

PASKAIDROJUMA RAKSTS

PASKAIDROJUMA RAKSTS ARHITEKTŪRAS RISINĀJUMI

IEVADS

**RĪGAS RAJONA ĶEKAVAS PAGASTA PĻAVNIEKKALNA
SĀKUMSKOLAS TEHNISKAIS PROJEKTS IZSTRĀDĀTS PAMATOJOTIES
UZ:**

1. ZEMESGRĀMATU APLIECĪBU /KADASTRA Nr. 8070 007 0576/
2. ZEMES ROBEŽU PLĀNU /KADASTRA Nr. 8070 007 0576/
3. ZEMESGRĀMATU APLIECĪBU /KADASTRA Nr. 8070 007 0375/
4. ZEMES ROBEŽU PLĀNU /KADASTRA Nr. 8070 007 0375/
5. PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMU – PROGRAMMU
6. PLĀNOŠANAS UN ARHITEKTŪRAS UZDEVUMU Nr. 104/07
7. INŽENIERTOPOGRĀFISKO PLĀNU UN ĢEOTEHNISKĀS IZPĒTES
PĀRSKATU
8. INVENTARIZĀCIJAS PLĀNU
9. UZMĒRĪJUMIEM DABĀ UN FOTOFIKSĀCIJAS MATERIĀLIEM
10. LBN UN SAISTOŠO NORMATĪVO DOKUMENTU PRASĪBĀM
11. INŽENIERTEHNISKIEM PĒTĪJUMIEM /"KOMUNĀLPROJEKTS", INŽ. D. ĶIPĒNS/.

PATREIZ PĻAVNIEKKALNA SĀKUMSKOLĀ MĀCĀS APTUVENI 60 SKOLNIEKI.
PĒC KORIĢĒTĀS PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMA – PROGRAMMAS SĀKUMSKOLA
PAREDZĒTA 200 BĒRNU APMĀCĪBAI:

1. SĀKUMSKOLAS SAGATAVOŠANAS GRUPĀS – 16 BĒRNI – 2 GRUPĀS.
 2. 1-4 KLASĒS 20 BĒRNI – 8 KLASĒS – 160 BĒRNI.
 3. 5-6 KLASĒS 20 BĒRNI – 2 KLASĒS – 40 BĒRNI.
 4. PEDAGOGI – 30
- TEHNISKIE DARBINIEKI - 23

SAKARĀ AR ZEMES GABALA IEROBEŽOTO PLATĪBU ŠĀDU PROJEKTĒŠANAS
PROGRAMMU NAV IESPĒJAMS IZVIETOT ESOŠAJĀ ZEMES GABALĀ IEVĒROJOT:
LBN 208 – 00 „PUBLISKAS ĒKAS UN BŪVES” MK NOTEIKUMU Nr. 596 „HIGIĒNAS
PRASĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDĒM, KAS ĪSTENO PIRMSSKOLAS IZGLĪTĪBAS
PROGRAMMAS”, MK NOTEIKUMU Nr. 610 „HIGIĒNAS PRASĪBAS VISPĀRĒJĀS
PAMATIZGLĪTĪBAS, VISPĀRĒJĀS VIDĒJĀS IZGLĪTĪBAS UN PROFESIONĀLĀS IZGLĪTĪBAS
IESTĀDĒM” NORMATĪVĀS PRASĪBAS.

TEHNISKI – EKONOMISKIE RĀDĪTĀJI

- | | |
|---|-------------|
| 1. ZEMES GABALA PLATĪBA | - 10848 M2 |
| 2. LABIEKĀRTOJAMĀS TERITORIJAS PLATĪBA- | 13640 M2 |
| 3. APBŪVES PLATĪBA | - 2204 M2 |
| 4. KOPĒJĀ PLATĪBA | - 3880.0 M2 |
| 5. ĒKAS BŪVAPJOMS | - 13500 M3 |
| 6. PLATĪBA ZEM CEĻIEM UN LAUKUMIEM | - 2561 M2 |
| 7. APZAĻUMOTĀ PLATĪBA | - 8874 M2 |
| 8. APBŪVES BLĪVUMS | - 20.3 % |
| 9. APBŪVES INTENSITĀTE | - 42.1 % |

TERITORIJAS SADAĻA

PLAVNIEKKALNA SĀKUMSKOLAS ZEMES GABALS AR PLATĪBU 0.5895 HA ATRODAS ĶEKAVAS PAGASTA PLAVNIEKKALNA IELĀ 20, MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJĀ. ZEMES GABALA IZMANTOŠANU IEROBEŽO SAUSĀS DAUGAVAS UPES AIZSARGJOSLA, SAKARU LĪNIJU GAISA VADU AIZSARGJOSLA.

ESOŠAIS ZEMES GABALS /KADASTRA Nr. 8070 007 0576/ NEATBILST LBN UN MK NORMATĪVAJĀM PRASĪBĀM, TĀDĒĻ ĶEKAVAS PAGASTA PAŠVALDĪBA ESOŠĀ PROJEKTA IETVAROS IZDALĪJA PAPILDUS ZEMES GABALU /KADASTRA Nr. 8070 007 0375/ AR PLATĪBU 4953 M2 UN IEROBEŽOJUMIEM GAR DAUGAVAS UPES KRASTU 4953 M2 PLATĪBĀ. ŠAJĀ ZEMES GABALĀ NAV PAREDZĒTS BŪVĒT KAPITĀLAS (ILGLAICĪGAS) BŪVES, BET IEKĀRTOT SĀKUMSKOLAS UN PAGASTA IEDZĪVOTĀJU AKTĪVĀS ATPŪTAS ZONU, KURĀ TIEK IZVIETOTS:

VOLEJBOLA – BASKETBOLA LAUKUMS
SINTĒTISKĀ SEGUMA SKREJCEĻŠ
BRĪVDABAS KLAŠE
LAIVU PIESTĀTNE
ATPŪTAS UN UGUNSKURA VIETA
ROTAĻU PILSĒTIŅA
AUTO STĀVVIETA.

DAUGAVAS KRASTA LABIEKĀRTOTĀ TERITORIJA PAREDZĒTA ARĪ PAGASTA IEDZĪVOTĀJU VAJADZĪBĀM, ATPŪTAI, SPORTAM, KĀ ARĪ NELIELU KULTŪRAS PASĀKUMU ORGANIZĒŠANAI.

IZVIETOJOT PROJEKTĒTO ĒKAS BŪVAPJOMU ZEMES GABALĀ IR RESPEKTĒTI ESOŠIE KOKU STĀDĪJUMI.

SĀKUMSKOLAS TERITORIJAI PAREDZĒTS IEŽOGUJUMS AR VĀRTIEM UN PIEBRAUCAMĀIS CEĻŠ ORGANIZĒTS PA TERITORIJAS PERIMETRU AR SKOLNIEKU IZKĀPŠANAS VIETĀM. SKOLAS TERITORIJĀ NOTEIKTS ĀTRUMA IEROBEŽOJUMS – 10 KM/H.

PAREDZĒTS, KA SPORTA ZĀLI VAKAROS IZMANTOS ARĪ PAGASTA IEDZĪVOTĀJI SPORTA NODARBĪBĀM, AR AUTOSTĀVVIETĀM PIE SPORTA ZĀLES.

ĒDNĪCAS APKALPOŠANA ORGANIZĒTA NO IEKŠPAGALMA PUSES.

LIETUS ŪDENS NOVADĪŠANA ĀRĒJĀ, AR NOVADĪŠANU PA RELJEFU UZ ZEMES GABALA PAZEMINĀTĀM VIETĀM UN IESŪCINĀŠANU GRUNTĪ.

CEĻU UN LAUKUMU IESEGUMS – ASFALTBETONS, BETONA BRUČAKMENS.

VISĀS BRĪVĀS ZEMES GABALA PLATĪBAS TIEK APZĀĻUMOTAS, KOKU STĀDĪJUMI TIEK KORIĢĒTI UN REKONSTRUĒTI, IERĪKOTAS PUĶU DOBES.

TERITORIJAI PAREDZĒTS ĀRĒJAIS APGAISMOJUMS UN IERĪKOTA APSARDZES SIGNALIZĀCIJA /VIDEO NOVĒROŠANA/.

NODAĻAS GALVENAIS ARHITEKTS



I. Rudzītis