

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 9.

2017.gada 13.aprīlis

protokols Nr. 6.

LĒMUMS

3.§ 5.

Par nekustamā īpašuma Pavasara iela 9, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

Izskatot I.L., personas kods __, adrese: __, Baloži, 2016.gada 21.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 21.jūlijā ar kārtas numuru 1-6/16/5692), par nekustamā īpašuma Pavasara iela 9, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 3965, atsavināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Pavasara iela 9, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 3965, 0.0633 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000488763).
2. Nekustamais īpašums Pavasara iela 9, kadastra numurs 8007 003 3965, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanās, saskaņā ar 2010.gada 1.janvāra Zemes nomas līgumu Nr.69, iznomāts I.L. līdz 2020.gada 31.decembrim.
3. Uz zemes gabala atrodas I.L. piekrītošas ēkas un būves – ar kadastra apzīmējumiem 8007 003 3965 001, 8007 003 3965 002 un 8007 003 3965 003.
4. Ķekavas novada domes Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 17.janvārī nolēma noteikt nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8007 003 3965, nosacīto cenu EUR 9900,- (deviņi tūkstoši deviņi simti euro) (protokols Nr.5/2017).
5. Nekustamais īpašums Pavasara iela 9, kadastra numurs 8007 003 3965, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2017.gada 14.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **12** balsīm „Par” (Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **1** (Adats),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma Pavasara iela 9, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 3965, nosacīto cenu EUR 9900,- (deviņi tūkstoši deviņi simti euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Pavasara iela 9, Baloži, Ķekavas novads, kadastra Nr.8007 003 3965, pārdodot to I.L., personas kods _.
3. Noslēgt ar I.L., personas kods _, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu uz pieciem gadiem.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics