



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 26.

2014.gada 6.novembris

protokols Nr. 27.

### LĒMUMS

#### 3.§ 14.

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Bultas” nodošanu valdījumā Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai un pārvaldīšanas uzdevumu uzdošanu**

Izskatot Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras, reģistrācijas numurs 90009029994, juridiskā adrese: „Bultas”, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2014.gada 13.oktobra iesniegumu Nr.1-7/14/65 (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2014.gada 13.oktobrī ar kārtas numuru 1-6/14/5466) ar lūgumu nodot pārvaldījumā pašvaldības nekustamo īpašumu „Bultas”, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 008 2334, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
2. nekustamais īpašums „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 8070 008 2334, 0.9479 ha platībā, nedzīvojamās ēkas – sporta kluba, kadastra apzīmējums 8070 008 0479 001, un katlu mājas, kadastra apzīmējums 8070 008 2334 001;
3. ar Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas 2009.gada 4.februāra lēmumu Nr.2.§ 2.4.p. (protokols Nr.5) „Par siltumapgādes punktu apsaimniekošanu un siltumapgādi pašvaldības īpašumos”, gāzes apkures siltumapgādes punkts Ķekavas sporta iniciatīvu centrā „Bultas”, Ķekavas pagastā, tika nodots apsaimniekošanā SIA „Ķekavas nami”;
4. nekustamā īpašuma „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, zemes gabala, kadastra apzīmējums 8070 008 2334, kadastrālā vērtība ir EUR 16 222 (sešpadsmit tūkstoši divi simti divdesmit divi euro) un sporta kluba, kadastra apzīmējums 8070 008 0479 001, kadastrālā vērtība ir EUR 61 643 (sešdesmit viens tūkstotis seši simti četrdesmit trīs euro);
5. Ķekavas novada pašvaldībai, atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>2</sup> panta pirmajai daļai, ir pienākums pārvaldīt, nodrošināt nekustamā īpašuma lietošanu un uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām un veicināt tā uzlabošanu, savukārt šī panta 3<sup>1</sup> daļa nosaka, ka kārtību, kādā tiek nodrošināta pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldīšana, nosaka pašvaldības dome;
6. ar Ķekavas novada domes 2014.gada 19.jūnija sēdes lēmumu Nr.1.§ 4. (protokols Nr.17), ir apstiprināti Ķekavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi, kuru 10.punkts, 11.punkts un 13.3.apakšpunkts nosaka, ka pašvaldība savu nekustamo īpašumu var nodot pārvaldīšanā pašvaldības aģentūrai, ja pašvaldības nekustamais īpašums ir nodots aģentūras lietošanā, valdījumā un bilancē.



### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 6. un 7.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 6.punktu un trešo daļu, 6.<sup>2</sup> panta otro un 3<sup>1</sup> daļu,
- Publisko aģentūru likuma 24.panta pirmo daļu,
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Ķekavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2014.gada 19.jūnija sēdes lēmumu Nr.1.§ 4. (protokols Nr.17),
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2014.gada 28.oktobra sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols, Volkovičs), „Pret” - **nav**, „Atturas” - **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai, reģistrācijas numurs 90009029994, juridiskā adrese: „Bultas”, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, valdījumā nekustamā īpašuma „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, sastāvā esošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2334 un nedzīvojamo ēku – sporta klubu ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0479 001, uz Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras, reģistrācijas numurs 90009029994, darbības laiku, noslēdzot atbilstošu valdījuma līgumu.
2. Noteikt, ka nekustamā īpašuma „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, sastāvā esošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2334 un nedzīvojamās ēkas – sporta kluba ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0479 001, uzturēšanai nepieciešamos līdzekļus apmaksā no Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūras, reģistrācijas numurs 90009029994, budžeta līdzekļiem.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības sporta aģentūrai, reģistrācijas numurs 90009029994, juridiskā adrese: „Bultas”, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123, nodrošināt nekustamā īpašuma „Bultas”, kadastra numurs 8070 008 2334, sastāvā esošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 008 2334 un nedzīvojamās ēkas – sporta kluba ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0479 001, pārvaldīšanu, atbilstoši Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Ķekavas novada pašvaldības nekustamā īpašuma pārvaldīšanas noteikumi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2014.gada 19.jūnija sēdes lēmumu Nr.1.§ 4. (protokols Nr.17).
4. Lēmuma izpildi organizēt Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļas vadītājam.
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ķekavas novada domes priekšsēdētājam.

Sēdes vadītājs:



V.Variks