdensapgādei):
 - 1.2.1.1. piebraucamais ceļš ar vismaz grants/šķembu segumu, nodrošinot lietus ūdens novadīšanu, ekspluatācijā jānodod pirms mājas nodošanas ekspluatācija;
 - 1.2.1.2. elektroenerģijas pieslēgums Zemes gabalam;
 - 1.2.1.3. kanalizācijas izsmelamais krājrezervuārs ar notekūdeņu izvešanu uz attīrīšanas iekārtām;
 - 1.2.1.4. individuāla ūdensapgāde (t.sk. dzeramā ūdens);
 - 1.2.2. Ielas būvniecību saskaņā ar detālplānojumu Persona īsteno un nodod ekspluatācijā savstarpēji vienojoties ar detālplānojumā esošajiem nekustamā īpašuma īpašniekiem;
 - 1.2.3. trīs mēnešu laikā pēc Ielas realizācijas atbilstoši detālplānojumam nodošanas ekspluatācijā Persona piedāvā vienošanos ar Pašvaldību par ielas apsaimniekošanu.

2. LĪDZĒJU SAISTĪBAS UN PILNVAROJUMS

- 2.1. Persona Detālplānojumu īsteno saskaņā ar Ķekavas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-3/2011 un Nr. 9/2016 un spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.
- 2.2. Persona apmaksā visus izdevumus, kas saistīti ar Detālplānojuma īstenošanu.
- 2.3. Pārējie Detālplānojuma nosacījumi netiek mainīti un ir saistoši Personai, ciktāl Līgums nenosaka citādi.
- 2.4. Pirms dzīvojamās mājas nodošanas ekspluatācijā Persona iesniedz Pašvaldībā līgumu ar licencētu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par kanalizācijas izsmelamā krājrezervuāra apkalpošanu Zemes gabalā.
- 2.5. Viena mēneša laikā pēc dzīvojamās mājas nodošanas ekspluatācijā Persona iesniedz Pašvaldības ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējai Baložu pilsētā SIA „Baložu komunālā saimniecība” (turpmāk – BKS) pirmreizējo decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrācijas apliecinājumu saskaņā ar Ķekavas novada domes 2019. gada 28. februāra saistošo noteikumu Nr. 4/2019 “Par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu Ķekavas novadā” 29. punktu.
- 2.6. Ielas būvniecības procesa ietvaros atbilstoši detālplānojuma Persona noslēdz vienošanos ar BKS par centralizēto ūdensapgādes sistēmu un centralizēto kanalizācijas sistēmu (turpmāk arī – centralizētie ŪKT) projektēšanas un izbūves kārtību saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 22. marta noteikumu Nr. 174 “Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 27. punktu, līgumā (t.i., vienošanās par centralizēto ŪKT projektēšanas un izbūves kārtību) ietverot vismaz šādus noteikumus:
 - 2.6.1. sistēmas izbūve vai pārbūve tiek veikta par nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem;
 - 2.6.2. projektēšanu organizē īpašnieks vai valdītājs;
 - 2.6.3. būvdarbus organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs;
 - 2.6.4. izbūvētā sistēma ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašums;
- 2.7. Pēc centralizēto ŪKT izbūves un nodošanas ekspluatācijā Detālplānojuma teritorijā Persona viena gada laikā nodrošina Zemes gabala pieslēgšanos centralizētajam kanalizācijas tīklam un centralizētajam ūdensapgādes tīklam, noslēdzot līgumus ar BKS.

- 2.8. Ielas risinājumus Persona īsteno atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijai, kuru izstrādā saskaņā ar Detālplānojumu, spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un Līgumu.
- 2.9. Izbūvēto Ielu nodod Pašvaldībai ne ātrāk, kā pēc Ielas nodošanas ekspluatācijā. Par Ielas nodošanu Pašvaldībai Līdzēji slēdz atsevišķu vienošanos vai vairākas.
- 2.10. Līguma noteikumi attiecas tikai uz Zemes gabalu un Ielu, kā arī uz nepieciešamo inženiertīklu projektēšanu un izbūvi Pašvaldības nekustamajā īpašumā - Lakstīgalu ielā (kadastra numurs 8007 001 0327).
- 2.11. Personai tiek nodotas pasūtītāja funkcijas - t.sk. dokumentu iesniegšanai un saņemšanai Ķekavas novada būvvaldē saistībā ar nepieciešamo inženiertīklu projektēšanu un izbūvi Pašvaldības nekustamajā īpašumā – Lakstīgalu ielā (kadastra numurs 8007 001 0327) – līdz šajā Līguma punktā minētās būvniecības nodošanai ekspluatācijā.
- 2.12. Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt Detālplānojuma īstenošanas uzraudzību saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 2.13. Līdzējiem ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās, pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.

3. LĪGUMA SPĒKĀ ESAMĪBA, GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

- 3.1. Līgums stājas spēkā no parakstīšanas brīža.
- 3.2. Līgums ir spēkā līdz Līguma izpildei vai Līguma izbeigšanai.
- 3.3. Līgumu var grozīt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties. Līguma grozījumi ir spēkā un kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu, ja tie noformēti rakstveidā un tos parakstījuši abi Līdzēji.
- 3.4. Līgumu var izbeigt, Līdzējiem savstarpēji vienojoties, kā arī normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos.

4. NEPĀRVARAMA VARA

- 4.1. Līdzēji ir atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kuru nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, epidēmijas, streiki, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 4.2. Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc viņa uzskata, ir iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un pēc pieprasījuma šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu.

5. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

- 5.1. Īpašuma tiesību uz Zemes gabalu izmaiņu gadījumā Personai ir pienākums informēt Pašvaldību un jauno tiesību pārņēmēju par Līgumu un tā nosacījumiem. Līgums ir saistošs arī Personas tiesību pārņēmējiem, ciktāl to pieļauj spēkā esošie normatīvie akti. Līgums ir pārjaunojams ar tiesību pārņēmēju trīs mēnešu laikā no īpašuma tiesību maiņas brīža.
- 5.2. Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā Detālplānojumu nav atļauts turpināt īstenojot – un šādā gadījumā Ķekavas novada būvvalde viena mēneša laikā pēc atbilstošas informācijas saņemšanas aptur dzīvojamās mājas būvatļauju – līdz Līguma pārjaunošanai –, kā arī atceļ ekspluatācijā pieņemšanas aktu, ja tāds jau reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmā.

- 5.3. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā. Gadījumā, ja Līdzēji nespēj vienoties savstarpējo sarunu ceļā, strīdi risināmi tiesā atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
- 5.4. Līgums ir izstrādāts un noformēts latviešu valodā uz četrām lappusēm, divos eksemplāros, no kuriem vienu eksemplāru glabā Pašvaldība un vienu – Persona. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

6. LĪDZĒJI

Pašvaldība:

Ķekavas novada pašvaldība

NMR kods 90000048491

Juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1,
Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
LV-2123

Persona:

SIA “KG Investment”

VRN 40203033631

Juridiskā adrese: Katlakalna iela 11,
Rīga, LV-1073

Paraksts: _____
Izpilddirektore J. Jansone

Paraksts: _____
Valdes loceklis K. Garkanis

Zīmoga vieta

Zīmoga vieta

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**