***PASKAIDROJUMA RAKSTS***

MISAS KANTORA ĒKAS ( ĒKA NR. 1, SKATĪT LAPU GP-1) REKONSTRUKCIJA PAR DAŽĀDU SOCIĀLO GRUPU KOPDZĪVOJAMO MĀJU, „MISAS KANTORA ĒKA”, MELLUPOS, ĶEKAVAS PAGASTĀ, ĶEKAVAS NOVADĀ.

BŪVES KADASTRA NR.: 8070 016 0066 001

PROJEKTĒJAMĀ TERITORIJA AR DAĻĒJI LĪDZENU RELJEFU, KURU PAREDZĒTS PLANĒT - IZVEIDOJOT LĪDZENU ZEMES GABALU , TĀDĒJĀDI NOVĒRŠOT LIETUS ŪDENS UZSKRĀŠANOS RELJEFA IEPLAKĀS.

LĪDZŠINĒJAIS BŪVES IZMANTOŠANAS VEIDS 1220 BIROJU ĒKAS, REKONSTRUKCIJAS IETVAROS TIEK MAINĪTS ESOŠAIS IZMANTOŠANAS VEIDZ UZ 1130 DAŽĀDU SOCIĀLO GRUPU KOPDZĪVOJAMĀS MĀJAS.

PROJEKTS IZSTRĀDĀTS PĒC ĶEKVAS NOVADA PAŠVALDĪBAS IESNIEGTAJIEM DOKUMENTIEM UN IZEJMATERĀLIEM.

PROJEKTĀ TIEK IZVEIDOTS DAŽĀDU SOCIĀLO GRUPU KOPDZĪVOJAMO MĀJU KOMPLEKSS, SASTĀVOŠS NO ĒKAS NR. 2 UN ĒKAS NR. 1 (SKATĪT LAPU GP-1), KAS NODROŠINA DAŽĀDU SOCIĀLO GRUPU KOPDZĪVOJAMĀS MĀJAS FUNKCIJU.

ĒKAS 1. STĀVĀ IZVEIDOTAS SEKOJOŠAS TELPAS (SKATĪT GRAFISKO DAĻU):

* + PRIEKŠTELPA;
  + WC CILVĒKIEM AR ĪPAŠĀM VAJADZĪBĀ;
  + WC PRIEKŠTELPA;
  + WC;
  + GAITENIS;
  + ATPŪTAS TELPA;
  + VIRTUVE – ĒDAMISTABA;
  + ISTABAS (KATRA ISTABA PAREDZĒTA DIVVIETĪGA);
  + UZKOPŠANAS INVENTĀRA TELPA;
  + PERSONĀLA TELPA;
  + GAITENIS

ĒKAS 2. STĀVĀ IZVEIDOTAS SEKOJOŠA TELPA:

* + PALĪGTELPA (NOKĻŪŠANA PA KĀPNĒM ĒKAS A-D ASĪS (SKATĪT LAPU AR-3 UN KĀPŅU DETAĻZĪMĒJUMUS);

PIEZĪME: TELPU NUMERĀCIJA TEHNISKĀ PROJEKTA GRAFISKAJOS PLĀNOS NEATBILST INVENTERIZĀCIJAS NUMERĀCIJAI.

ESOŠOS APJOMUS DAĻĒJI PĀRPLĀNO, LAI IZVEIDOTU LOĢISKU UN ĒRTU PLĀNOJUMU ( SKATĪT TN-2 UN TN-3 ). ĒKAS 1. STĀVS FUNKCIONĀLI PIELĀGOTS CILVĒKIEM AR KUSTĪBU TRAUCĒJUMIEM. ŠAJĀ ĒKĀ PAREDZĒTS IZMITINĀT CILVĒKUS AR ĪPAŠĀM VAJADZĪBĀM, TĀDĒJĀDI TIEK IZVEIDOTI PANDUSI LAI NODROŠINĀTU VIDES PIEEJAMĪBU. PANDUSUS VEIDOT AR DUBULTO MARGU 700mm UN 900mm AUGSTUMOS UN AR APMALĪTI NE ZEMĀKU KĀ 150mm.

DUŠAS CILVĒKIEM AR ĪPAŠĀM VAJADZĪBĀM UN VEĻAS MAZGĀTAVA IZVIETOTAS ĒKĀ NR.2.

LAI NODROŠINĀTU ĒKAS NEPIECIEŠAMO ENERGOEFEKTIVITĀTI ESOŠĀS FASĀDES ĒKAI SILTINA AR AKMENS VATI UN APDAREI IZMANTO KRĀSOTAS STIKLA ŠĶIEDRAS MAGNEZĪTA LOKSNES, KURAS IR NEKAITĪGAS APKĀRTĒJAI VIDEI UN TĀM PIEMĪT LABAS SILTUMIZOLĀCIJAS ĪPAŠĪBAS.

ĒKĀ NR.2 IZVIETOTAS DUŠAS, DUŠAS CILVĒKIEM AR ĪPAŠĀM VAJADZĪBĀM UN VEĻAS MAZGĀTAVA.

KONSTRUKCIJAS:

ĒKAS ESOŠIE PAMATI – DZELZSBETONS;

ĀRSIENAS – GĀZBETONS;

PĀRSEGUMI – KOKS;

JUMTS – KOKA KONSTRUKCIJAS, METĀLA JUMTA SEGUMS

KONSTRUKCIJU PĀRBŪVI VAI REKONSTRUKCIJU VEIKT VADOTIES PĒC TEHNISKĀ PROJEKTA UN APSEKOŠANAS AKTA.

LABIEKĀRTOJUMS:

IELAS UN CEĻI: TIEK IZVEIDOTAS JAUNAS BRAUKTUVE UN IETVES NO BRUĢAKMENS SEGUMA. VIRSZEMES NOTEKŪDEŅI NO BRUĢAKMENS SEGUMA TIEK NOVADĪTI ZĀLIENĀ SAVA ZEMESGABALA ROBEŽĀS.

SADZĪVES ATKRITUMU KONTEINERI IZVIETOTI PIE A-D FASĀDES. BŪVNIECĪBAS LAIKĀ SKARTO TERITORIJU PAREDZĒTS APZAĻUMOT AR ZĀLIENU. PROJEKTĀ PAREDZĒTS ŽOGS, KURA AUGSTUMS NEPĀRSNIEDZ 1,6 m.

TIEK PAREDZĒTAS AUTOSTĀVVIETAS ZEMESGABALA ROBEŽĀS. (SKATĪT LAPU TS-3).

ŪDENSAPGĀDE: ĀRĒJIE UN IEKŠĒJIE TĪKLI IZSTRĀDĀTI ATSEVIŠĶĀ SĒJUMĀ.

KANALIZĀCIJA: ĀRĒJIE UN IEKŠĒJIE TĪKLI IZSTRĀDĀTI ATSEVIŠĶĀ SĒJUMĀ.

ELEKTROAPGĀDE: IEKŠĒJIE TĪKLI IZSTRĀDĀTI ATSEVIŠĶĀ SĒJUMĀ.

APKURE UN VENTILĀCIJA: ĀRĒJIE UN IEKŠĒJIE TĪKLI IZSTRĀDĀTI ATSEVIŠĶĀ SĒJUMĀ.

ZIBENSAIZSARDZĪBA: TĪKLI IZSTRĀDĀTI EL DAĻAS SĒJUMĀ.

Ugunsdrošības tehnisko risinājumu apraksts:

uGUNSDROŠĪBAS KATEGORIJA: U2 (TIKS PANĀKTA AR ANTIPIRĒNU APSTRĀDI KOKA KONSTRUKCIJĀM)

Ziņas par rekonstruējamajām telpām:

Būvju un to daļu iekšējo būvizstrādājumu virsmu ugunsreakcijas klases: sienas un griesti - B-s1, d0; GRĪDA – dFL-S1

VISAS ĒKAS IEEJAS durvis kalpo ARĪ kā evakuācijas izejas- vēršanās virziens uz āru.

Ugunsdrošības nodrošināšanai izvietot ugunsdzēšamos aparātus TIEM PAREDZĒTĀS VIETĀS.

Telpu uzturēšanu un drošu lietošanu, apkalpošanu un tehnisko uzraudzību veikt saskaņā ar lietošanas instrukciju, ko nodrošina to vadītāji.

ĒKĀ PAREDZĒTA UGUNSDROŠĪBAS SIGNALIZĀCIJA (IZSTRĀDĀTA ATSEVIŠĶĀ SĒJUMĀ – VĀJSTRĀVU DAĻA – IEKŠĒJIE TĪKLI).

Būvprojekta vadītājs: Artis gedrovics