



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 8.

2015.gada 26.marts

protokols Nr. 6.

#### LĒMUMS

##### 2.§ 3.

**Grozījumi ar Ķekavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumu 2.§3. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Erceni”, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” apstiprinātajā darba uzdevumā Nr. D-2014-05**

Izvērtējot nekustamā īpašuma „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā īpašnieka SIA „RIX Logistics” (reģ. Nr. 40103312903, juridiskā adrese Rītausmas iela 23, Rīga, LV-1058) 2015. gada 12. marta iesniegumu (reģ. Nr. 1-6/15/) ar lūgumu veikt grozījumus nekustamā īpašuma „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā, izslēdzot 9.punktu par kopā ar detālplānojumu izstrādājamā skiču projekta plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumiem, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Nekustamajam īpašumam „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumu 2.§ 3. (protokols Nr. 12) „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Erceni”, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” un darba uzdevumu „Darba uzdevums Nr. D-2014-5 detālplānojuma izstrādei nekustamajā īpašumā „Erceni”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.
2. SIA „RIX Logistics” 2014.gada 11.aprīlī iesniedza Ķekavas novada Būvvaldē būvniecības/būves nojaukšanas iesniegumu (reģistrēts 2014.gada 11.aprīlī ar reģ. Nr. 4-11/14/98) noliktavu- loģistikas centra būvniecībai.
3. 2014.gada 12.maijā saņemts SIA „RIX Logistics” iesniegums ar lūgumu atsaukt būvniecības/būves nojaukšanas iesniegumu un iekļaut detālplānojuma darba uzdevumā vienlaikus ar detālplānojumu izstrādājamā skiču projekta plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumus.
4. 2014.gada 29. maijā pieņemts Ķekavas novada domes lēmums nr.2.§1 „Grozījumi ar Ķekavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumu 2.§ 3. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Erceni” , Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” apstiprinātajā darba uzdevumā Nr. D-2014-05” iekļaujot 9.punktu ar detālplānojumu izstrādājamā skiču projekta plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumiem.
5. 2015. gada 12. marta iesniegumā SIA „RIX” lūdz veikt grozījumus nekustamā īpašuma „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, detālplānojuma izstrādes darba uzdevumā, izslēdzot 9.punktu par kopā ar detālplānojumu izstrādājamā skiču projekta plānošanas un arhitektūras uzdevuma nosacījumiem. Bez tam kopš darba uzdevuma izdošanas ir mainījušies būvniecību regulējošie normatīvie akti, neparedzot skiču projekta izstrādi.



6. Līdz ar to, saskaņā ar iepriekš minēto detālplānojuma nekustamajam īpašumam „Erceni” darba uzdevumā ir nepieciešams izdarīt grozījumus, izslēdzot 9.punktu, grozot 6.11. apakšpunktu.

**Pamatojoties uz**

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu,
- Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38. un 101.punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2015. gada 18.marta atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt ar Ķekavas novada domes 2014.gada 24.aprīļa lēmumu 2.§3. „Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam „Erceni”, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” apstiprinātajā darba uzdevumā Nr. D-2014-5 detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, šādus grozījumus:

1.1. Izslēgt no darba uzdevuma Nr. D-2014-5 9.punktu.

1.2. Izteikt darba uzdevuma Nr. D-2014-5 6.11. apakšpunktu šādā redakcijā:

*„6.11. Detālplānojuma projektam pievienot plānojamo objektu skices, vizuālos materiālus. Pievienojamie materiāli nav uzskatāmi par būvniecības procesa uzsākšanu”.*

2. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu nekustamā īpašuma „Erceni”, kadastra numurs 8070 001 0011, īpašniekam SIA „RIX Logistics” (adrese: Rītausmas iela 23, Rīga, LV-1058).

Sēdes vadītājs:



J.Krūmiņš