



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

### SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2017.gada 29.jūnijs

protokols Nr. 12.

Sēde sasaukta un atklāta plkst. 10:00

#### Darba kārtība

##### **1.§ Finanšu komitejas jautājumi**

1. 1.1. Par siltumapgādes organizēšanu Baložu pilsētā, Ķekavas novadā.
2. 1.2. Par A.E. apstrīdēšanas iesnieguma izskatīšanu;
3. 1.3. Par aizņēmuma ņemšanu un pilnvarojumu parakstīt būvdarbu līgumu PII "Zvaigznīte" energoefektivitātes uzlabošanai;
4. 1.4. Par Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada 30.marta saistošo noteikumu Nr. 4/2017 "Noteikumi par Ķekavas novada simbolikas izmantošanu" precizēšanu;
5. 1.5. Par Ķekavas novada domes priekšsēdētāja otrā vietnieka V.Varika papildatvaļinājumu;
6. 1.6. Par iepirkuma procedūras organizēšanu moduļu ēkas nomai pie Pļavniekkalna sākumskolas;

##### **2.§ Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas jautājumi**

7. 2.1. Par konkursu „Ķekavas novada uzņēmēju gada balva”;
8. 2.2. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu "Rīgas meži" nomas zemesgabaliem;
9. 2.3. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Zuši" un "Vecvimbas", Vimbukrogā, Ķekavas pagastā;
10. 2.4. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem "Melnkalēji-1" un "Melnkalēji-2", Dzintaros, Daugmales pagastā;
11. 2.5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Usnes", Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas apvedceļa projektēšanas ietvaros;
12. 2.6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Avotiņi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas apvedceļa projektēšanas ietvaros;
13. 2.7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Vidēji", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas apvedceļa projektēšanas ietvaros;
14. 2.8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Avotnieki", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas apvedceļa projektēšanas ietvaros;
15. 2.9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Zālītes iela", Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas apvedceļa projektēšanas ietvaros;
16. 2.10. Par adresu piešķiršanu detālplānojuma "Svelmes" Daugmalē, Daugmales pagastā teritorijas atlikušajai daļai.

##### **3.§ Īpašumu un vides jautājumu komitejas jautājumi**

17. 3.1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā projekta "Autoceļš A7 Rīga - Bauska- Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļš" realizācijai;
18. 3.2. Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz ēku (būvju) nekustamo īpašumu Skārdnieku darbnīca, Ķekavā, Ķekavas pagastā;
19. 3.3. Par nekustamā īpašuma Meža iela 23, Baložos, izsoles rezultātu apstiprināšanu;
20. 3.4. Grozījumi 10.12.2015.Ķekavas novada domes lēmumā "Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Baložos, Ķekavas un Daugmales pagastos;



21. 3.5. Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 4, Ķekava, Ķekavas pagasts, daļas iegādi un daļas maiņu pret daļu no nekustamā īpašuma "Mednieku iela";
22. 3.6. Grozījumi 2009.gada 20.novembra zemes gabala nomas līgumā Nr.68, par līguma termiņa pagarināšanu;
23. 3.7. Par zemes piešķiršanu nomā L.Š. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Spriegumi", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
24. 3.8. Par zemes piešķiršanu nomā V.K. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas pagastā;
25. 3.9. Par zemes piešķiršanu nomā S.S. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas-Rudzāji", Rāmavā, Ķekavas pagastā;
26. 3.10. Par zemes piešķiršanu nomā B.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā;
27. 3.11. Par zemes piešķiršanu nomā S.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā;
28. 3.12. Par zemes piešķiršanu nomā V.H. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Salnas iela 2, Baložos;
29. 3.13. Par zemes piešķiršanu nomā L.Z. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Salnas iela 2, Baložos.

#### **4.§ Sociālo jautājumu komitejas jautājumi**

30. 4.1. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu I.L.;
31. 4.2. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu E.M.;
32. 4.3. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu I.S.;
33. 4.4. Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa izīrēšanu A.J.;
34. 4.5. Par dzīvojamās telpas piešķiršanu J.N..

**Sēdi vada** - domes priekšsēdētājs Andis Damlics

**Sēdi protokolē** – Vija Milbrete.

**Sēdē piedalās:**

Deputāti:

Andis Adats, Ieva Arnte, Andris Ceļmalnieks, Linda Danileviča, Andis Damlics, Pēteris Geks, Juris Jerums (sēdē ierodas vēlāk), Roberts Jurķis, Arnolds Keisters, Juris Krūmiņš, Ilgonis Leišavnieks, Igoris Malinauskas, Vēsma Ozoliņa, Valts Variks, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors	Aivars Liškovskis,
Juridiskās daļas vadītājs	Jānis Zvaigzne,
Telpiskās plānošanas daļas vadītājs	Juris Križanovskis,
Iekšējais auditors	Viktorija Belova,
Īpašumu daļas vadītāja	Andra Vanaga,
Īpašumu daļas speciāliste	Daiga Ozola
Attīstības daļas vadītāja p.i.	Māris Ozoliņš,
Attīstības daļas projektu vadītāja	Kristīne Danovska,
Datorspeciālists	Mārtiņš Egle,
SIA "Baložu komunālā saimniecība" valdes loceklis – Edgars Mencis.	

Ieinteresētās personas – SIA "Baložu siltums" pārstāvis Ingars Vaičums, Ķekavas uzņēmēju padomes pārstāvis Uldis Kašs.

**Sēdē nepiedalās:** – Ivans Pihtovs, Maksims Volkovičs.

**Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.**



## Par darba kārtību

*Damlics paziņo, ka darba kārtībā izsludināti 34 jautājumi un iesniegts priekšlikums par darba kārtības maiņu. Damlics aicina Keisteru komentēt savu priekšlikumu.*

*Keisters paskaidro, kāpēc iesniedzis šo priekšlikumu – jautājums par siltuma ražošanas organizēšanu Baložu pilsētā tika izskatīts vairākās Īpašumu un vides jautājumu komitejas sēdēs, un arī Finanšu komitejas sēdē, bet pēdējā Īpašumu un vides jautājumu komitejas sēdē Jurķis ierosināja izbūvēt Baložu pilsētā autonomu alternatīvu siltuma ražošanas sistēmu, tomēr tam nepieciešama zeme, kur apkures sistēmu izvietot. Jautājums ir ļoti aktuāls, un laika palicis maz, tomēr vēlreiz visu pārrunājot ar Baložu komunālās saimniecības vadību un arī ar Baložu siltuma pārstāvjiem, kuriem cita veida sadarbība nav pieņemama, nāks pie secinājuma, ka vispirms jātiek skaidrībā ar zemi, un tāpēc viņš aicina jautājumu atlikt.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par priekšlikumu.*

Pamatojoties uz Arnolda Keistera priekšlikumu - *Sakarā ar to, ka ir radušies papildus apstākļi un SIA "Baložu komunālā saimniecība" ierosinājums, lūdzu jautājumu atgriezt uz Īpašumu un vides jautājumu komiteju, kurā atkārtoti izskatīs šo jautājumu -*

### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols),  
„Pret” – nav, „Atturas” – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikums atbalstīts, un jautājums tiek izslēgts no darba kārtības.*

*Adats iesniedzis priekšlikumu par jautājuma izslēgšanu no darba kārtības, un to komentē – 20.datumā vairāki deputāti sprieda, ka moduļu nomu vajadzētu pagarināt, vēl jo vairāk, ka saņemts moduļu īpašnieka apliecinājums, ka viņi ir gatavi tālākai sadarbībai. Deputāti vērsās arī pie Vītola, kurš lēmuma projektu bija precizējis, bet Vītols atteicās parakstīt iesniegumu ārkārtas sēdes sasaukšanai, tāpēc sēdi arī nenasauca. Ņemot vērā moduļu īpašnieka solījumu, ka moduļus viņi piespiedu kārtā nost nejauks un lēmums ir politisks, nevis saimniecisks, viņš aicina izslēgt no darba kārtības jautājumu par iepirkumu moduļu nomai pie Pļavniekkalna sākumskolas, lai nevajadzētu meklēt to, kuram būs jāsedz zaudējumi, kas radušies šī projekta realizācijas laikā.*

*Arnte piekrīt Adatam, ka bija priekšlikums sasaukt domes ārkārtas sēdi, lai pagarinātu līgumu par moduļu nomu, bet Vītols un Variks kavējās parakstīt iesniegumu ārkārtas sēdes sasaukšanai. Viņai neinteresē, vai lēmumam ir politisks vai saimniecisks raksturs, bet Arnti interesē, lai skola varētu turpināt strādāt, un tāpēc viņa aicina jautājumu atstāt darba kārtībā.*

*Vītols skaidro, kāpēc viņš atteicies parakstīt iesniegumu domes ārkārtas sēdes sasaukšanai – jo bija piedāvājums virzīt lēmuma projektu, kurš paredz atcelt visus lēmumus, kas saistīti ar projekta realizāciju.*

*Arnte norāda, ka Vītols melo.*

*Adats piekrīt Arntei, ka Vītols melo, un paskaidro, ka tieši pēc Vītola piedāvājuma lēmuma projektā tika iekļauta norma par visu iepriekšējo lēmumu atcelšanu, jo pretējā gadījumā viņš neparakstīs iesniegumu par domes ārkārtas sēdes sasaukšanu. Adats uzskata, ka šīs dārgi maksājušās kļūdas nevar piedot, bet par tām ir jāatbild materiāli, un zaudējumi ir nozīmīgi. Adats pauž viedokli, ka pašvaldība šādās kļūdās pēdējā laikā ir iztērējusi milzīgus līdzekļus, kas mērāmi pašvaldības pus gada budžeta apjomā.*



Geks nesaprot, kāpēc tiek runāts par konteineru nomu, ja jau vecā Ķekavas sākumskoliņa ir izremontēta un gaida skolniekus. Geks izsaka viedokli, ka skola būs gatava uzņemt bērnus, un ka liela daļa bērnu, skatoties uz jaunuzcelto Ķekavas sākumskolu un baseinu, vairs nevēlēsies atgriezties Katlakalnā, bet pāries mācīties uz Ķekavas sākumskolu.

Arnte uzskata, ka Geks izplata dezinformāciju par Ķekavas vecās skoliņas gatavību uzņemt Pļavniekkalna sākumskolas bērnus, viņa piedāvā atstāt jautājumu darba kārtībā, un vēlreiz par šo jautājumu izdiskutēt.

Geks uzskata, ka jautājums vispirms jāizdiskutē komitejā, un domes sēde tam nav piemērota, un viņš arī nav gatavs tērēt laiku šīm diskusijām. Geks paziņo, ka atbalstīs Adata priekšlikumu.

Arnte nepiekrīt Gekam, norādot, ka vecā skoliņa vēl nav gatava, tā tikai tiek remontēta, tā vēl nav apmēbelēta, un arī atzinumi no kompetentām iestādēm nav saņemti, un tieši tāpēc būtu jāpagarina moduļu nomas līgums.

Malinauskas paziņo, ka balsos par jautājuma izslēgšanu no darba kārtības, norādot, ka diskutēt vajadzēja tad, kad veidoja skiču projektu jaunajai skolai, kad notika konkurss par labāko projektu un tika izmaksātas balvas, jo jau tad visi zināja, ka paredzēta skolas pārbūve, bet tagad, kad jau izstrādāts skolas tehniskais projekts, kad ir noticis iepirkums un noslēgti līgumi, tad atrodas pāris vecāku, kas samusina citus, un kas vēlas atstāt veco skolu, kura nevarēs iziet akreditāciju. Malinauskas ir pret šo lēmuma projektu, un, ja to virza, tad lai arī tie virzītāji atbild par līdz šim projektam iztērētajiem līdzekļiem.

Damlics uzskata, ka ir pietiekami daudz debatēts un aicina balsot par Adata priekšlikumu.

Pamatojoties uz Anda Adata priekšlikumu - *Izņemt no darba kārtības 5. darba kārtības punktu par moduļu nomas iepirkumu Pļavniekkalna skolai -*

**Atklāti balsojot**

ar 7 balsīm „Par” (Damlics, Danileviča, Geks, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa), „Pret” – 5 (Arnte, Ceļmalnieks, Jurķis, Variks, Vītols), „Atturas” – 1 (Keisters), “Nepiedalās” – 1 (Adats)

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu neatbalstīt.**

*Priekšlikums nav atbalstīts, jautājums paliek darba kārtībā, un Damlics aicina balsot par darba kārtību kopumā.*

**Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Malinauskas),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ķekavas novada domes 2017.gada 29.jūnija sēdes darba kārtību.

**1.§**

**FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

**1.§ 2.**

**Par apstrīdēšanas iesnieguma izskatīšanu**

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics – iedzīvotājs no Krogsila uzrakstīja iesniegumu, lai viņam piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus, iesniegums tika noraidīts un tāpēc iedzīvotājs šo izpilddirektora izdoto administratīvo aktu ir apstrīdējis domē. Lietas būtība ir tāda, ka saskaņā ar*



saistošo noteikumu normām 2.grupas invalīdam pienāktos atlaide nekustamā īpašuma nodoklim par dzīvojamo ēku un arī par zemi, uz kuras ēka atrodas, bet iesniedzējs dzīvo nevis dzīvojamā ēkā, bet saimniecības ēkā, par kuru nekustamā īpašuma nodoklis nav jāmaksā, un tāpēc atlaide nepienākas arī zemei. Ar sagatavoto lēmuma projektu tiek atstāts spēkā izpilddirektora izdots administratīvais akts.

Keisters pauž viedokli, ka speciālisti, kas jautājumu izskatīja, ir stingri pieturējušies pie normatīvajiem aktiem un termiņiem, un no šī viedokļa viņiem ir taisnība, pieņemot lēmumu atteikt nodokļa atvieglojumus. Tomēr cilvēkam bija tiesības šo lēmumu apstrīdēt domē, un domei jau ir tiesības pieņemt politisku lēmumu, kas varētu būt labvēlīgs šim cilvēkam. Pēc Keistera viedokļa tiešām saistošie noteikumi paredz atvieglojumus dzīvojamām mājām, bet saistošajos noteikumos nevar paredzēt visas dzīves situācijas, un šī ir cilvēka vienīgā dzīves vieta, tās ir viņa mājas, cilvēkam ir pietiekoši liels vecums un varbūt arī pastāv materiālās grūtības, un tāpēc viņš neatbalstīs sagatavoto lēmuma projektu. Keisters uzskata, ka vajadzētu koriģēt saistošos noteikumus, lai varētu palīdzēt vientuļiem pensionāriem.

Damlics vēlreiz paskaidro lietas būtību – šobrīd ēka netiek apliekta ar nekustamā īpašuma nodokli, bet, ja cilvēks ēku pārrēģistrēs par dzīvojamo māju, tad tā jau tiks apliekta ar nodokli, un tad vēl nav zināms, vai cilvēks, arī saņemot šo atlaidi, būs ieguvējs. Damlics jautā, kāds ir Keistera priekšlikums.

Keisters nepiedāvā labot lēmuma projektu, bet labot saistošo noteikumu normas tās papildinot, jo noteikumi jau ir novecojuši.

Priekšlikumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

#### **Atklāti balsojot**

ar 10 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Geks, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Vītols), „Pret” – 2 (Keisters, Variks), „Atturas” – 2 (Danileviča, Jurķis),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektora 2017.gada 9.maija lēmumu Nr.3-10/17/172 “Par atteikumu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu”, atstāt negrozītu.

Lēmums pielikumā Nr. 1.

### **1.§ 3.**

#### **Par aizņēmuma ņemšanu**

Par jautājumu ziņo Andis Damlics – ir noslēgušies projektēšanas darbi un noslēdzies iepirkums par energoefektivitātes uzlabošanu bērnu dārzam Zvaigznīte, un konkrēti tā ir pamatu siltināšana un lietus kanalizācijas izbūve. Iepirkumā atrasts saimnieciski izdevīgākais piedāvājums, un par nepieciešamo summu jālūdz aizdevums Valsts kasē.

Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases 100% apmērā no kopējām projekta izmaksām, EUR 198 588,19 projekta “„PII “Zvaigznīte” energoefektivitātes uzlabošana. Pagraba siltināšana un drenāžas tīklu izbūve” realizācijai 2017.gadā.

Lēmums pielikumā Nr. 2.



## 1.§ 4.

### Par saistošo noteikumu precizēšanu

---

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics – pavisam nesen dome pieņēma saistošos noteikumus par pašvaldības simbolikas izmantošanu, tomēr Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija tos neakceptēja, bet lūdza precizēt, un ar šo lēmuma projektu ir sagatavoti labojumi saistošajos noteikumos.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Adats),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt precizējumus Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr. 4/2017 “Noteikumi par Ķekavas novada simbolikas izmantošanu”.

Lēmums pielikumā Nr. 3.

## 1.§ 5.

### Par Ķekavas novada domes priekšsēdētāja otrā vietnieka V.Varika papildatvaļinājumu

---

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 12 balsīm „Par” (Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Adats), “Nepiedalās” – 1 (Malinauskas),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Ķekavas novada domes priekšsēdētāja otrajam vietniekam **Valtam Varikam** piešķirt apmaksātu papildatvaļinājumu no 2017.gada 10.jūlija līdz 2017.gada 21.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 4.

## 1.§ 6.

### Par iepirkuma procedūras organizēšanu

---

*Par jautājumu ziņo Andis Damlics – jautājumu dome jau uzsāka apspriest pie darba kārtības, un Damlicam pie tā nav ko piebilst.*

*Vītols vēlas izskaidrot lēmuma projekta tapšanas iemeslus – jautājums izskatīts gan Izglītības, kultūras un sporta komitejā, gan arī Finanšu komitejā, un visi kas to vēlējās varēja to apspriest. Viņš norāda uz apstākli, kuru nevar neredzēt, ka Pļavniekkalna sākumskolas pārbūves projekts nenotiek tā, kā tas bija iecerēts, tomēr neviens lēmuma projekta punkts neatceļ nevienu no jau domes pieņemtajiem lēmumiem, konteineri pie skolas jau otro mēnesi stāv bez līguma, un šis būtu pirmais solis, lai tos legalizētu, tāpat vēl nav saņemta nevienu atļauja izmatot veco Ķekavas skoliņu mācībām, un tad konteineri būtu kā drošības spilvens, lai nodrošinātu mācību procesu, ja līdz 1.septembrim šīs atļaujas netiks saņemtas.*

Plkst. 10:35 sēdē ierodas deputāts Juris Jerums.



Jurķis pauž viedokli, ka konteineru nomas termiņš līdz 2018.gada 31.maijam nav saprātīgs. Viņš atgādina, ka pašvaldību vēlēšanās lielākais atbalsts bija tām partijām, kas iestājās pret Pļavniekkalna sākumskolas nojaukšanu, un jaunas skolas celšanu jaunā vietā.

Damlics nepiekrīt Jurķa teiktajam par vēlēšanu rezultātiem.

Ceļmalnieks atgādina, ka jautājums nav par to vai skolai būt vai nebūt, bet par darbu secību, un moduļu noma attiecas uz skolas atstāšanu vecajā vietā līdz būs uzcelta jauna skola jaunā pietiekoši plašā teritorijā. Ceļmalnieks piekrīt, ka jautājums par jau iztērētajiem līdzekļiem ir ļoti sāpīgs, tomēr precīzi aprēķini nav veikti. Viņš atgādina, ka ir notikušas aptaujas, ir veidota darba grupa, kurā apspriesta jaunās skolas būvniecības vieta un piedāvātas dažādas alternatīvas, tomēr domē šīs alternatīvas tā arī netika apriestas. Šajā konfrontācijas situācijā dome ir nonākusi tikai tāpēc, ka viena daļa deputātu stūrgalvīgi virza šo projektu, bet otra daļa stūrgalvīgi pretojās projektam. Ceļmalnieks pauž viedokli, ka šobrīd domei vajadzētu dot ziņu, skolas vadībai, skolotājiem, vecākiem un bērniem, ka skola šobrīd paliek tajā vietā, kur tā atrodas. Attiecībā uz teikto par iespēju, ka skola netiks akreditēta, tad Ceļmalnieks norāda, ka akreditācijas komisija nevērtē skolas tehnisko stāvokli, bet dokumentus, kurus izsniegušas kompetentas institūcijas. Ceļmalnieks informē, ka būtisks datums visām skolām ir 2020.gada 1.septembris, kad stāsies spēkā jaunās higiēnas normas, un līdz šim datumam jautājumam par skolas telpām jābūt atrisinātam.

Damlics secina, ka dome sen jau atrodas debašu sadaļā, bet deputāti vēl arvien iesniedz priekšlikumus, un tas ir par vēlu, tāpēc par tiem nevarēs balsot.

Geks vērš uzmanību uz to, ka šīs domes sastāvs tūlīt beigs darboties, tāpēc viņš nevēlas, lai notiek strīdi. Geks piedāvā šo jautājumu atstāt izlemšanai jaunajam domes sastāvam, kuri tālāk būs par visu atbildīgi.

Vītols piekrīt Gekam, ka lēmums par skolas būvniecību būs jāpieņem jaunajam domes sastāvam, un tieši tāpēc nepieciešams pieņemt šo lēmumu, lai tiktu nodrošināts mācību process. Viņš vēlreiz atgādina, ka šis lēmuma projekts neatceļ jaunās skolas būvniecību, bet tas vajadzīgs tikai drošībai, ja neizdodas sagatavot veco Ķekavas sākumskolas ēku mācībām līdz 1.septembrim.

Arnte atgādina, ka jautājums par Pļavniekkalna sākumskolas pārbūvi ir novilcināts jau gadu un tāpēc tiešām, kā Geks teica, dažas nedēļas neko nemaina, tomēr paies vēl pusotrs mēnesis, kamēr jaunais sasaukums varēs ķerties pie darba, un tad līdz 1.septembrim būs atlikušas tikai divas nedēļas. Arnte uzskata, ka lēmums tomēr jāpieņem vecajam sasaukumam, un nevajag visu atbildību novelt uz jauno domi. Arnte paskaidro, ka ar iesniegto priekšlikumu viņa vēlas papildināt lēmuma projekta lemjošo daļu, ka spēku zaudē pieņemtā domes lēmuma par būvatļaujas apstrīdēšanu par skolas nojaukšanu daļa par moduļu demontāžu, jo pretējā gadījumā šis un 2.jūnijā pieņemtais lēmums ir pretrunā viens ar otru.

Malinauskas norāda uz pretrunīgo situāciju – kā šis lēmums par moduļu nomu savietojams ar jau pieņemto lēmumu par skolas nojaukšanu.

Keisters norāda, ka šīs pašvaldību vēlēšanas ir radījušas ārkārtīgi interesantu situāciju, visi ir uztraukti, tiek izmantoti dažādie viedokļi provokācijām, lai sasniegtu sev vēlamo rezultātu. Viņš domā, ka jāņem vērā apstākļi, ka šīs vēlēšanas ir nobīdījušas novada attīstību par diviem mēnešiem, jaunais sastāvs, labākajā gadījumā, varēs uzsākt darbu divas nedēļas pirms 1.septembra, tāpēc viņš pieļauj, ka galīgais lēmums par skolas būvniecību būs jāatliek vēl uz gadu, un tieši tāpēc viņš atbalstīs lēmumu par moduļu nomas pagarināšanu.

Damlics atgādina, ka Keisters startēja vēlēšanās ar lozungu par jaunas Pļavniekkalna sākumskolas būvniecību, viņš varētu iekļūt arī jaunajā domes sastāvā, tāpēc jautā vai viņam nav kauns tik krasi mainīt savas domas.

Adatam liekas, ka pēdējo divu gadu laikā katrs deputāts ir paudis kādu savu principiālu pārliecību. Kamēr deputāts nemaina savu viedokli, sabiedrība viņam uzticas. Šis ir skaists piemērs, kā maskas krīt, kad līdz vēlēšanās deputāts nāk ar vienu lozungu, un tūlīt pēc vēlēšanām, kad jāsāk dalīt portfeļi, savas domas maina, un parādās deputāta augstākais mērķis, kāpēc viņš vēlēšanās ir startējis un



vēlējies kļūt par deputātu. Adats norāda, ka ciena politiķi, kurš nemainīja savu viedokli, vienalga kā arī mainītos apstākļi. Arī Adats nonācis domes opozīcijā tikai tāpēc, ka nav mainījis savus politiskos uzskatus, un viņš to arī nenožēlo. Adats pauž viedokli, ka jaunais sastāvs neko nevarēs mainīt, lai kā arī viņi vēlētos izmainīt kārtību un iedibināt jaunas tradīcijas Ķekavā, un tas būs tikai šādu deputātu dēļ, kuri bieži maina savu viedokli atkarībā no nepieciešamības. Adats aicina vēlētājus turēt acis un ausis vaļā, un tad viņi uzzinās savu deputātu patiesās sejas. Viņš uzskata, ka tiem deputātiem, kuri līdz šim aizstāvēja ideju par jaunas skolas būvniecību vecajā vietā, bet šobrīd savas domas ir mainījuši, būtu jāuzņemas atbildība, un īpaši Vītolam, kurš visu laiku vadīja izglītības, kultūras un sporta komiteju, un kurš nav ticis galā ar situāciju, tāpēc viņam būtu jāatkāpjas no amata. Adats domā, ka šai situācijā, kad deputāti nevar vienoties, jāveic matemātisks aprēķins, lai atrastu saimnieciski izdevīgāko variantu, tomēr šobrīd jautājums nav par saimnieciski izdevīgāko variantu, bet notiek politiskās spēles, kurās katrs vēlas ietekmēt savu nākotni pie šī galda.

Damlics aicina balsot par lēmuma projektu.

### **Atklāti balsojot**

ar 8 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Jerums, Jurķis, Keisters, Variks, Vītols),

„Pret” – 3 (Geks, Krūmiņš, Leišavnieks), „Atturas” – 1 (Ozoliņa),

“Nepiedalās” – 3 (Damlics, Danileviča, Malinauskas),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Uzdot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt iepirkuma procedūras pārvietojamo moduļu nomai pie Pļavniekkalna sākumskolas Pļavniekkalna ielā 20, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 5.

## **2.§**

### **ATTĪSTĪBAS UN UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

#### **2.§ 1.**

#### **Par konkursu „Ķekavas novada uzņēmēju gada balva”**

Par jautājumu ziņo Kristīne Danovska – sagatavots konkursa nolikums un priekšlikumi žūrijas komisijas sastāvam. Konkursa mērķis ir veicināt uzņēmējdarbības attīstību Ķekavas novadā, godināt uzņēmēju darbu un viņu devumu novadam. Ideja par šādu konkursu apspriesta jau pasen, to atbalsta arī uzņēmēju padome. Danovska aicina arī domi atbalstīt šo projektu.

Vītols aicina lēmuma projektā precizēt uzņēmēju padomes nosaukumu, un nosaukums tiek precizēts.

Jurķis vērš uzmanību uz lēmuma projektā ierakstīto amatu - izpilddirektora vietnieka p.i. – kas nav korekti, jo nav jau šāda amata, bet tikai ilgstoši šo amatu pilda darbinieks, kuru dome nav apstiprinājusi. Viņš pieļauj, ka ar jauno sasaukumu tas varētu mainīties un tiktu apstiprināts izpilddirektora vietnieks.

Tiek labots lēmuma projektā amata nosaukums.

Jurķis vērš uzmanību uz vēl vienu neprecizitāti nolikumā, kur palicis svītrots vārds pēc komitejas.

Tiek labots nolikums.

Jurķis pauž viedokli, ka kārtējo reizi no Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas nāk slikti sagatavoti lēmuma projekti.

Jautājumu vairāk nav, un Damlics aicina balsot par tehniski koriģēto lēmuma projektu.



### **Atklāti balsojot**

ar 13 balsīm „Par” (Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 2 (Adats, Jurķis),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt konkursa „Ķekavas novada uzņēmēju gada balva” nolikumu un žūrijas komisijas sastāvu.

Lēmums pielikumā Nr. 6.

Plkst.11:05 deputāts Aigars Vītols iziet no sēžu zāles.

## **2.§ 2.**

### **Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu**

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jautājuma būtība ir par veloceliņu, kas izbūvēts Baložu pilsētā gar Rīgas ielu, un kurš daļēji atrodas uz Rīgas mežiem piederošas zemes. Par šīm zemēm ir noslēgts nomas līgums, tomēr ir panākta vienošanās par šo zemju atsavināšanu, tāpēc jāizstrādā zemes ierīcības projekts, izdalot atsavināmos zemes gabalus atsevišķās zemes vienībās, lai šo procesu novest līdz galam.*

*Jautājumu nav, un Damlics aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nomas zemes atdalīšanai no nekustamā īpašuma “Skujenieku mežs”, “Ostvalda mežs”, “Dzeņu mežs”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apmēram 0.5090 ha kopplatībā saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem.

Lēmums pielikumā Nr. 7.

Plkst. 11:10 deputāts Aigars Vītols atgriežas sēžu zālē.

## **2.§ 3.**

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – izstrādāts zemes ierīcības projekts, ar kuru tiek pārkārtota divu blakus stāvošu zemes gabalu savstarpējā robeža, palielinot vienu zemes gabalu un samazinot otru. Zemju īpašnieki savstarpēji par to ir vienojušies.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu “Zuši” un “Vecvimbas”, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.

Lēmums pielikumā Nr. 8.



## 2. § 4.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jautājumu būtība tāda pati, kā iepriekšējā lēmumā, kur divu blakus stāvošu zemes īpašumu īpašnieki vienojušies pārkārtot savstarpējo zemju robežu, palielinot vienu zemes gabalu un samazinot otru.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Melnkalēji-1” un “Melnkalēji-2”, Dzintaros, Daugmales pagastā, robežu pārkārtošanai.

Lēmums pielikumā Nr. 9.

## 2. § 5.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jautājumu būtība ir par Ķekavas apvedceļa būvniecību, kur projekta ietvaros uz Latvijas Valsts ceļu iniciatīvas pamata izstrādāts zemes ierīcības projekts, izdalot zemes vienību, kura nepieciešama apvedceļa būvniecībai.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu “Būvprojekta “Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros nekustamajam īpašumam “Usnes”, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 10.

## 2. § 6.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jautājums tāds pats kā iepriekšējais – tiek izdalīta zemes vienība, kas nepieciešama Ķekavas apvedceļa būvniecībai.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu “Būvprojekta “Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros nekustamajam īpašumam “Avotiņi”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 11.



## 2.§ 7.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – identisks jautājums iepriekšējam, tikai zemi izdala no cita īpašuma.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu “Būvprojekta “Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros nekustamajam īpašumam “Vidēji”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 12.

## 2.§ 8.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – identisks jautājums iepriekšējam – zeme nepieciešama ceļa realizācijai.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu “Būvprojekta “Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros nekustamajam īpašumam “Avotnieki”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 13.

## 2.§ 9.

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – identisks jautājums.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu “Būvprojekta “Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļa projektēšana” ietvaros nekustamajam īpašumam “Zālītes iela”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 14.



## 2.§ 10. Par adrešu piešķiršanu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jau izstrādāta detālplānojuma teritorijā, kas atrodas Daugmalē, saskaņā ar detālplānojuma realizācijas kārtību tiek piešķirtas adreses izdalītajiem zemes gabaliem.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt adreses detālplānojumā “Svelmes” projektētajām zemes vienībām - atlikušajai daļai.

Lēmums pielikumā Nr. 15.

## 3.§ ĪPAŠUMU UN VIDES JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 3.§ 1.

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – saņemts iesniegums no Latvijas Valsts ceļiem, ar lūgumu nodot bez atlīdzības Mežmalas ielas daļu Ķekavas apvedceļa realizācijai.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ceļš Mežmalas iela”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.0906 ha platībā, projekta “Autoceļš A7 Rīga- Bauska- Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļš” realizācijai.

Lēmums pielikumā Nr. 16.

### 3.§ 2.

#### Par pirmpirkuma tiesību izmantošanu

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – jautājums ir par dalīto zemes īpašumu, kur zeme pieder pašvaldībai, bet ēka juridiskai personai. Šādos gadījumos, kad persona vēlas atsavināt ēku, pirmpirkuma tiesības pienākas zemes īpašniekam, kas šoreiz ir pašvaldība. Jautājumu komiteja izskatīja un lēma, ka ēka pašvaldībai varētu noderēt, jo blakus darbojas pašvaldībai piederošs apsaimniekošanas uzņēmums, kuram paplašinot darbību ēka varētu būt nepieciešama, un tāpēc sagatavots lēmuma projekts par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz šo ēku.*

### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**



Izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties par EUR 5000,00 nekustamo īpašumu Skārdnieku darbnīca, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 17.

### 3.§ 3.

#### Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – notika izsole, kurā tika izolīta zeme Meža ielā 23, Baložos, izsolē pieteicās seši pretendenti, rezultātā zemi nosolīja gandrīz divas reizes dārkāk, nekā bija noteikta sākuma cena. Līdz ar to tika sagatavots lēmuma projekts par izsoles rezultātu apstiprināšanu un sagatavots pirkuma līguma projekts, ar kuru izsoles uzvarētājs apņemas šo summu pašvaldībai atmaksāt piecu gadu laikā plus maksāt 6% gadā procentus, kā to nosaka normatīvie akti.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma Meža iela 23, Baložos, Ķekavas novadā, izsolē nosolīto cenu 25 640,00, kuru 2017.gada 7.jūnija izsolē nosolīja I.K.

Lēmums pielikumā Nr. 18.

### 3.§ 4.

#### Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2015.gada 10.decembra sēdes lēmumā

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – komitejā tika ierosināts grozīt jau pieņemto lēmumu par pašvaldībai piederošajām zemēm un darbībām ar tām, izslēdzot atsavinātās zemes un ietverot tabulā aktuālo informāciju par zemju turpmāko izmantošanu.*

*Ozola sniedz konkrētākus skaidrojumus par veiktajām izmaiņām.*

Plkst. 11:29 deputāts Roberts Jurķis iziet no sēžu zāles.

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izteikt Ķekavas novada domes 2015.gada 10.decembra sēdes lēmuma “Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējums Baložu pilsētā, Ķekavas pagastā un Daugmales pagastā” 1., 2. un 3.pielikumu jaunā redakcijā.

Lēmums pielikumā Nr. 19.



### 3. § 5.

#### Par nekustamā īpašuma iegādi un maiņu

---

*Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis – jautājums ir par nekustamā īpašuma daļas iegādi un maiņu, zemes ierīcības projekts jau ir izstrādāts un robežu plāni izgatavoti, atliek tikai īpašumu ierakstīt zemesgrāmatā, un tam nepieciešams šis lēmums par zemes iegādi un maiņu. Būtībā tiks paplašināta Mednieku iela uz blakus esošā īpašuma Mednieku ielā 4 zemes rēķina.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Mainīt zemes daļu 7m<sup>2</sup> platībā no īpašuma “Mednieka iela” pret identisku platību no īpašuma Mednieku iela 4, un iegādāties zemes daļu 87m<sup>2</sup> platībā no nekustamā īpašuma Mednieku iela 4, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Lēmums pielikumā Nr. 20.

### 3. § 6.

#### Par grozījumiem 2009.gada 20.novembra zemes gabala nomas līgumā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – beidzies mazdārziņa zemes nomas līguma termiņš un nomnieks vēlas pagarināt nomas līgumu uz diviem gadiem.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un K.Z. 2009.gada 20.novembrī noslēgtajā zemes gabala nomas līgumā Nr.68.

Lēmums pielikumā Nr. 21.

### 3. § 7.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek pagarināta mazdārziņa zemes noma uz diviem gadiem.*

Plkst. 11:35 deputāts Roberts Jurķis atgriežas sēžu zālē.

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,0264 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Spriegumi”) L.Š., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 22.



### 3.§ 8.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek pagarināta 100 kv.m. liela mazdārziņa noma uz diviem gadiem.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,01 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aprikozēs”) V.K., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 23.

### 3.§ 9.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – šajā gadījumā notiek mazdārziņa nomnieku maiņa, jo viens kaimiņš atteicies no zemes par labu otram kaimiņam.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,05 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Lejas-Rudzāji”) S.S., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 24.

Plkst.11:38 deputāts Andris Ceļmalnieks iziet no sēžu zāles.

### 3.§ 10.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek pagarināta mazdārziņa noma uz diviem gadiem.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,0193 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Centra masīvs”) B.B., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 25.



### 3.§ 11.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tāpat kā iepriekšējā lēmumā, tiek pagarināts mazdārziņa nomas līgums.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,0413 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Centra masīvs”) S.B., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 26.

Plkst. 11:40 deputāts Andris Ceļmalnieks atgriežas sēžu zālē.

### 3.§ 12.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – Baložos pašvaldības īpašumam Salnas ielā 2 blakus dzīvojošais kaimiņš izteicis vēlmi iznomāt zemi, lai to sakoptu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,0480 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Salnas iela 2) V.H., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 27.

### 3.§ 13.

#### Par zemes piešķiršanu nomā

---

*Par jautājumu ziņo Arnolds Keisters – tiek iznomāts tas pats zemes īpašums tikai cits zemes gabals blakus kaimiņam.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt nomā zemi 0,0553 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Salnas iela 2) L.Z., nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.

Lēmums pielikumā Nr. 28.



## 4.§ SOCIĀLO JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 4.§ 1.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt I.L. dzīvojamās telpas – dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2017.gada 30.novembrim.

Lēmums pielikumā Nr. 29.

### 4.§ 2.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt E.M. dzīvojamās telpas – dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2018.gada 30.jūnijam.

Lēmums pielikumā Nr. 30.

### 4.§ 3.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

---

*Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pagarināt I.S. dzīvokļa „Salnas”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, īres līgumu līdz 2019.gada 31.jūlijam.

Lēmums pielikumā Nr. 31.



#### 4.§ 4.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa izīrēšanu

---

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izīrēt A.J. dzīvojamo telpu-dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2022.gada 3.aprīlim.

Lēmums pielikumā Nr. 32.

#### 4.§ 5.

#### Par dzīvojamās telpas-dzīvokļa piešķiršanu

---

Par jautājumu ziņo Linda Danileviča.

#### **Atklāti balsojot**

ar 15 balsīm „Par” (Adats, Arnte, Ceļmalnieks, Damlics, Danileviča, Geks, Jerums, Jurķis, Keisters, Krūmiņš, Leišavnieks, Malinauskas, Ozoliņa, Variks, Vītols), „Pret” – **nav**, „Atturas” – **nav**,

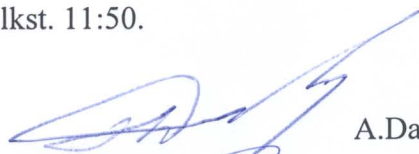
#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt J.N. dzīvojamo telpu - dzīvokli Gaismas ielā 19 k-9, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, uz laiku līdz 2017.gada 31.augustam.

Lēmums pielikumā Nr. 33.

Sēde tiek slēgta plkst. 11:50.

Sēdes vadītāji:



A.Damlics

Sēdes protokolētāja:



V.Milbrete

Protokolu paraksta 2017.gada 3.jūlijā.