



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 14.novembris

protokols Nr. 25.

#### LĒMUMS Nr. 23.

##### **Par detālplānojuma redakcijas nekustamajam īpašumam "Lācēni", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, pilnveidošanu**

Izskatot L.V. un SIA "Projekts 77" plānotājas L.L. 2019.gada 8.oktobra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 8.oktobrī, reģ.Nr. 1-6.1/19/4927) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Lācēni", kadastra numurs 8070 008 0672 (turpmāk- Nekustamais īpašums), Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, projekta pilnveidošanu, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Ķekavas novada dome 2018.gada 27.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 5 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Lācēni", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" (protokols Nr. 22), ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Lācēni" (kadastra numurs 8070 008 0672), Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2018-22. Atbilstoši darba uzdevumam D-2018-22 detālplānojuma izstrādes mērķis ir savrupmāju un dvīņu māju būvniecība Nekustamajā īpašumā.
2. Ķekavas novada dome 2019.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.12 "Par detālplānojuma "Lācēni" nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".
3. AS "Augstsprieguma tīkls" 2019.gada 19.septembrī sniedza atzinumu Nr. 2.5/2019/3250 (turpmāk – Atzinums) par detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Lācēni", kadastra numurs 8070 008 0672, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā. Atbilstoši Atzinumā norādītajam ir nepieciešams izmainīt detālplānojuma redakcijas risinājumus, tajā skaitā sarkano līniju novietojumu.
4. Tādējādi ir nepieciešams pilnveidot detālplānojuma redakciju.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1.apakšpunktu, 122.punktu un
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 6.novembra atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pilnveidot detālplānojuma redakciju nekustamajam īpašumam "Lācēni", kadastra numurs 8070 008 0672, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atbilstoši saņemtajam Atzinumam (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:  
2.1. L.V., epasts: \_@inbox.lv;

2.2. L.L., epasts: \_@inbox.lv.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārziņi attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire



AS "Augstsprieguma tīkls" Reģistrācijas Nr. T +371 6772 8553 ast@ast.lv  
Dzirzemes iela 86, Rīga, LV-1073 40005575567 F +371 6772 8858 www.ast.lv

19.09.2019. Nr. 2.5/2019/3250  
Uz 10.09.2019. vēstuli Nr.19/DP-atz8

SIA "PROJEKTS 77"

Stabu iela 15-77  
Rīga, LV 1010

Par detālplānojumu "Lācēni", Ķekavā, Ķekavas novadā

Athbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par detālplānojuma 1.redakcijas projektu īpašumam "Lācēni" (kadastra apzīmējums 80700080672) informējam, ka teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) publicētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka detālplānojuma teritoriju šķērso 110kV un 330kV gaisvadu elektrolinijas.

Detālplānojuma 1.redakcija nav atzīstama par pieņemamu, jo 110kV gaisvadu elektrolinija un tās balsts iekļauts ielas sarkanajās līnijās, kas ir pretrunā ar Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām (23.punkts).

Aicinām labot detālplānojuma grafiskās daļas atbilstoši būvnormatīva prasībām, ievērojot nosacījumus par plānotās ielas un 110kV elektrolinijas savstarpējo novietojumu (LBN 7.tabula). Ielas lāternas balstus paredzēt ārpus elektrolinijas aizsargjoslas.

Detālplānojuma grafiskajā daļā "Elektronisko sakaru tīkla izvietojuma shēma" labot attēloto projektējamās elektronisko sakaru kabeļu kanalizācijas pieslēgumu 110kV elektrolinijai. Pirms plānot šādus pieslēgumus, konsultēties ar AS "Latvenergo" IT un T.

Sakarā ar to, ka detālplānojumā paredzēta plānotas ielas ierīkošana šķērsojumā ar 330kV gaisvadu elektroliniju, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus papildināt ar šādu punktu: "Ielas ierīkošana šķērsojumā ar 330kV gaisvadu elektroliniju pieļaujama tikai pēc būvprojekta sagatavošanas. Projektējot novērtēt nepieciešamību veikt elektrolinijas pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pārbūves nepieciešamības gadījumā noslēgt vienošanos ar AS "Augstsprieguma tīkls" un saņemt projektēšanas uzdevumu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolinijas pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs."

Valdes loceklis

Arnis Stalmanis

Moderis 67725372

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**