ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS

Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009. - 2021. gadam

APZĪMĒJUMI TERITORIJU IZMANTOŠANAI

Nr. p. k.	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana: Zona	Minimālā platība (ha)	Apzīmējums: Burtu	Krāsas	Skaidrojums
	1. TERITORIJAS , KURĀS APBŪVE IR PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA				
1.	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	0,12	DzMD, DzMZ		AN 9. nodaļa 83. punkts
2.	Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas	0,25	DzS		AN 9. nodaļa 84. punkts
3.	Mežaparka apbūves teritorijas	0,3	MDz		AN 9. nodaļa 85. punkts
4.	Daudzstāvu apbūves teritorijas	skat. AN	DzDT, DzDZ, DzDS		AN 9. nodaļa 86. punkts
5.	Jauktas sabiedrotās un darījuma apbūves teritorijas	atk. funkcionālās nepieciešamības	JSDT, JSDZ		AN 9. nodaļa 87. punkts
6.	Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas	0,12 0,25	JDzD1, JDzD2		AN 9. nodaļa 88. punkts
7.	Jauktu ražošanas un darījumu apbūves teritorijas	atk. funkcionālās nepieciešamības	JRD		AN 9. nodaļa 89. punkts
8.	Komunālās un tehniskās apbūves teritorijas	atk. funkcionālās nepieciešamības	T		AN 9. nodaļa 90. punkts
8.1.	Kapsētas		Tk		
9.	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas	atk. funkcionālās nepieciešamības	TL		AN 9. nodaļa 91. punkts
	2. TERITORIJAS , KURĀS APBŪVE NAV PRIMĀRĀ ZEMES IZMANTOŠANA				
10.	Lauku apbūves teritorijas	0,5	Le		AN 9. nodaļa 92. punkts
11.	Lauksaimniecības teritorijas	1,0	L		AN 9. nodaļa 93. punkts
12.	Mežsaimniecības teritorijas	2,0	M		AN 9. nodaļa 94. punkts
	Atklātu telpu (zaļās) teritorijas				
13.	Ūdeņi	-	ZŪ		AN 9. nodaļa 95. punkts
14.	Purvi	5,0	ZP		AN 9. nodaļa 95. punkts
15.	Parku un rekreācijas teritorijas	atk. funkcionālās nepieciešamības 1,0	ZA1, ZA2		AN 9. nodaļa 95. punkts
	3. TERITORIJAS AR ĪPAŠU STATUSU				
16.	Tūrismības jomas teritorijas	-	-		AN 9. nodaļa 96. punkts
17.	Teritorijas, kurām obligāti izstrādājami detaļplānojumi	-	DP1, DP2		AN 9. nodaļa 97. punkts

PĀRĒJIE APZĪMĒJUMI

Satiksmes infrastruktūra
- Valsts galvenais autoceļš
- Valsts 1. šķiras autoceļš
- Valsts 2. šķiras autoceļš
- Pašvaldības autoceļš
- "Latvijas valsts meži" autoceļš
- Pārējie ceļi
- Projektētais autoceļš un tā šķērsojums
- Projektētais autoceļš ar nobraukuvām
- Vilcienža ietve un ceļš
- Josla kurā visa būvniecība skaņojama ar VAS "Latvijas Valsts ceļi"

Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti
- Gāzes regulēšanas punkts
- Esošs augsta spiediena gāzesvads (P<1.6MPa)
- Persp. augsta spiediena gāzesvads (P<1.6MPa)
- 20 kV elektrolīnija ar transformatoru
- 110 kV elektrolīnija
- 330 kV elektrolīnija
- Optiskais kabelis
- Kanalizācijas sūknētava
- Notekūdeņu attīrīšanas ietārtas
- Mākslu kritīsana
- Degvielas uzpildes stacija
- Mobilo sakaru tornis
- Ūdensapgādes urbums
- Aizsprosts ūdeņuma noteikšanas kontrolmērietalse

Īpaša teritorijas
- 10% zīdoņu vērtīgības māka teritorijas

Valsts aizsargājamais kultūras pieminekļi
- Kloģu pilskalns, valsts aizsardzības nr. 2092.
- Ķēnes (Ķekavas) luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6696.
- Ķeķavkalna luterāņu baznīca, valsts aizsardzības nr. 6700.
- Pārvietojama akuba senkapi, valsts aizsardzības nr. 2093.
- Šķudeļu pilskalns ar apmetni, valsts aizsardzības nr. 2094.
- Rabdeikas D. Mārtiņa dzīves vieta - Dejotāja mušķa, valsts aizsardzības nr. 92.

Valsts nozīmes dabas pieminekļi
- Gariņa Mārtiņa ziemeļpas dendroloģiskie stādījumi

Robežas
- Ķekavas pagasta robeža
- Ciemu robežas

Kadastrs
- Pārējie apzīmējumi
- Rīgas HES dambis
- Regulētā ūdensnoteka
- Publiski pieejamas vietas pie ūdenstilpēm

Aizsargjoslas
- Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsardzības zona
- Ūdenstilpju un ūdenteču aizsargjoslas
- Aizsargjosla ap kapsētām
- Aizsargjosla ap purviem
- Aizsargjosla ap atkritumu izgāztuvēm
- Aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ierīcēm
- Aizsargjosla gar autoceļiem
- Aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju
- Aizsargjosla gar gāzes vadu
- Apbūves līnija(iezīmē ar Saulās Daugavas aizsargjoslu)
- Aizsargjoslas ap ūdens pemāsas vietām (šķirsta)
- Aizsargjoslas ap ūdens pemāsas vietām (stingra režīma)
- Sanitārās aizsargzonas ap pārtikūdas uzņēmumiem
- Meža aizsargjosla ap pilsētu

Konsolidētā redakcija
1.redakcija

ĶEKAVAS PAGASTA TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS
Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (2009. - 2021.g) lietošanā

APSTIPRINĀTS ar Ķekavas pagasta padomes pagasta administrācijas 06.03.2009. lēmumu
"Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2021.gadam apstiprināšanu",
Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2006.-2021.g. grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"
Iekšlietu ministrijas noteikumi Nr. SN-TPD-8/2006

Ķekavas pagasta pagastu administrācijas vadītājs: *A. Krūms*

	Vārds, Uzvārds	Paraksts	Datums	Piezīmes:
Projekta vadītāja	**Līna Dīnbērģeva**			
Izstrādāja	**Paula Granta**			
Izstrādāja	**Santa Pētersone**			

PASŪTĪTĀJS	IZSTRĀDĀTĀJS
Ķekavas pagasta pašvaldība Galvenais iela 19-8, Ķekava Tālr. 67935803; Fakss 67935818 e-pasts: padome@kekava.lv	SIA "Vides projekti" Alūksnes iela 32b-502, Rīga Tālr. 67330909; Fakss 67320907 www.vp.lv e-pasts: birojs@vp.lv

PIEŅEMTS: ar Ķekavas novada Domes 2009.gada 26.augusta lēmumu (protokols Nr.6, lēmums Nr.3.2.§ 6.p.)
apstiprināti saistošo noteikumi Nr.SN-TDP-34/2009 „Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu"

TERITORIJAS PLĀNOTĀ (ATĻAUTĀ) IZMANTOŠANA UN AIZSARGJOSLAS
Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma (2009. - 2021.g)
grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" redakcijas nosaukums

Saistošie noteikumi apstiprināti
ar Ķekavas novada Domes 2012.gada 29.februāra lēmumu Nr.1.§ 7.p. (protokols Nr.6.)
„Par Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojuma 2009.-2021.gadam,
grozījumu daļā "Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana" 4.redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanu**

Ķekavas novada Domes priekšsēdētājs: *(paraksts)* *R.Jurģis*

	Vārds, Uzvārds	Paraksts	Datums
Ģeodēziskos izstrādāja vadītāja	**Juris Kribanovskis**	*(paraksts)*	**07.03.2012.**
Izstrādāja	**Iveta Zālīte**	*(paraksts)*	**07.03.2012.**
Izstrādāja			

PIEZĪMES:
Karte sastādīta izmantojot Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras topogrāfiko karti ar mēroga noteikšu 1: 10 000.
Valsts ģeodēzijas un kartēšanības aģentūras, VSIA Aeronavigācija, AS Latvenergo, SIA Latvijas Gaze, AS Rīgas ūdens,
SIA Projekts 3, AS Latvijas Valsts ceļi, Rīgas rajona pašvaldības, Ķekavas pagasta pašvaldības u.c. iestāžu un uzņēmumu sagādātie dati.

KOORDINĀTU SISTĒMA LKS-92 (LATVIJAS 1992.GADA KOORDINĀTU SISTĒMA)
KILOMETRU TĪKLS 5 X 5 KM, MĒROGS 1:10 000

Lapa 1
Lapas 1