



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 18.oktobris

protokols Nr.23.

LĒMUMS Nr. 14.

Par 2008.gada 30.oktobra zemesgabala nomas līguma Nr.45 termiņa pagarinājumu

Izskatot I.L., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2018.gada 17.septembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 17.septembrī ar kārtas Nr.1-6.1/18/4575) par zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma "Mazkalēji", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr.8070 008 1251, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000578050).
2. Nekustamais īpašums "Mazkalēji" sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1251 (zemes platība 0,2913 ha). Uz zemes vienības atrodas I.L. piekrītoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1251 001, saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1251 002 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1251 003.
3. Starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un A.K. 2008.gada 30.oktobrī tika noslēgts zemesgabala nomas līgums Nr.45 par zemes gabala "Mazkalēji" nomu ar termiņu līdz 2018.gada 31.decembrim.
4. A.K. 2013.gada 24.novembrī ir mirusi un viņas saistības, pamatojoties uz zvērinātas notāres Ilzes Freidenfeldes 2018.gada 9.augustā izsniegto mantojuma apliecību (reģistrēta zvērinātas notāres Ilzes Freidenfeldes 2018.gada notariālo aktu grāmatā ar Nr.1893), pārņēma I.L.. Starp Ķekavas novada pašvaldību un I.L. 2018.gada 14.septembrī noslēgts pārjaunojuma līgums Nr.14-9/18/46, ar kuru I.L. pārņem tiesiskās attiecības, kas nodibinātas ar starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un A.K. 2008.gada 30.oktobrī noslēgto zemesgabala nomas līgumu Nr.45.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu,
- starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un A.K. 2008.gada 30.oktobrī noslēgtā zemesgabala nomas līguma Nr.45 2.2 un 6.2.punktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 9.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt starp Ķekavas pagasta pašvaldības pagaidu administrāciju un A.K. 2008.gada 30.oktobrī noslēgtajā zemesgabala nomas līgumā Nr.45 šādus grozījumus:
 - 1.1. aizstāt 1.1.punktā skaitli “0,3” ar skaitli “0,2913”;
 - 1.2. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus “2018.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2028.gada 31.decembrim”;
 - 1.3. izteikt 3.1.punktu jaunā redakcijā “NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksu 0,5 % apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli”.
2. Noslēgt vienošanos ar I.L. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**