

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 13.

2015.gada 23.jūlijs

protokols Nr. 17.

LĒMUMS

3.§ 6.

Grozījumi 2002.gada 10.jūnija zemes nomas līgumā Nr.2128, par līguma termiņa pagarinājumu

Izskatot AS „Gutta”, vienotais reģistrācijas Nr.40003214447, juridiskā adrese: „Gutta”, Valdlauči, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, valdes priekšsēdētāja Erik Smith-Hansen 2015.gada 27.jūnija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2015.gada 2.jūlijā ar kārtas Nr.1-6/15/3474) ar lūgumu pagarināt starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” 2002.gada 10.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2128 termiņu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma „Piesīši”, kadastra numurs 8070 001 0080, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000365754). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 001 0080 (zemes platība 0,31 ha).
2. Nekustamā īpašuma „Ritumi”, kadastra numurs 8070 001 0079, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000369413). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 001 0079 (zemes platība 0,0493 ha).
3. Starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” 2002.gada 10.jūnijā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2128 par pašvaldības zemes gabala „Piesīši”, Valdlaučos, kadastra Nr.8070 001 0080, 0,3 ha platībā nomu līdz 2012.gada 31.decembrim. Ar starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” savstarpēji 2004.gada 17.septembrī noslēgto vienošanos papildus tika iznomāts pašvaldības zemes gabals „Ritumi”, Valdlaučos, kadastra Nr.8070 001 0079, 0,0822 ha platībā, un pagarināts zemes nomas līguma termiņš līdz 2015.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” 2002.gada 10.jūnijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2128 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimniecisko lietu komitejas 2015.gada 14.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Keisters),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” 2002.gada 10.jūnijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.2128 šādus grozījumus:
 - 1.1. 1.1.aizstāt līguma 1.punktā vārdus un skaitļus „līdz 2015.gada 31.decembrim” ar vārdiem un skaitļiem „līdz 2025.gada 31.decembrim”;
 - 1.2. Līguma sestajā punktā noteikto nomas maksu izteikt euro valūtā.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2015.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar AS „Gutta” par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem 2 mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Sēdes vadītājs:

J.Krūmiņš