



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 16.janvāris

protokols Nr. 2.

LĒMUMS Nr. 6.

Par 2015.gada 8.jūlija zemes nomas līguma Nr.21-19/15/117 termiņa pagarināšanu

Izskatot G.Y., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Rīga, LV-1029, 2019.gada 16.decembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 16.septembrī ar kārtas Nr.1-6.1/19/6018) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabala Varavīksnes iela 21, Mellupos, nomu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Varavīksnes iela 21, kadastra Nr.8070 016 0077, piekrīt Ķekavas novada pašvaldībai atbilstoši Ķekavas novada domes 2019.gada 22.augusta lēmumam Nr.3 (protokols Nr.17) „Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Mellupos, Dzērumos un Jeņčos, Ķekavas pagastā, piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
2. Nekustamais īpašums Varavīksnes iela 21 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 016 0077 (zemes platība 0,06 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un G.Y. 2015.gada 8.jūlijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/15/117 par zemes gabala Varavīksnes iela 21, Mellupos, nomu, ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un G.Y. 2015.gada 8.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/15/117 2.2. un 7.1.punktiem,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2020.gada 7.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un G.Y. 2015.gada 8.jūlijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/15/117 šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2019.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2022. gada 31.decembrim”;

- 1.2. aizstāt 4.1.5.punktā skaitļus un vārdus „1.7% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14.23 euro” ar skaitļiem un vārdiem „1.5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14 euro”;
- 1.3. papildināt līgumu ar 6.2.7.punktu šādā redakcijā: “6.2.7. Nomas zeme tiek atsavināta”.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar G.Y. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**