



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 22.

2017.gada 21.septembris

protokols Nr. 20.

LĒMUMS

3.§ 12.

Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz 1/50 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Salnas iela 16, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 003 4673

Izskatot SIA "Balartis", vienotais reģistrācijas numurs 40003633530, iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2017.gada 22.augustā ar kārtas Nr. 1-6/17/4289) ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesībām uz 1/50 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Salnas iela 16, kadastra numurs 8007 003 4673, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Salnas iela 16, kadastra numurs 8007 003 4673, sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8007 003 4673, 0.055 ha platībā.
2. Nekustamā īpašuma Salnas iela 16 kopīpašnieki ir SIA "Balartis" – 1/50 domājamā daļa un Ķekavas novada pašvaldība – 49/50 domājamās daļas (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000204492).
3. 2017.gada 22.augustā Ķekavas novada pašvaldībā saņemts SIA "Balartis", vienotais reģistrācijas numurs 40003633530, iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz 1/50 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Salnas iela 16, kadastra numurs 8007 003 4673, kuram pievienots 2017.gada 22.augusta pirkuma līgums, ar kuru SIA "Balartis" pārdod Aleksejam Avanesovam (Aleksi Avanesov), 1/50 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Salnas iela 16, kadastra numurs 8007 003 4673, par EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro).
4. Civillikuma 1073.panta pirmajā daļā noteikts, ka, ja kāds no nekustamā īpašuma kopīpašniekiem pārdod savu daļu personai, kura nav kopīpašnieks, tad pārējiem kopīpašniekiem divu mēnešu laikā, skaitot no pirkuma līguma noraksta saņemšanas, pieder pirmpirkuma tiesības.

Pamatojoties uz:

- Civillikuma 1073.panta pirmo daļu,
- Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 25.augusta un 2017.gada 14. septembra, Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2017. gada 12. septembra un Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2017. gada 13. septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Medne, Nitišs, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Adats),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Neizmantojot pirmpirkuma tiesības uz 1/50 domājamo daļu no nekustamā īpašuma Salnas iela 16, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 003 4673, pārdevējs – SIA “Balartis”, vienotais reģistrācijas numurs 40003633530, pirkuma summa – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro).

Sēdes vadītāja:



Baire

V.Baire