



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 16.janvāris

protokols Nr. 2.

LĒMUMS Nr. 19.

Par detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Izskatot SIA „Zemes un mežu fondi” (reģistrācijas numurs 40103471895, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 112 - 55, Rīga, LV-1003) pilnvarotās personas S.B. 2019.gada 5.decembra iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1- 6.1/19/5801) ar lūgumu pagarināt detālplānojuma darba uzdevuma termiņu, kā arī 2020. gada 7. janvāra iesniegumu (reģistrācijas Nr. 1- 6.1/20/114) ar lūgumu atļaut individuālos kanalizācijas un ūdensapgādes risinājumus detālplānojuma teritorijā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2018.gada 8.marta lēmumu Nr. 17. “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Beitiņi-4”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” un atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2018-7 (turpmāk - Darba uzdevums) ir uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam „Beitiņi-4”, kadastra numurs 8070 008 1012, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
3. Lēmuma pieņemšanas brīdī esošie faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata tika izdots Darba uzdevums, nav mainījušies, līdz ar to Darba uzdevuma derīguma termiņu ir iespējams pagarināt.
4. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2019.gada 28. februāra saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ķekavas novadā” 7.1. apakšpunktu nekustamā īpašuma pieslēgšana centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai ir obligāta, izstrādājot detālplānojumu, ja nekustamais īpašums atrodas teritorijā, kas Ķekavas novada pašvaldības teritorijas plānojumā ir noteikta kā apbūves teritorija, kurā ir izbūvēta centralizētā ūdensapgāde sistēma un centralizētā kanalizācijas sistēma. Uz doto brīdi centrālās kanalizācijas un centrālā ūdensvada risinājumi atrodas pašvaldības ielā pie detālplānojuma robežas, tādējādi nav tiesiska pamatojuma atļaut individuālo ūdensapgādi un kanalizāciju.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103.punktu;
- Ķekavas novada domes 2019.gada 28. februāra saistošo noteikumu Nr. 5/2019 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ķekavas novadā” 7.1. apakšpunktu
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2020.gada 8.janvāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Saglabāt darba uzdevumā Nr. D-2018-7, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 8.marta lēmumu Nr.17. "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Beitiņi-4”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” prasību par obligātu centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas ierīkošanu un pieslēgšanu plānotajai apbūvei.
2. Pagarināt darba uzdevuma Nr. D-2018-7, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 8.marta lēmumu Nr.17. "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Beitiņi-4”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” derīguma termiņu līdz 2022.gada 16.janvārim.
3. Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei lēmumu nosūtīt vai izsniegt SIA „Zemes un mežu fondi” pilnvarotajai personai S.B. - epasts: .lv.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**