



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 20.augustā

protokols Nr.23

LĒMUMS Nr.9

Par lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0231

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas (adrese: Puškina iela 14, Rīga, LV-1050) 2020.gada 9.jūlija iesniegumu Nr. 2-04-R/362 (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/20/3022) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma ar kadastra numurs 8070 014 0232, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0231, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, lietošanas mērķi atbilstoši spēkā esošajam Ķekavas pagasta teritorijas plānojumam, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 014 0232, 1.14 ha platībā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0231.
2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 014 0232 ieskaitīts rezerves zemes fondā.
3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 014 0232, zemes vienībai 8070 014 0231 (turpmāk –Nekustamais īpašums) nav noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (Turpmāk – NILM).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 23.2.2. apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka atbilstoši teritorijas plānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai, ja nav nepieciešams detālplānojums un zemes vienība pēc platības atbilst apbūves noteikumos noteiktajām prasībām. Pretējā gadījumā lietošanas mērķis nosakāms atbilstoši likumīgajai vai pašreizējai izmantošanai (23.3. apakšpunkts).
5. Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumā zemes vienībai noteikta plānotā (atļautā) izmantošana – Mežsaimniecības teritorijas (M) un Lauksaimniecības teritorijas (L).
6. Izmantojot kartogrāfiskos materiālus, konstatēts, ka Nekustamo īpašumu aizņem meža teritorija.
7. Ņemot vērā iepriekš minēto, Nekustamajam īpašumam jānosaka lietošanas mērķis atbilstoši pašreizējai izmantošanai – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība 1.14 ha platībā (NILM kods 0201) (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 67.panta pirmo un otro daļu;
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu;

- Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.2.2. un 23.3. apakšpunktu un 1. un 2. pielikumu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2020.gada 12.augusta sēdes atzinumu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome nolemj:

1. Piešķirt nekustamā īpašuma kadastra numurs 8070 014 0232, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 014 0231 1.14 ha platībā, lietošanas mērķi, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201) – 1.14 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
2. Uzdod Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienestam: elektroniskā adrese: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*)

A.Ceļmalnieks

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**