



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2015.gada 26.marts

protokols Nr. 6.

#### LĒMUMS

##### 2.§ 5.

#### Par nekustamā īpašuma „Starts 4/10 Nr.29” un nekustamā īpašuma „Rozmarīni”, Krustkalnos, Ķekavas novadā, apvienošanu

Izskatot nekustamo īpašumu „Starts 4/10 Nr.29”, kadastra numurs 8070 003 0548 un „Rozmarīni”, kadastra numurs 8070 003 0157, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, īpašnieka SIA „Ledeko”(reģ.nr. 50103810171, adrese: Ludzas iela 66-8, Rīga, LV-1003) 2015.gada 27. februāra iesniegumu Nr.1-6/15/1101 ar lūgumu atļaut apvienot nekustamo īpašumu „Starts 4/10 Nr.29”, kadastra numurs 8070 003 0548, un nekustamo īpašumu „Rozmarīni”, kadastra numurs 8070 003 0157, ar mērķi izveidot vienu nekustamo īpašumu, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. **Nekustamais īpašums „Starts 4/10 Nr.29”**, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 003 0548, 0.0824 ha platībā:
  - 1.1. Pieder SIA „Ledeko” saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0020 5051 (zemesgrāmatu tiesneša lēmuma datums 3.10.2014);
  - 1.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves
  - 1.3. lietošanas mērķis ir – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.0824 ha platībā;
2. **Nekustamais īpašums „Rozmarīni”**, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 003 0157, 0.0338 ha platībā:
  - 2.1. pieder SIA „Ledeko” saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0051 3952 (zemesgrāmatu tiesneša lēmuma datums 15.02.2015);
  - 2.2. sastāv no vienas zemes vienības bez apbūves;
  - 2.3. lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.0338 ha;
3. Nekustamie īpašumi atrodas Krustkalnu ciema teritorijā, piebraukšanai jādibina servitūta ceļš.
4. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punkts nosaka, ka zemes ierīcības projekts nav jāizstrādā apvienojot blakus esošas zemes vienības, ja par to pieņemts vietējās pašvaldības lēmums.

#### Pamatojoties uz

- Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2. punktu,
- 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 29.punktu,
- 2009. gada 3.novembra Ministru kabineta noteikumu Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi” III. daļas 11. punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes 2015. gada 18.marta Attīstības komitejas atzinumu,



### Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),  
„Pret” – nav, „Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut apvienot nekustamo īpašumu „Starts 4/10 Nr.29”, kadastra numurs 8070 003 0548, un nekustamo īpašumu „Rozmarīni”, kadastra numurs 8070 003 0157, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt adresi: „Rozmarīni”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1162 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Apvienotajam nekustamajam īpašumam piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1162 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar teritorijas plānojumu.
5. Uzdot Administratīvajai daļai divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūtīt to Valsts zemes dienesta Lielrīgas reģionālajai nodaļai (adrese: Puškina ielā 14, Rīga, LV-1050), kā arī izsniegt vai nosūtīt (adrese: Ludzas iela 66-8, Rīga, LV-1003).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:



J.Krūmiņš