



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 10.

2016.gada 27.oktobris

protokols Nr. 29.

LĒMUMS

2.§ 6.

Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 17/2016 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanas noteikumi Ķekavas novadā” apstiprināšanu

Izskatot Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.7/2016 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanas noteikumi Ķekavas novadā” projektu, konstatēts, ka saistošo noteikumu projekts ir izstrādāts atbilstoši Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma un citu Latvijas Republikas normatīvo tiesību aktu prasībām.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 13.punktu,
- Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu,
- Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 26.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174 „Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 39.1.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2016.gada 4.oktobra sēdes un Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2016.gada 5.oktobra sēdes atzinumus,

Atklāti balsojot

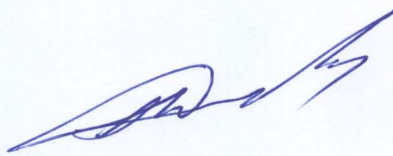
ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), “Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.17/2016 „Ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanas noteikumi Ķekavas novadā” un to paskaidrojuma rakstu (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Ķekavas novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt Ķekavas novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt Ķekavas novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un Ķekavas novada pašvaldības pārvaldēs Baložos un Daugmalē.

5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas izstrādāt saistošos noteikumus saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta sesto daļu un par ūdenssaimniecības tīklu realizēšanas līdzfinansēšanu.

Sēdes vadītājs:



A.Damlics



Saistošie noteikumi Nr.17/2016
Ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanas noteikumi Ķekavas novadā

*Izdoti saskaņā ar
likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu un 43.panta pirmās daļas 13.punktu,
Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto un piekto daļu,
Latvijas Administratīvo pārkāpumu kodeksa 26.panta trešo daļu,
Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174
"Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu
sniegšanu un lietošanu" 39.1.apakšpunktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Šie saistošie noteikumi nosaka:
 - 1.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai (turpmāk kopā sauktas – Ūdenssaimniecības sistēma);
 - 1.2. Ūdenssaimniecības sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības;
 - 1.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus;
 - 1.4. brīvkrānu izmantošanas kārtību;
 - 1.5. decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību;
 - 1.6. atbildību par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu.
2. Šie saistošie noteikumi nenosaka:
 - 2.1. kārtību, kādā sniedz, izmanto un pārtrauc sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus;
 - 2.2. kārtību, kādā nekustamo īpašumu pieslēdz Ūdenssaimniecības sistēmai, tai skaitā prasības attiecībā uz komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vietu un gadījumus, kad pieļaujama komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūve ārpus piederības robežas;
 - 2.3. pakalpojumu sniedzēja sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu uzskaites kārtību un kārtību, kādā veicami norēķini par saņemtajiem pakalpojumiem, izņemot šo saistošo noteikumu pielikumā pievienotā līgumprojekta 2.6.punktā noteikto ūdens patēriņa normu vienam iedzīvotājam diennaktī;
 - 2.4. kārtību, kādā aprēķina kompensāciju par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu lietošanas noteikumu pārkāpšanu;
 - 2.5. kārtību, kādā aprēķina un izmaksā atlīdzību zemes īpašniekam par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežošanu;
 - 2.6. prasības notekūdeņu apsaimniekošanai decentralizētajās kanalizācijas sistēmās un šādu sistēmu reģistrācijas kārtību.

II. Kārtība, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas ūdenssaimniecības sistēmai

3. Lai jaunus vai esošus ūdensapgādes vai kanalizācijas tīklus pieslēgtu Ūdenssaimniecības sistēmai, nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs pieprasa ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam un saņem no viņa pieslēgšanās tehniskos noteikumus (turpmāk – tehniskie noteikumi).
4. Tehniskie noteikumi pieprasāmi šādos gadījumos:
 - 4.1. jauna pieslēguma ierīkošanai, lai nodrošinātu ūdens piegādi no centralizētās ūdensapgādes sistēmas vai notekūdeņu novadīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 4.2. ja mainās notekūdeņu sastāvs vai patērētā ūdens vai novadāmo notekūdeņu daudzums pieaug tādā apjomā, ka esošais pieslēgums to nevar nodrošināt;
 - 4.3. ja tiek veikta komercuzskaites mēraparāta mezgla pārbūve vai mainīta komercuzskaites mēraparāta mezgla atrašanās vieta.
5. Šo saistošo noteikumu 4.punktā minētajos gadījumos nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs iesniedz ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam tehnisko noteikumu pieprasījuma iesniegumu, kurā norāda informāciju par ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkliem – nekustamā īpašuma atrašanās vietu, adresi un kadastra apzīmējumu, prognozējamus datus par plānoto ūdens patēriņu un novadāmo notekūdeņu daudzumu vai informāciju par personu skaitu, kuras plāno lietot ūdenssaimniecības pakalpojumu, kā arī informāciju par ražošanas notekūdeņus raksturojošajiem parametriem. Pieprasījuma iesniegumam pievieno dokumentu, kas apliecina īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, tā lietošanas tiesības vai tiesības uz nomu ar apbūves tiesībām, zemes robežu plānu, kā arī citus dokumentus, ja tādi nepieciešami tehnisko noteikumu sagatavošanai.
6. Ja pieprasījumā norādītā informācija ir nepilnīga vai visi nepieciešamie dokumenti nav saņemti, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs septiņu darbdienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas par to rakstiski informē pieprasījuma iesniedzēju un norāda, kāda informācija vai dokumenti papildus iesniedzami. Par pieprasījuma saņemšanas dienu uzskata dienu, kad ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir saņēmis visu nepieciešamo informāciju.
7. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, ievērojot prasības un termiņus, kas noteikti normatīvajos aktos būvniecības un vides aizsardzības jomā, sagatavo un izsniedz pieprasījuma iesniedzējam skaidrus un tehniski pamatotus tehniskos noteikumus. Ja tehnisko noteikumu sagatavošanai ir nepieciešams ilgāks laika posms, par tehnisko noteikumu izsniegšanas termiņu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs rakstiski informē pieprasījuma iesniedzēju.
8. Ja ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju pieslēgšana Ūdenssaimniecības sistēmai nav iespējama sistēmas izvietojuma, tehniskā stāvokļa vai nepietiekamās jaudas dēļ, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs rakstveidā sniedz nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam informāciju par citām pieslēguma ierīkošanas iespējām un termiņiem.
9. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, atbilstoši pieprasījumam, tehniskajos noteikumos norāda:
 - 9.1. pieslēguma vietu pie centralizētās ūdensapgādes sistēmas vai centralizētās kanalizācijas sistēmas;
 - 9.2. tehnisko noteikumu pieprasījumā norādīto ūdens patēriņu un novadāmo notekūdeņu daudzumu;
 - 9.3. prasības notekūdeņu sastāvam un raksturojošiem parametriem pirms to novadīšanas centralizētajā kanalizācijas sistēmā;
 - 9.4. piederības robežu, prasības komercuzskaites mēraparāta mezglam un tā atrašanās vietai;

- 9.5. tehniskās prasības pieslēgumam nepieciešamo ūdensapgādes tīklu ievadu vai kanalizācijas tīklu izvadu projektēšanai, izbūvei vai pārbūvei, tai skaitā lietus notekūdeņu novadīšanai;
- 9.6. tehniskās prasības pieslēgumam nepieciešamās Ūdenssaimniecības sistēmas projektēšanai, izbūvei vai pārbūvei, ja pieslēguma ierīkošanai nepieciešams izbūvēt vai pārbūvēt Ūdenssaimniecības sistēmu.
10. Tehnisko noteikumu derīguma termiņu, kurš nevar būt mazāks par gadu no to izsniegšanas dienas, nosaka ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs. Ja tehnisko noteikumu derīguma termiņā nav izpildīti tehnisko noteikumu nosacījumi un prasības, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, pēc nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja pieprasījuma, tehniskos noteikumus izsniedz atkārtoti, veicot tajos nepieciešamās izmaiņas, vai pagarina tehnisko noteikumu derīguma termiņu, ja citas izmaiņas nav paredzētas.
11. Ūdensapgādes vai kanalizācijas tīklu pieslēguma ierīkošanai nepieciešamo būvniecības ieceres dokumentu izstrāde, ūdensapgādes vai kanalizācijas tīklu, kā arī komercuzskaites mēraparāta mezgla izbūve komercuzskaites mēraparāta uzstādīšanai, vai pārbūve tiek veikta par nekustamā īpašuma īpašnieka vai valdītāja līdzekļiem atbilstoši kārtībai, kas noteikta normatīvajos aktos būvniecības jomā.
12. Ja šo saistošo noteikumu 8.punktā minētā iemesla dēļ ūdensapgādes vai kanalizācijas tīklu pieslēguma ierīkošanai nepieciešams izbūvēt vai pārbūvēt Ūdenssaimniecības sistēmu, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs un nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs kopā vienojas par Ūdenssaimniecības sistēmas projektēšanas, izbūves vai pārbūves kārtību. Līgumā par Ūdenssaimniecības sistēmas projektēšanas, izbūves vai pārbūves kārtību ietver vismaz šādus noteikumus:
- 12.1. Ūdenssaimniecības sistēmas projektēšanas darbi, izbūve vai pārbūve tiek veikta par attiecīgo darbu ierosinātāja līdzekļiem;
- 12.2. būvdarbus uzrauga (pie nosacījuma, ja izbūvētie tīkli un būves paliek attiecīgo darbu ierosinātāja īpašumā vai valdījumā) vai organizē (pie nosacījuma, ja izbūvētie tīkli un būves tiek nodotas ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē) ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs;
- 12.3. būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izbūvēto ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju nodošanu ekspluatācijā nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, ja izbūvētie tīkli un būves paliek nekustamā īpašuma īpašnieka īpašumā vai valdījumā, vai ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, ja izbūvētie tīkli un būves tiek nodotas ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē;
- 12.4. ūdensapgādes tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves apsaimnieko:
- 12.4.1. ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju īpašnieks vai valdītājs;
- 12.4.2. ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, ja ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē, vai, ja ir noslēgta vienošanās starp tīklu un būvju īpašnieku vai valdītāju un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par tīklu un būvju apsaimniekošanas nosacījumiem.
13. Ja tīklu un būvju īpašnieks vai valdītājs nespēj vai nevēlas nodrošināt Ūdenssaimniecības sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības, viņš var lūgt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju bez atlīdzības pārņemt savā bilancē izbūvētos ūdensapgādes tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves ar nodošanas – pieņemšanas aktu.
14. Pēc ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju izbūves būvdarbu pabeigšanas (pie nosacījuma, ja izbūvētie tīkli un būves paliek attiecīgo darbu ierosinātāja īpašumā vai valdījumā), ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs būvniecību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nekustamā īpašuma īpašniekam vai valdītājam izsniedz atzinumu par inženierbūves gatavību ekspluatācijai.

15. Nodošanas – pieņemšanas aktam tiek pievienoti šādi dokumenti:
 - 15.1. Ķekavas novada pašvaldības Būvvaldes reģistrēts akts par objekta pieņemšanu ekspluatācijā, kurā norādītas objekta kopējās izmaksas;
 - 15.2. zemes, uz kuras izbūvēti ūdensapgādes vai kanalizācijas tīkli, īpašuma tiesības apliecinājoša dokumenta kopija;
 - 15.3. elektroniski – Ķekavas novada pašvaldības Būvvalde, par kuru izdara būvatļaujā atzīmi par projektēšanas nosacījumu izpildi. Būvprojekts ar skaidrojošo aprakstu, kurā norādītas visas ūdensvada vai kanalizācijas tīklu pieslēguma vietas privātpašumiem un ūdensvada vai kanalizācijas tīklu tehniskie parametri;
 - 15.4. elektroniski – Ķekavas novada pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturētāja saskaņotu izpildmērījuma plānu;
 - 15.5. elektroniski – televīzijas inspekcijas (caurskates) protokoli kanalizācijas tīkliem;
 - 15.6. līgumu ar ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem, kuri izmanto ūdenssaimniecības pakalpojumus, kopijas.
16. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs pieņemtos ūdensvada vai kanalizācijas tīklus pievieno Ūdenssaimniecības sistēmai un iekļauj ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē.
17. Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs, kurš vēlas pieslēgties esošai vai no jauna izbūvētai Ūdenssaimniecības sistēmai, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam pieprasa tehniskos noteikumus, par saviem līdzekļiem izbūvē pieslēgumu īpašumam, t.sk. ierīko komercuzskaites mezglu, un slēdz līgumu ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par pakalpojuma lietošanu.

III. Ūdenssaimniecības sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības

18. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošo Ūdenssaimniecības sistēmu ekspluatē un remontē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs.
19. Avārijas gadījumā ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir tiesīgs jebkurā diennakts laikā brīvi piekļūt savā bilancē esošajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem, kas atrodas nekustamo īpašumu īpašnieku, uzņēmumu un organizāciju teritorijā, šo tīklu tehniskajai apkalpošanai, remontam, avāriju likvidēšanai un apsekošanai. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam ir jāsakārto teritorija pēc avārijas novēršanas.
20. Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par īpašumā esošo ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu tehnisko apkopi un darbību līdz robežaktā norādītajai vietai. Ja ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs savām vajadzībām izmanto vietējos ūdensapgādes avotus (artēziskos urbumus), šiem avotiem jābūt fiziski atvienotiem (ar gaisa spraugu) no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam piederošās centralizētās ūdensapgādes sistēmas. Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs ir atbildīgs par īpašumā esošajiem ūdensapgādes un kanalizācijas pieslēgumiem, un jebkura noplūde nekavējoties jālikvidē par saviem līdzekļiem.
21. Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājam jā saglabā visa tehniskā dokumentācija par viņam piederošajā vai valdījumā esošajā nekustamajā īpašumā esošajiem ūdensapgādes tīkliem vai kanalizācijas tīkliem un būvēm.
22. Nekustamajos īpašumos, kuros tiek veikta pārbūve, kā arī nekustamā īpašuma īpašnieka maiņas gadījumā, ja nav kanalizācijas izvada izpilddokumentācijas, jāveic cauruļvadu televīzijas inspekcija (caurskate) par īpašnieka līdzekļiem.
23. Centralizētās kanalizācijas sistēmas lietotājam - juridiskai personai, notekūdeņus Ķekavas novada pašvaldības kanalizācijas tīklā, jānovada atbilstoši Ķekavas novada pašvaldības

saistošajiem noteikumiem par ražošanas un saimniecisko notekūdeņu novadīšanu pašvaldības kanalizācijas tīklā.

24. Centralizētās kanalizācijas sistēmas lietotāja – fiziskas personas, novadītajos sadzīves notekūdeņos nedrīkst būt:
 - 24.1. cieti priekšmeti, tekstilizstrādājumi, smiltis un grunts, personīgās higiēnas priekšmeti un citas lietas, kas var veicināt tīklu aizsērēšanu;
 - 24.2. eļļas un tauki daudzums, kuri var veicināt tīklu aizsērēšanu;
 - 24.3. pārtikas un ražošanas atkritumi nesasmalcinātā veidā;
 - 24.4. naftas produkti;
 - 24.5. vielas, kas var uzliesmot vai veidot sprāgstošu maisījumu;
 - 24.6. degoši piemaisījumi un izšķīdinātas gāzveida vielas, kuras veicina uzliesmojošu maisījumu rašanos kanalizācijas sistēmā;
 - 24.7. skābes un citas vielas, kuras var izraisīt cilvēka veselībai bīstamu gāzu (sērūdeņraža, oglekļa oksīda, zilskābes, sēroglekļa u.c.) izdalīšanos.
25. Bez saskaņošanas ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju, aizliegts centralizētajā kanalizācijas sistēmā novadīt sadzīves kanalizācijas notekūdeņus no asenizācijas cisternas, izmest atkritumus, novadīt virszemes noteces ūdeņus un gruntsūdeņus.
26. Ūdenssaimniecības pakalpojuma lietotājs nav tiesīgs, bez saskaņošanas ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju, pārtraukt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu blakus lietotājam.
27. Atklājot Ūdenssaimniecības sistēmas bojājumus, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājam par to nekavējoties jāziņo ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam un iespēju robežās jāieņem bojātā vieta.
28. Fiziskām un juridiskām personām, kuru darbība vai bezdarbība ir radījusi bojājumus Ūdenssaimniecības sistēmai, nekavējoties jāziņo par to ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam.
29. Fiziskām un juridiskām personām pilnā apmērā jāatlīdzina ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja zaudējumi par bojātu centralizēto kanalizācijas sistēmu, kā arī izdevumi tās darbības atjaunošanai, ja tie radušies ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja dēļ. Vainīgajai fiziskajai vai juridiskajai personai jāsamaksā valsts uzraudzības iestāžu uzliktais naudas sods par videi nodarītajiem zaudējumiem, kuri radušies, kaitīgajām vielām, no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja centralizētās kanalizācijas sistēmas, ieplūstot vidē.

IV. Sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramās prasības, līguma slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumi

30. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līgumu slēdz Ķekavas novada pašvaldība un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, pamatojoties uz domes lēmumu, ar kuru ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs ir pilnvarots sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Ķekavas novada teritorijā vai tās daļā un ir noteikta maksa vai tarifs par sniegtajiem pakalpojumiem, ievērojot šo saistošo noteikumu pielikumā pievienoto līgumprojektu.
31. Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līgums tiek izbeigts beidzoties līguma termiņam, vai, ja ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā vairs neatrodas Ūdenssaimniecības sistēmas tīklu un būvju kopums.

V. Brīvkrānu izmantošanas kārtība

32. Ķekavas novada pašvaldība sedz izdevumus, kas ūdenssaimniecības pakalpojuma sniedzējam radušies sakarā ar ūdens nodrošināšanu brīvkrānos pēc uzskaites mēraparāta.
33. Ūdens brīvkrānu tuvumā ir aizliegts mazgāt veļu, automašīnas, traukus, mājdzīvniekus vai veikt citas darbības, kas ir pretrunā ar sanitārajām normām.
34. Brīvkrāniem aizliegts pievienot šļūtenes un caurules.

VI. Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība

35. Decentralizētos kanalizācijas pakalpojumus Ķekavas novadā var sniegt jebkura fiziska vai juridiska persona, kas reģistrējusies Ķekavas novada pašvaldības decentralizēto pakalpojumu sniedzēju reģistrā, uzrādot:
 - 35.1. personu apliecinošu dokumentu fiziskām personām vai reģistrācijas apliecību juridiskām personām;
 - 35.2. līgumu ar sadzīves kanalizācijas notekūdeņu pieņemšanas punktu.
36. Decentralizēto pakalpojumu sniedzēju reģistra datu bāzi izveido, uztur un aktualizē Ķekavas novada pašvaldība, nodrošinot datu bāzes publisku pieejamību Ķekavas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekavasnovads.lv.
37. Decentralizēto pakalpojumu sniedzēja pienākumi ir:
 - 37.1. slēgt līgumu ar iedzīvotājiem par sadzīves kanalizācijas notekūdeņu izvešanu un katrā izvešanas reizē izdot dublētu maksājuma čeku vai stingrās uzskaites kvīti, kurā uzrādīts izvesto notekūdeņu apjoms;
 - 37.2. savāktos sadzīves kanalizācijas notekūdeņus pārvadāt ar šim nolūkam paredzētu specializēto transportu;
 - 37.3. pēc Ķekavas novada pašvaldības pieprasījuma sniegt informāciju par noslēgtajiem līgumiem, norādot līguma noslēgšanas datumu, numuru, nekustamā īpašuma adresi un līgumu parakstījušās personas vārdu un uzvārdu un izvesto sadzīves kanalizācijas notekūdeņu apjomu;
 - 37.4. iesniegt Ķekavas novada pašvaldībai reizi ceturksnī pārskatu par veikto darbību Ķekavas novada administratīvajā teritorijā.

VII. Atbildība par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu

38. Šo saistošo noteikumu izpildi kontrolēt un noformēt administratīvos protokolus par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu ir tiesīgas Reģionālās pašvaldības policijas amatpersonas un citu valsts iestāžu amatpersonas, kuras ir pilnvarotas to darīt.
39. Administratīvos protokolus izskata, un lēmumus pieņem Ķekavas novada domes Administratīvā komisija.
40. Par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu Ķekavas novada domes Administratīvā komisija ir tiesīga izteikt brīdinājumu vai piemērot naudas sodu fiziskām personām līdz 350 (trīs simti piecdesmit) euro, juridiskām personām – līdz 1400 (viens tūkstošis četri simti) euro.
41. Administratīvā soda uzlikšana neatbrīvo pārkāpējus no šo saistošo noteikumu ievērošanas un pienākuma atlīdzināt materiālos zaudējumus.

VIII. Pārejas noteikumi

42. Līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim izbūvēto ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju īpašnieki, lai izmantotu Ķekavas novada Ūdenssaimniecības sistēmas pakalpojumus, nodrošina:
 - 42.1. komercuzskaites mēraparāta mezgla ierīkošanu par saviem līdzekļiem uz tīklu piederības robežas atbilstoši ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja tehnisko noteikumu nosacījumiem;
 - 42.2. norēķinus ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju pēc komercuzskaites mēraparāta mezgla rādījumiem uz tīklu piederības robežas saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātu tarifu;
 - 42.3. norēķinus ar ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem, saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības apstiprinātu maksu par ūdenssaimniecības pakalpojumu izmantošanu;
 - 42.4. īpašumā esošo ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatāciju līdz piederības robežai atbilstoši šo noteikumu III daļas nosacījumiem.
43. Ja līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdim izbūvēto ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju īpašnieks nespēj vai nevēlas nodrošināt minētās prasības, viņš var lūgt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju bez atlīdzības pārņemt savā bilancē izbūvētos ūdensapgādes tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves ar nodošanas – pieņemšanas aktu, pievienojot 14.punktā uzskaitītos dokumentus.
44. Nododot savā īpašumā, valdījumā vai turējumā esošos ūdensapgādes tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves, tiem jābūt ekspluatācijai atbilstošā tehniskā stāvoklī.
45. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs pieņemtos ūdensvada tīklus vai kanalizācijas tīklus un būves pievieno Ūdenssaimniecības sistēmai un iekļauj ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē.
46. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs slēdz līgumus ar lietotājiem par ūdenssaimniecības pakalpojumu izmantošanu.

IX. Noslēguma jautājums

Atzīt par spēku zaudējušiem Ķekavas novada pašvaldības 2010.gada 10.jūnija saistošos noteikumus Nr.28/2010 "Ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu organizēšanas noteikumi".

Sēdes vadītājs



A.Damlics

LĪGUMS Nr. _____
PAR SABIEDRISKO ŪDENSŠAIMNIECĪBAS PAKALPOJUMU
NODROŠINĀŠANU _____, ĶEKAVAS NOVADĀ

Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā
____.gada ____.

Ķekavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000048491, turpmāk tekstā saukta – **PAŠVALDĪBA**, tās domes priekšsēdētāja _____ personā, kurš darbojas uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” (62.panta 4.punkts) pamata, no vienas puses, un

_____, vienotās reģistrācijas numurs _____, turpmāk tekstā – **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS**, tā valdes locekļa _____ personā, kurš rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses,

PAŠVALDĪBA un **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS** abi kopā turpmāk tekstā saukti – **Puse / Puses**,

pamatojoties uz Ķekavas novada domes ____ .gada ____ lēmumu Nr. ____ „_____”, protokols Nr. ____,

savstarpēji vienojas noslēgt šādu līgumu, turpmāk tekstā saukts **Līgums**:

1. Līguma vispārīgie noteikumi un priekšmets

- 1.1. Līguma priekšmets – sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana _____, Ķekavas novadā.
- 1.2. **PAŠVALDĪBA** pilnvaro **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU** sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus _____, Ķekavas novadā.
- 1.3. **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS** apņemas sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus _____, Ķekavas novadā, kur tiek nodrošināta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas iespējamība esošajiem iedzīvotājiem, **PAŠVALDĪBAS** iestādēm un citām juridiskajām un publiskajām personām, turpmāk tekstā saukts – **PATĒRĒTĀJS**.
- 1.4. **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS** slēdz līgumu ar katru **PATĒRĒTĀJU** par konkrēto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.

2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA pienākumi un tiesības

- 2.1. **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA** pienākums ir sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus atbilstoši normatīvajos aktos paredzētajām prasībām dzeramajam ūdenim un notekūdeņu novadīšanai, izmantojot **SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA** inženierkomunikācijas.

- 2.2. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par dzeramā ūdens ieguvī, atdzelžošanu, attīrīšanu un novadīšanu līdz ūdens uzskaites mezglam, kas izveidots uz ievada PATĒRĒTĀJA ēkā vai ēku grupā atbilstoši normatīvajiem aktiem (būvnormatīviem) par ēku iekšējo ūdensvadu un kanalizāciju, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.
- 2.3. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par notekūdeņu savākšanu no PATĒRĒTĀJA, to novadīšanu līdz PAŠVALDĪBAS īpašumā esošiem ārējiem kanalizācijas tīkliem un būvēm, kas nodrošina notekūdeņu novadīšanu līdz notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, notekūdeņu attīrīšanu un novadīšanu vidē, izmantojot SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA inženierkomunikācijas.
- 2.4. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS ir atbildīgs par nepieciešamā tehniskā aprīkojuma uzturēšanu un atjaunošanu, lai nodrošinātu Līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.5. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA īpašumā, valdījumā vai turējumā ir visi nepieciešamie pamatlīdzekļi un citi aktīvi, lai varētu nodrošināt Līguma 2.1., 2.2. un 2.3.punktu izpildi.
- 2.6. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM ir tiesības piemērot ūdens patēriņa normu $0,33 \text{ m}^3$ vienam iedzīvotājam diennaktī, ja nekustamajam īpašumam, kuram SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS sniedz centralizētos ūdensapgādes pakalpojumus, ūdens komercuzskaites mēraparāts nav uzstādīts, kā arī gadījumos, kuri nav minēti Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" 42.punktā.

3. PAŠVALDĪBAS pienākumi un tiesības

- 3.1. PAŠVALDĪBA apņemas nodrošināt SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJU ar informāciju par _____, Ķekavas novadā teritoriju un iedzīvotājiem.
- 3.2. PAŠVALDĪBA sedz izdevumus, kas SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM radušies sakarā ar ūdens nodrošināšanu brīvkrānos pēc uzskaites mēraparāta, kā arī ar citiem pašvaldības dotajiem uzdevumiem.

4. Līguma grozīšana

Līgumu var grozīt, tikai PAŠVALDĪBAI un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJAM vienojoties, noformējot izmaiņas rakstveidā, kā arī normatīvo aktu noteiktajā kārtībā ar tiesas nolēmumu.

5. Līguma termiņš

Līgums stājas spēkā ar ____ .gada ____ . _____ un ir noslēgts uz laiku līdz ____ .gada ____ . _____ .

6. Norēķini

- 6.1. SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS iekasē samaksu no PATĒRĒTĀJIEM, atbilstoši PAŠVALDĪBAS domes noteiktai maksai.
- 6.2. Norēķinu periods, par kuru SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS veic aprēķinus un izraksta rēķinu, savukārt PATĒRĒTĀJS veic izrakstīto rēķinu samaksu, ir norādāms PATĒRĒTĀJA un SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA savstarpēji noslēgtajā līgumā par sabiedrisko pakalpojumu piegādi.

7. Citi noteikumi

- 7.1. Jautājumi, kuri nav paredzēti Līgumā, tiek izskatīti saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 7.2. Visus strīdus vai domstarpības, ja tādas radīsies pēc Līguma parakstīšanas, Puses risina sarunu ceļā, bet, ja vienošanos nav iespējams panākt, tad normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā tiesas ceļā.
- 7.3. Līgums izstrādāts un noformēts uz trim lapām divos eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie PAŠVALDĪBAS un otrs – pie SABIEDRISKO PAKALPOJUMU SNIEDZĒJA.

Pušu rekvizīti:

PAŠVALDĪBA:

Ķekavas novada pašvaldība
juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1,
Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads,
LV-2123
NMR kods: 90000048491

SABIEDRISKO PAKALPOJUMU
SNIEDZĒJS:

juridiskā adrese:

VRN:

Domes priekšsēdētājs _____

Valdes loceklis _____

Sēdes vadītājs



A.Damlics

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Ķekavas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.17/2016 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanas noteikumi Ķekavas novadā”

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Īss projekta satura izklāsts	<p>1.1. saistošie noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu un, lai izpildītu Ķekavas novada domes 2016.gada 11.augusta lēmumu Nr. 2.§2. “Par ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanu Lapenieku ciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, kas nosaka, ka līdz 2016.gada 31.oktobrim ir jāizstrādā saistošie noteikumi saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu;</p> <p>1.2. saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta ceturto daļu pašvaldības dome izdod saistošos noteikumus, kuros paredz:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai; 2) centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības; 3) sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus; 4) brīvkrānu izmantošanas kārtību; 5) decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību; <p>1.3. saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174 “Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 39.1.apakšpunktu, pašvaldība saistošajos noteikumos norāda ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramās prasības gadījumā, ja nav uzstādīts komercuzskaites mēraparāts;</p> <p>1.4. saistošo noteikumu izdošanas mērķis ir organizēt ūdenssaimniecības pakalpojumus Ķekavas novadā;</p> <p>1.5. saistošie noteikumi nosaka:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.5.1. kārtību, kādā ūdensapgādes tīkli vai kanalizācijas tīkli un būves tiek pievienotas centralizētajai ūdensapgādes sistēmai vai centralizētajai kanalizācijas sistēmai (turpmāk – Ūdenssaimniecības sistēma); 1.5.2. Ūdenssaimniecības sistēmas ekspluatācijas, lietošanas un aizsardzības prasības; 1.5.3. sabiedriskā ūdenssaimniecības pakalpojuma līgumā ietveramos noteikumus, kā arī tā slēgšanas, grozīšanas un izbeigšanas noteikumus; 1.5.4. brīvkrānu izmantošanas kārtību; 1.5.5. decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību; 1.5.6. atbildību par šo saistošo noteikumu pārkāpšanu.
2. Projekta	2.1. saistošie noteikumi nepieciešami, lai noteiktu sabiedrisko

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
nepieciešamības pamatojums	ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtību, lai veicinātu kvalitatīvu pakalpojumu pieejamību un nepārtrauktību, uzlabotu vides situāciju un dabas resursu racionālu izmantošanu Ķekavas novadā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	3.1. nav attiecināms.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	<p>4.1. saistošo noteikumu mērķgrupa ir ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāji, ūdenssaimniecības pakalpojumu un decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniedzēji Ķekavas novada teritorijā;</p> <p>4.2. saistošie noteikumi nosaka, ka no jauna izbūvētā Ūdenssaimniecības sistēma ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašums, kas pēc ūdensapgādes vai kanalizācijas tīklu nodošanas ekspluatācijā, ne vēlāk kā 3 mēnešu laikā bez atlīdzības ar nodošanas – pieņemšanas aktu tiek nodota ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja bilancē;</p> <p>4.3. līdz šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās brīdīm izbūvēto ūdensapgādes tīklu vai kanalizācijas tīklu un būvju īpašnieks var lūgt ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju bez atlīdzības pārņemt savā bilancē izbūvētos tīklus.</p>
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	<p>5.1. saistošo noteikumu izpildi nodrošina Ķekavas novada pašvaldība;</p> <p>5.2. Ķekavas novada pašvaldība un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēji ir institūcijas, kurā privātpersona var vērsties saistošo noteikumu piemērošanas jautājumos.</p>
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	6.1. saistošo noteikumu izstrādes procesā notikušas konsultācijas ar Ķekavas novada komunālajām saimniecībām – SIA “Ķekavas nami”, SIA “Baložu Komunālā Saimniecība” un SIA “Līves 2”.

Sēdes vadītājs



A.Damlics