



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 28.maijs

protokols Nr. 17.

LĒMUMS Nr. 14.

Par nekustamā īpašuma “Mežinieki” un nekustamā īpašuma “Mežinieki-1” apvienošanu Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot E.N. 2020.gada 8.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2020.gada 8.maijā ar Nr. 1-6.1/20/2149) ar lūgumu atļaut apvienot nekustamo īpašumu “Mežinieki”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0018) un nekustamo īpašumu “Mežinieki-1”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0072), izveidojot vienu nekustamo īpašumu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000933174 nekustamais īpašums “Mežinieki”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0018) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 4.3700 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta E.N..
2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000375022 nekustamais īpašums “Mežinieki-1”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0072) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0072 0.1800 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta E.N..

(Turpmāk abi kopā - Nekustamie īpašumi).

3. Atbilstoši Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” noteiktajai nekustamā īpašuma lietošanas mērķu (turpmāk – NĪLM) klasifikācijai un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Nekustamo īpašumu lietošanas mērķi ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101), individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
4. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 “Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021.gadam” (turpmāk arī – Teritorijas plānojums) plānotā (atļautā) izmantošana teritorijā, kurā atrodas Nekustamie īpašumi, ir Lauksaimniecības teritorija (L), Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Nekustamie īpašumi atrodas Ķekavas pagasta Plakanciema ciema teritorijā, piekļuve pa servitūta ceļu.
5. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts noteic, ka zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu un 29.punktu,

- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 14.punktu;
- Kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes apvienotās Finanšu, Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta, Apsaimniekošanas un īpašumu, Izglītības, kultūras, sporta un tūrisma un Sociālo jautājumu komitejas 2020.gada 21.maija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu "Mežinieki", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0018) un nekustamo īpašumu "Mežinieki-1", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs: 8070 014 0072).
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam 4.5500 ha platībā piešķirt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0072 001 likvidēt adresi "Mežinieki-1" (adrešu klasifikatora kods 106042171), Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
4. Likvidēt adresi – "Mežinieki-1" (adrešu klasifikatora kods 106042171), Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
5. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0072 004 piešķirt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0072 001 piešķirt adresi "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 001 saglabāt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
8. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 002 saglabāt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
9. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 003 saglabāt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
10. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 004 saglabāt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
11. Būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0018 005 saglabāt adresi: "Mežinieki" (adrešu klasifikatora kods 103690036), Plakanciems, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
12. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 4.4000 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta) un individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods - 0601) 0.1500 ha platībā (zemesgabala platība pie kadastrālās uzmērīšanas var tikt precizēta).
13. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma īpašniekam E.N. - epasts: _

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārziņi attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2020.gada 28.maija sēdes
lēmumam Nr. 14. (protokols Nr. 17.)



Likvidējamā robeža



Apvienoto zemesgabalu robeža

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**