

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 6.

2015.gada 9.jūlijs

protokols Nr. 15.

LĒMUMS

2.§ 5.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu un adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291, Jaunsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālās nodaļas (adrese: A. Puškina iela 14, Rīga, LV-1050) 2015.gada 29.maija vēstuli Nr. 2-04.1/R/196 (reģistrēta pašvaldībā 10.06.2015. ar kārtas Nr. 1-6/15/2961) un 2015.gada 9.jūnija vēstuli Nr. 2-04.1/R/226 (reģistrēta pašvaldībā 10.06.2015. ar kārtas Nr. 1-6/15/3120) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291 0.06 ha platībā Ķekavas pagastā,- **konstatēts:**

1. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291 0.06 ha platībā Jaunsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā līdz šim nav noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM).
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291 ietilpst nekustamajā īpašumā „Ceļš A/C A5- A/C V6 (Vilciņi)”, kadastra numurs 8070 009 0070.
3. Nekustamā īpašuma „Ceļš A/C A5- A/C V6 (Vilciņi)”, kadastra numurs 8070 009 0070, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291 saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem piekritīga Ķekavas novada pašvaldībai.
4. Saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk tekstā – MKN Nr.496) 16.2.apakšpunktu *lietošanas mērķi nosaka, ja zemesgabalam nav noteikts lietošanas mērķis, savukārt 18.punkts paredz gan nekustamā īpašuma īpašnieka, gan arī pašvaldības tiesības noteikt vai mainīt lietošanas mērķi.*
5. MKN Nr.496 26.1. apakšpunkts nosaka, ka *zemes vienībai, uz kuras atrodas būves un kurai zemes plānā nav nodalītu platību, vienu lietošanas mērķi nosaka, ja uz zemes vienības atrodas viena vai vairākas būves, kas pēc būves galvenā lietošanas veida atbilst vienam lietošanas mērķim.* Tātad NĪLM nosakāms atbilstoši zemes vienībā esošajai būvei – ceļam.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 3.punktu;
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu;

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.2.apakšpunktu, 18.punktu un 26.1.apakšpunktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2015.gada 1.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols, Volkovičs),
„Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 009 0291 Jaunsilā Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.06 ha platībā.
2. Uzdot Administratīvajai daļai nosūtīt šo lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai (adrese: A. Puškina iela 14, Rīga, LV-1050).

Sēdes vadītājs:

V.Variks