



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 16.

2015.gada 15.janvāris

protokols Nr. 1.

### LĒMUMS

#### 3.§ 2.

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes robežu un platības precizēšanas saskaņošanu**

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisijas 2014.gada 3.decembra lēmumu Nr. 15-02-R/36 „Par lietas atlikšanu un termiņa skaitījuma apturēšanu” (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēta 2014.gada 10.decembrī ar kārtas Nr.1-6/14/6760), un izvērtējot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 lietas materiālus, **konstatēts:**

1. Ar 2009.gada 4.februāra Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrācijas lēmumu Nr. 3.§ 3.9.p. (protokols Nr.5) „Par zemes zem ceļiem piekritību pašvaldībai”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8070 003 0172 un 8070 003 0068, ar nosaukumu - A/C „V3-Rīgas pilsētas robeža”, ir noteiktas par piekrītošām pašvaldībai un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Attiecīgi lēmumam pievienotais grafiskais pielikums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172, tika sagatavots uz tā brīža aktuālajiem kadastra kartes datiem.
2. SIA „Ķibilda zemes ierīcības birojs” mērnies A.Galzons 2014.gada 13. un 18.jūnijā veica pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 robežu apsekošanu (zemes vienībai tika veikta pirmreizēja zemes kadastrālā uzmērīšana, pamatojoties uz Ķekavas novada pašvaldības iesniegumu), kā laikā pierobežnieki (nekustamā īpašuma „Beikmaņi” īpašnieces) nepiekrita uzmērītajām robežām, minot, ka robežas ir nosakāmas atbilstoši aktuālajai kadastra kartei.
3. SIA „Ķibilda zemes ierīcības birojs” mērnies A.Galzons 2014.gada 3.oktobrī iesniedza pieteikumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisijai, zemes robežu strīda atrisināšanai starp pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 un nekustamo īpašumu „Beikmaņi”.
4. Ar 2014.gada 3.decembra lēmumu Nr. 15-02-R/36 „Par lietas atlikšanu un termiņa skaitījuma apturēšanu”, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisija:
  - 4.1. ir atzinusi, ka konkrētajā gadījumā šābrīža aktuālā kadastra karte ir kļūdaina;
  - 4.2. ņemot vērā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 grafiskā pielikuma neatbilstību faktiski nosakāmajām robežām, Zemes robežu strīdu komisija ir sagatavojusi jaunu grafisko pielikumu;
  - 4.3. lūdz Ķekavas novada pašvaldību saskaņot sagatavoto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 grafisko pielikumu;
  - 4.4. nolemj atlikt zemes robežu strīda izskatīšanu, apturot termiņa skaitījumu, līdz Ķekavas novada pašvaldības atbildes saņemšanai un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172 grafiskā pielikuma saskaņošanai.

5. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2008.gada 7.jūlija noteikumu Nr.522 „Zemes robežu strīdu komisijas darbības kārtība” 30.punktu – ja komisija konstatē, ka attiecībā uz strīdā iesaistīto zemes vienību pieņemtajam lēmumam par zemes piešķiršanu ir divi vai vairāki atšķirīgi grafiskie pielikumi, komisija sagatavo jaunu grafisko pielikumu un lūdz atbildīgajai institūcijai to saskaņot un pieņemt lēmumu par zemes vienības robežu un platības precizēšanu. Līdz atbildīgās institūcijas atbildes saņemšanai komisija pieņem lēmumu par lietas atlikšanu un termiņa skaitījuma apturēšanu.

**pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 15.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2008.gada 7.jūlija noteikumu Nr.522 „Zemes robežu strīdu komisijas darbības kārtība” 30.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2015.gada 6.janvāra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **11** balsīm „Par” (Adats, Ceļmalnieks, Damlics, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Pihtovs, Volkovičs),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Saskaņot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisijas grafisko pielikumu, kurā attēlots zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā izvietojums (pielikumā).
2. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0172, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežas un platība nosakāma atbilstoši saskaņotajam grafiskajam pielikumam un precizējamas pēc kadastrālās uzmērīšanas.
3. Uzdot Administratīvai daļai nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisijai (e-pasta adrese: *riga@vzd.gov.lv*).

Pielikumā: Zemes vienības, kadastra apzīmējums 8070 003 0172, saskaņots grafiskais pielikums uz 1 (vienas) lapas.

Sēdes vadītājs:



V.Variks

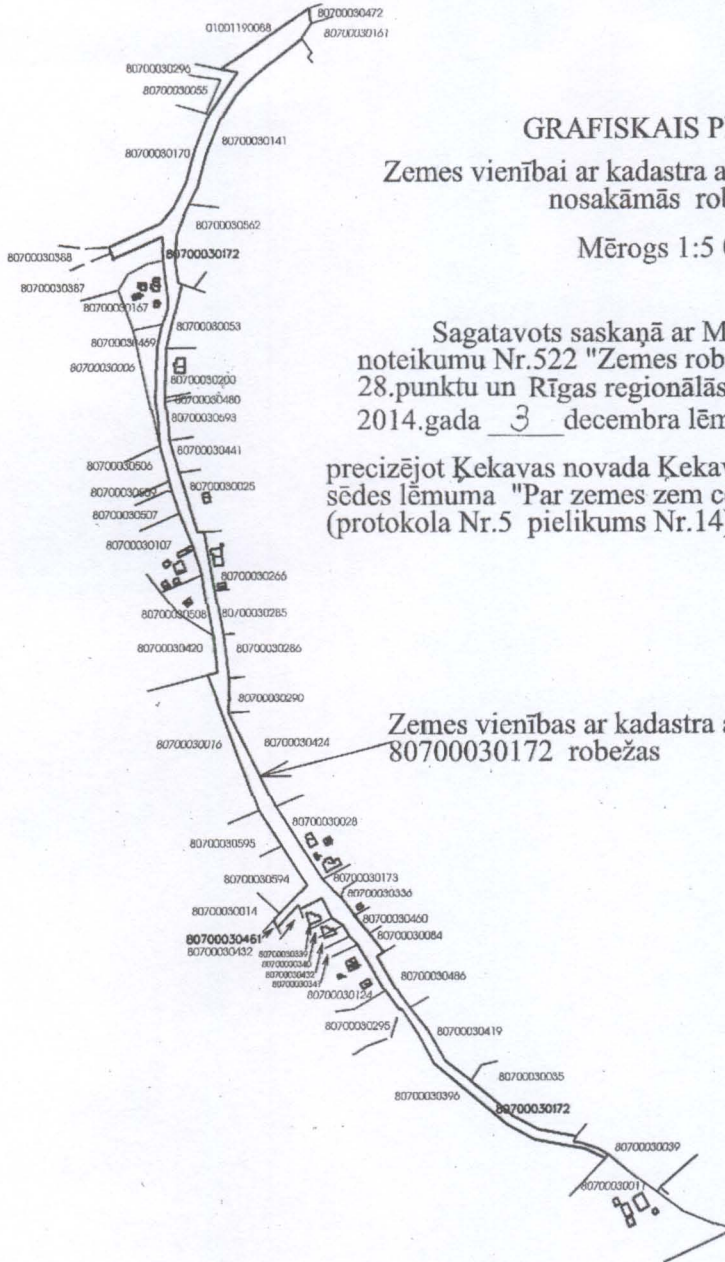
### GRAFISKAIS PIELIKUMS

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700030172  
nosakāmās robežas

Mērogs 1:5 000

Sagatavots saskaņā ar Ministru kabineta 2008.gada 7.jūlija  
noteikumu Nr.522 "Zemes robežu strīdu komisijas darbības kārtība"  
28.punktu un Rīgas reģionālās nodaļas Zemes robežu strīdu komisijas  
2014.gada 3. decembra lēmumu Nr. 15-02-R/36

precizējot Ķekavas novada Ķekavas pagasta pašvaldības 2009.gada 4.februāra  
sēdes lēmuma "Par zemes zem ceļiem piekritību pašvaldībai" 3.§, 3.9.p.,  
(protokola Nr.5 pielikums Nr.14) grafisko pielikumu robežposmā ar zemes  
vienību 80700030039,



Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas  
Zemes robežu strīdu komisijas priekšsēdētājs

03.12.2014 /datums/

/ K. Šķerstens/

Sagatavoja

/E.Ciematnieks/

03.12.2014.

/datums/