



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 22.augustā

protokols Nr. 17

LĒMUMS Nr.11

Par nekustamā īpašuma "Elektropārvade" sadali

Izskatot iespēju sadalīt Ķekavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu "Elektropārvade", kadastra numurs 8070 003 0143, Ķekavas novada dome **konstatē:**

1. Zemesgabala ar kadastra numuru 8070 003 0143 (turpmāk – Nekustamais īpašums) tiesiskais valdītājs ir Ķekavas novada pašvaldība (turpmāk arī – Pašvaldība).
2. Pašvaldībā ir saņemts blakus esošā nekustamā īpašuma īpašnieces **Vārds Uzvārds** iesniegums (reģ.Nr.1-6.1/19/3646, 2019.gada 11.jūlijā), ar lūgumu atsavināt nekustamo īpašumu "Elektropārvade", kadastra numurs 8070 003 0143.
3. Atbilstoši Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam 2009.-2021.gadam daļa Nekustamā īpašuma atrodas Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijā (TL).
4. Tādējādi, lai nodrošinātu iespēju piekļūt blakus esošajiem nekustamajiem īpašumiem, nepieciešams atdalīt Nekustamā īpašuma daļu, kas atrodas Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijā (TL), ar iespējas nākotnē izveidot vienotu ielu tīklu.
5. Ņemot vērā iepriekš minēto, Nekustamā īpašuma sadale veicama atbilstoši lēmumam pievienotajam grafiskajam pielikumam - Pašvaldības īpašumā atstāt zemes gabala daļu, kas grafiskajā pielikumā atzīmētā ar "B" zemes gabala daļu, kas grafiskajā pielikumā atzīmēta ar "A" paredzēt atsavināšanai.
6. Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 5.punkts noteic, ka valstij un pašvaldībai piekrietošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likumam "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās", zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Pamatojoties uz

- Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 5.punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 16.1. un 16.2.apakšpunktu, 18.punktu un 23.3.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 14.punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 14.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Valts Variks, Aigars Vītols), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

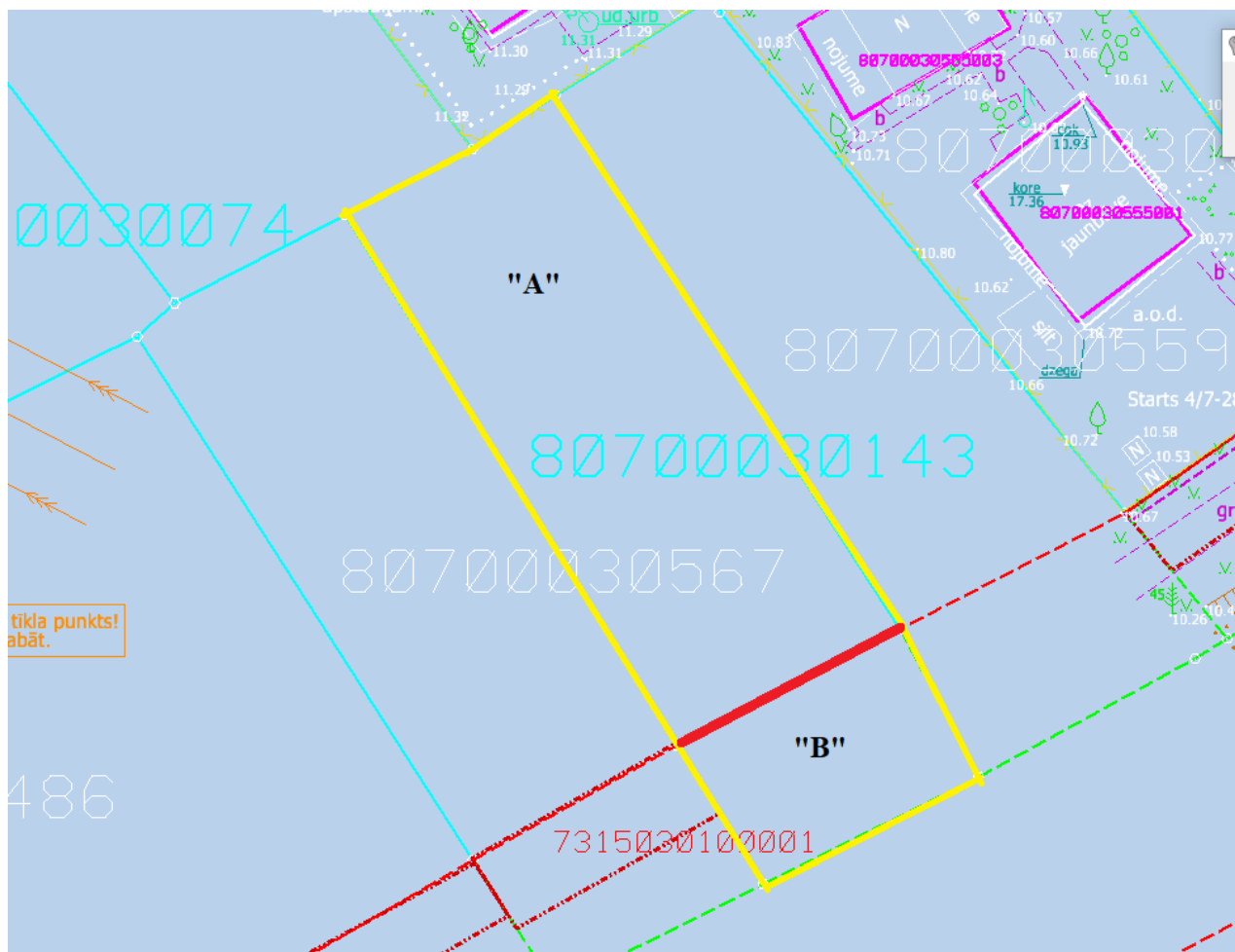
Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Sadalīt Ķekavas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu “Elektropārvade”, kadastra numurs 8070 003 0143, divās zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienībai “A” ar platību 0.0400 ha piešķirt adresi – Rudens iela 5, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Zemes vienībai “B” ar platību 0.0100 ha piešķirt nosaukumu – Rudens iela, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Zemes vienībai “A” ar platību 0.0400 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods 1201) – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Zemes vienībai “B” ar platību 0.0100 ha piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods 1101) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Uzdot Īpašumu pārvaldei veikt nepieciešamās darbības nekustamo īpašumu ierakstīšanai zemesgrāmatā.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V. Baire



Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**