

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr. 14.

2017.gada 13.jūlijs

protokols Nr. **13**.

LĒMUMS

3.§ 7.

Par nekustamā īpašuma Varavīksnes iela 22, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

Izskatot Ņ.A., personas kods __, adrese: __, Rīga, LV-1084, 2016.gada 21.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2016.gada 21.jūlijā ar kārtas numuru 1-6/16/5665), par nekustamā īpašuma Varavīksnes iela 22, Mellupi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 016 0076, atsavināšanu, **konstatēts**:

1. Nekustamais īpašums Varavīksnes iela 22, Mellupi, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 016 0076, 0.0666 ha platībā, ir Ķekavas novada pašvaldības īpašums (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000560788).
2. Nekustamais īpašums Varavīksnes iela 22, kadastra numurs 8070 016 0076, pēc zemes lietošanas tiesību izbeigšanās, saskaņā ar 2009.gada 10.jūnija Zemesgabala nomas līgumu Nr.63, iznomāts Ņ.A. līdz 2018.gada 31.decembrim.
3. Uz zemes gabala atrodas Ņ.A. piekrītoša dārza māja (kadastra apzīmējums 8070 016 0076 001), saimniecības ēka (kadastra apzīmējums 8070 016 0076 002) un siltumnīca (kadastra apzīmējums 8070 016 0076 003).
4. Ķekavas novada domes Pašvaldības Īpašuma novērtēšanas komisija 2017.gada 29.martā nolēma noteikt nekustamā īpašuma, kadastra numurs 8070 016 0076, nosacīto cenu EUR 2170,- (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit euro) (protokols Nr.15/2017).
5. Nekustamais īpašums Varavīksnes iela 22, kadastra numurs 8070 016 0076, nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 8.panta trešo, sesto un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu;
- Ķekavas novada pašvaldības noteikumiem „Kārtība, kādā tiek izmantota Ķekavas novada pašvaldības manta un finanšu resursi”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2011.gada 28.jūlija lēmumu Nr. 1.§ 1., protokols Nr.14, 78. un 79.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu un vides jautājumu komitejas 2017.gada 4.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Īpašuma novērtēšanas komisijas noteikto nekustamā īpašuma Varavīksnes iela 22, Mellupī, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 016 0076, nosacīto cenu 2170,- (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit euro) un noteikt, ka pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.
2. Atsavināt nekustamo īpašumu Varavīksnes iela 22, Mellupī, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra Nr.8070 016 0076, pārdodot to Ņ.A., personas kods _.
3. Noslēgt ar Ņ.A., personas kods _, pirkuma līgumu ar pirkuma maksas nomaksu līdz 2022.gada 30.jūlijam.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:

A.Damlics