

# SĒDES PROTOKOLS

Ķekavas novada Baložos

2015.gada 23.jūlijs

protokols **Nr. 17.**

Sēde sasaukta un atklāta plkst. 10:00

## 5.§

### DEPUTĀTU JAUTĀJUMI

#### 5.§ 1.

**Par domes priekšsēdētāja atlaišanu**

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **10** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Pihtovs, Volkovičs), „Pret” – **6** (Danileviča, Geks, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Atturas” – **nav**, „Nepiedalās” - **1**(Variks),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atlaist no amata Ķekavas novada domes priekšsēdētāju Valtu Variku.

## 1.§

### FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

#### 1.§ 1.

**Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10/2015**

**“Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1/2015 ”Par Ķekavas novada pašvaldības 2015. gada budžetu” apstiprināšanu.**

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.10/2015 „Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.1/2015 “Par Ķekavas novada pašvaldības 2015. gada budžetu”.

## 1.§ 2.

**Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2015.gada 17.janvāra lēmumā Nr.1. §6 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo SIA „Rīgas Apriņķa avīze” kapitāla daļu atsavināšanu ” (prot.Nr.1)**

---

### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**, „Nepiedalās” – **1** (Leišavnieks),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumu Ķekavas novada domes 2015.gada 17.janvāra lēmumā Nr.1.§6. „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo SIA „Rīgas Apriņķa avīze” kapitāla daļu atsavināšanu”, un apstiprināt izsoles komisijas sastāvu.

## 2.§

### **ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

#### 2.§ 1.

**Par lokālpilnojumā apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-4/2015**

**„Lokālpilnojums nekustamajam īpašumam „Remas” Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120031”**

---

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt lokālpilnojumu nekustamajam īpašumam „Remas”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0031 ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-4/2015 „Lokālpilnojums nekustamajam īpašumam „Remas” Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 80700120031”.

## 2.§ 2.

**Par detālpilnojumā izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā „Pekši” Daugmalē, Daugmales pagastā**

---

### **Atklāti balsojot**

ar **13** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Keisters), „Nepiedalās” - **1**(Danileviča)

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt detālpilnojumā izstrādi vienas ģimenes individuālās dzīvojamās mājas būvniecībai nekustamajā īpašumā „Pekši” 3,4 ha platībā, Daugmalē, Daugmales pagastā, atdalot domājamo daļu „A” no pārējās teritorijas - saskaņā ar darba uzdevumu.

### 2.§ 3.

#### Par detālplānojuma „Maklīči”, „Kaijas” un „Dziļumi” Daugmales pagastā apstiprināšanu

---

##### Atklāti balsojot

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),

„Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem „Maklīči”, „Kaijas” un „Dziļumi” Daugmales pagastā.

### 2.§ 4.

#### Par detālplānojuma ”Kroņi, Kronīši, Jumtiņi, Efejas”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu

---

##### Atklāti balsojot

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),

„Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt detālplānojumu nekustamajiem īpašumiem „Kroņi”, „Kronīši”, „Jumtiņi”, „Efejas”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

### 2.§ 5.

#### Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu kodu piešķiršanu detālplānojumā „Kroņi, Kronīši, Jumtiņi, Efejas”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

---

##### Atklāti balsojot

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),

„Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus četrām parcelēm detālplānojuma „Kroņi, Kronīši, Jumtiņi, Efejas” teritorijā

### 3.§ SAIMNIECISKO LIETU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

#### 3.§ 1. Par zemes piešķiršanu nomā

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu „Pļavas 17”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, 0,059 platībā, Z.P., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.

#### 3.§ 2. Par zemes piešķiršanu nomā

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Malinauskas),

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā rezerves zemes fonda zemes gabalu „Restaurators 138”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, 0,063 ha platībā, M.F., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, bez apbūves tiesībām.

#### 3.§ 3. Par zemes piešķiršanu nomā

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemes gabalu Bērtuļa iela 4, Baložos, 604 m<sup>2</sup> platībā, I.J., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2017.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

### 3.§ 4. Par zemes piešķiršanu nomā

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),  
„Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,068 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Mežs Nr.21”) L.R. ar zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

### 3.§ 5. Par zemes piešķiršanu nomā SIA „ARXLINE”

---

Pamatojoties uz Roberta Jurķa priekšlikumu

#### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),  
„Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Keisters),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atlikt jautājuma izskatīšanu, un izskatīt atkārtoti Saimnieciskajā komitejā.

### 3.§ 6. Grozījumi 2002.gada 10.jūnija zemes nomas līgumā Nr.2128, par līguma termiņa pagarinājumu

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),  
„Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Keisters),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus starp Ķekavas pagasta padomi un PAS „Gutta” 2002.gada 10.jūnijā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.2128, pagarinot nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim un līguma 6.punktā nomas maksu izteikt euro valūtā.

### 3.§ 7.

**Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2014.gada 29.maija sēdes lēmumā Nr. 3.§ 11., (protokols Nr.14) „Par zemes piešķiršanu nomā SIA „Gaismas tilts 97” uz daļu no pašvaldības nekustamajiem īpašumiem Nākotnes iela 1A un Nākotnes iela 3, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”**

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **2** (Danileviča, Malinauskas),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izteikt Ķekavas novada domes 2014.gada 29.maija sēdes lēmuma Nr.3.§11. (protokols Nr.14) „Par zemes piešķiršanu nomā SIA „Gaismas tilts 97” uz daļu no pašvaldības nekustamajiem īpašumiem Nākotnes iela 1A un Nākotnes iela 3, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” lemjošās daļas 3.punktu šādā redakcijā: „Noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA „Gaismas tilts 97”.”

### 4.§

## **SOCIĀLO LIETU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### 4.§ 1.

**Par sociālās dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu**

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt Z.H. sociālās dzīvojamās telpas īres līgumu.

### 4.§ 2.

**Par sociālās dzīvojamās telpas statusa atcelšanu dzīvojamai telpai - dzīvoklim Nr.74, Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un tā piešķiršanu Vladimiram Semjonovam**

---

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atcelt sociālās dzīvojamās telpas statusu dzīvojamai telpai - dzīvoklim, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, un piešķirt V.S..

### 4.§ 3.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt D.K. dzīvojamās telpas – dzīvokļa īres līgumu.

### 4.§ 4.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt D.R. dzīvojamās telpas – dzīvokļa īres līgumu.

### 4.§ 5.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt J.C. dzīvojamās telpas – dzīvokļa īres līgumu.

### 4.§ 6.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa maiņu

---

##### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt ar J.B. noslēgto īres līgumu, izīrējot viņam citu dzīvojamo telpu.

**4.§ 7.**  
**Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa maiņu**

---

**Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Pihtovs, Vītols, Volkovičs),  
„Pret” – nav, „Atturas” – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt ar H.S. noslēgto īres līgumu, un noslēgt jaunu par citu dzīvojamo telpu izīrēšanu.

Sēde tiek slēgta plkst. 13:20.

Sēdes vadītājs: V.Variks

Sēdes vadītājs: J.Krūmiņš

Sēdes protokolētāja: V.Milbrete

Protokolu paraksta 2015.gada \_\_\_\_jūlijā.