



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 22.augustā

protokols Nr. 17

LĒMUMS Nr.14

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālpārplānojuma "Norupes" teritorijā, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā

Ķekavas novada dome **konstatē:**

1. Saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000130032 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8056 002 0559 "Norupes" Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes gabala 1,235 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8056 002 0559 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ALVA bricks" (reģ. Nr. 40003840356) un **Vārds Uzvārds** (abi kopā turpmāk – kopīpašnieki).
2. Ķekavas novada dome 2019.gada 28.martā ir pieņēmusi lēmumu Nr. 13. „Par detālpārplānojuma "Norupes", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu”.
3. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 30.panta pirmajai daļai detālpārplānojumu var pārsūdzēt mēneša laikā pēc tam, kad publicēts paziņojums par detālpārplānojuma apstiprināšanu.
4. Noteiktajā termiņā – līdz 2019.gada 18.maijam – detālpārplānojums "Norupes" (turpmāk – Detālpārplānojums) nav pārsūdzēts.
5. 2019.gada 10.jūlijā ir noslēgts 2019.gada 5.jūnija administratīvais līgums Nr. 12-7/19/7 par Detālpārplānojuma īstenošanu.
6. Nekustamais īpašums ir sadalīts piecās parcelēs, ir noteiktas adreses, ielas nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk arī – NĪLM).
7. Detālpārplānojumā ir sniegti Nekustamā īpašuma nosaukuma, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Adreses piešķiramas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosakāmi saskaņā ar Detālpārplānojumā ietvertajiem priekšlikumiem.
8. Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.
9. Atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 30.punktam, beidzot pastāvēt adresācijas objektam, izņemot telpu grupu, pašvaldības dome vai pašvaldības kompetentā institūcija pieņem lēmumu par adreses likvidēšanu. Ņemot vērā, kā līdz ar Detālpārplānojuma īstenošanas uzsākšanu beigs pastāvēt nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8056 002 0559 "Norupes" (turpmāk – Nekustamais īpašums), kā arī tā nosaukums un adrese, nepieciešams pieņemt lēmumu par esošās adreses likvidēšanu.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 2.punktu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.6. un 2.9.apakšpunktu, 28. un 30.punktu un 31.1.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2. un 18.punktu un 23.1.apakšpunktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 14.augusta atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Detālplānojumā “Norupes” projektētajām zemes vienībām (telpiskais novietojums attēlots grafiskajā pielikumā) noteikt:
 - 1.1. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8056 002 0949) 0,2791 ha platībā:
 - 1.1.1. piešķirt adresi – Zālīšu ceļš 4, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.1.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601);
 - 1.2. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8056 002 0950) 0,2791 ha platībā:
 - 1.2.1. piešķirt adresi – Zālīšu ceļš 6, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.2.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601);
 - 1.3. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8056 002 0951) 0,2792 ha platībā:
 - 1.3.1. piešķirt adresi – Zālīšu ceļš 8, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.3.2. noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601);
 - 1.4. apbūvei paredzētajai zemes vienībai Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8056 002 0952) 0,2792 ha platībā un tajā esošajām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 8056 002 0559 001 un 8056 002 0559 002:
 - 1.4.1. piešķirt adresi – Zālīšu ceļš 10, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.4.2. zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601);
 - 1.5. ielai paredzētajai zemes vienībai Nr. 5 (kadastra apzīmējums 8056 002 0953) 0,118 ha platībā:
 - 1.5.1. piešķirt nosaukumu - “Zālīšu ceļš”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - 1.5.2. noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi:
 - 1.5.2.1. Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) – 0,1174 ha;
 - 1.5.2.2. Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda

cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (NĪLM kods – 0501) – 0,0006 ha.

2. Noteikt par likvidējamu nosaukumu un adresi: “Norupes”, Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads.
3. Instrumentāli uzmērot, projektā norādītās zemes vienību platības var tikt precizētas.
4. Zemesgrāmatās reģistrēt visus uzrādītos apgrūtinājumus atbilstoši Detālpārplānojumam.
5. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldei aktualizēt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
6. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1. Nekustamā īpašuma kopīpašniekiem - uz elektroniskā pasta adresēm:
 - 6.1.1. XXXXX@XXXX.lv;
 - 6.1.2. XXXXXX.XXXXXXXXX@XXXXXXXXXX.lv;
 - 6.2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai - uz elektroniskā pasta adresi: riga@vzd.gov.lv.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c)punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V. Baire

**Detālplānojumā “Norupes” projektēto zemes vienību
telpiskais novietojums**
(pamatne – 2016.gada ortofoto karte)



Sēdes vadītāja

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**