



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2015.gada 30.aprīlī

protokols Nr. 8.

LĒMUMS

3.§ 1.

Par pilnvarojumu parakstīt zemes nomas līgumus sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai Ķekavas novada Ķekavas un Daugmales pagastos

Izvērtējot zemes, kas tiek iznomāta sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai, iznomāšanas kārtību Ķekavas novada Ķekavas un Daugmales pagastos, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldība iznomā zemi sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai šādos pašvaldības nekustamajos īpašumos:
 - 1.1. „Aprikozēs”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1745 (52 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.2. „Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1368 (56 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.3. „Mežs Nr.21”, Ķekavā; Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1033 (18 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.4. „Rāmaviņa”, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 0290 (15 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.5. „Lejas-Rudzāji”; Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 007 0291 (13 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.6. „Kaļķīši”; Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 005 0064 (20 sakņu (ģimenes) dārzi);
 - 1.7. „Centra masīvs”, Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 002 0270 (56 sakņu (ģimenes) dārzi).
2. Ķekavas novada dome ar 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumu Nr. 1.§ 1.54. (prot. Nr.15), pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, ir apstiprinājusi saistošos noteikumus Nr.14/2009 „Noteikumi par zemes nomas maksu”, nosakot nomas maksu par mazdārziņu (sakņu (ģimenes) dārzu) izmantošanu. Sakņu (ģimenes) dārzu zemes nomas līgumi pašvaldības praksē tiek slēgti līdz 2 (diviem) gadiem, bez apbūves tiesībām.
3. Katra sakņu (ģimenes) dārza iznomāšanas kārtība ietver sevī iesnieguma saņemšanu, nomas lēmumprojekta noformēšanu, jautājuma izskatīšanu Ķekavas novada domes Saimniecisko lietu komitejas sēdē, jautājuma izskatīšanu Ķekavas novada domes sēdē, zemes nomas līguma noformēšanu. Kopējais process no iesnieguma saņemšanas līdz līguma noslēgšanai ilgst no viena līdz pusotram mēnesim.
4. Ķekavas novada dome 2013.gada 23.maija sēdē pieņēma lēmumu Nr.3.§36.”Par pilnvarojumu parakstīt mazdārziņu zemes nomas līgumus Baložos, Ķekavas novadā” (protokols Nr.9), ar kuru Baložu pilsētas pārvaldnieks tika pilnvarots parakstīt zemes

nomas līgumus par mazdārziņu (sakņu (ģimenes) dārzu) nomu Baložos, ar ko ir būtiski atvieglots administratīvais process un sakņu (ģimenes) dārza nomas līgums tiek noslēgts vienas vai divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2015.gada 21.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 11 balsīm „Par” (Arnte, Damlics, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Variks, Vītols), „Pret” - nav, „Atturas” - nav, „Nepiedalās” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļai, pamatojoties uz iedzīvotāju iesniegumiem, noformēt sakņu (ģimenes) dārzu zemes nomas līgumus.
2. Sakņu (ģimenes) dārzu zemes nomas līgumus pagarina iedzīvotājiem, kuriem par iepriekšējo nomas periodu nav nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksas parādu.
3. Sakņu (ģimenes) dārzu zemes nomas līgumi tiek pagarināti uz termiņu līdz 5 (pieciem) gadiem.
4. Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt zemes nomas līgumus sakņu (ģimenes) dārziem, kas atrodas šī lēmuma konstatējošās daļas 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6. apakšpunktos minētajos nekustamajos īpašumos.
5. Pilnvarot Daugmales pārvaldes vadītāju parakstīt zemes nomas līgumus sakņu (ģimenes) dārziem, kas atrodas šī lēmuma konstatējošās daļas 1.7.apakšpunktā minētajā nekustamajā īpašumā.
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļai regulāri informēt sabiedrību par brīvu mazdārziņu esamību Ķekavas novadā.

Sēdes vadītājs:



V.Variks