



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 1.jūnijs

protokols Nr.13.

LĒMUMS Nr.20.

Par Ķekavas novada būvvaldes 2018. gada 8. janvārī izdotā lēmuma Nr. BIS-BV-5.1-2018-4 „Par atteikumu izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem objektam Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (80070034207)” apstrīdēšanu

Ķekavas novada domē, kurā atbilstoši Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 76. panta otrajai un ceturtajai daļai, Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 9/2016 „Ķekavas novada pašvaldības nolikums”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2016. gada 21. februāra lēmumu Nr. 1.§, 153. punktam ir apstrīdami Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) izdotie administratīvie akti, 2018. gada 12. februārī saņemta A.T. un SIA Latvijas Energoceltnieks (turpmāk – Iesniedzēji), iesniegums (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/18/774), par Ķekavas novada būvvaldes (turpmāk - Būvvalde) 2018. gada 8. janvārī izdotā lēmuma Nr. BIS-BV-5.1-2018-4 „Par atteikumu izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem objektam Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (80070034207)” apstrīdēšanu (turpmāk – apstrīdēšanas iesniegums).

1. Izskatot apstrīdēšanas Iesniegumu, konstatēts:

1.1. Būvvalde 08.01.2018 pieņēma lēmumu Nr. BIS-BV-5.1-2018-4 „Par atteikumu izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem objektam Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (80070034207)” (turpmāk - Būvvaldes lēmums), ar kuru nolēma **atteikt izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem objektam „Mobilo sakaru bāzes stacijas „TiturgaT” būvniecībai Uzvaras prospektā, Baložos, Ķekavas novadā”**. Būvvalde lēmums pamatots ar to, ka būvniecības iecere, piebraucamā ceļa izbūvei zemes gabalā ar kadastra numuru 80070021502, nav saskaņota ar Ķekavas novada pašvaldību, kā arī būvniecības iecere, plānotā piebraucamā ceļa izbūvei kanalizācijas spiedvada (turpmāk – SPK) aizsargjoslā, nav saskaņota ar attiecīgā objekta īpašnieku/vadītāju, proti SIA „Baložu komunālā saimniecība”. Papildus tam, Būvvalde konstatēja, ka Būvprojektam nav pievienots projektēšanas uzdevums un to, ka būvniecības iecere „Mobilo sakaru bāzes stacijas „TiturgaT” būvniecībai, Uzvaras prospektā, Baložos, Ķekavas novadā” neatbilst Baložu pilsētas teritorijas plānojumam, jo nekustamais īpašums Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (kadastra numuru 80070034207) ietilpst teritorijās, kurām nepieciešams izstrādāt detālpilnojomu.

1.2. Pašvaldībā 2018. gada 12. februārī saņemts Iesniedzēja apstrīdēšanas iesniegums, ar lūgumu atcelt Būvvaldes 08.01.2018 lēmumu Nr. BIS-BV-5.1-2018-4 “Par atteikumu izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem” un atkārtoti izskatīt 10.10.2017 būvniecības ieceres iesniegumu elektronisko sakaru tīkla būvniecības iecerei “Mobilo sakaru bāzes stacijas “TiturgaT” būvniecībai Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (80700034207)”. Iesniegumā arī ietverts lūgums izskatīt vēlreiz pēc būtības minēto būvniecības ieceri un izdot jaunu administratīvo aktu – būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem. Apstrīdēšanas iesniegumam pievienots Būvniecības ieceres plāns ar

papildus saskaņojumiem ar Ķekavas novada pašvaldību, SIA „Baložu komunālā saimniecība” un projektēšanas uzdevums.

1.3. Ar Ķekavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 12. marta lēmumu 1-7.1/18/574 “Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarinājumu” nolemts pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2018.gada 17.maijam. Ar Ķekavas novada domes priekšsēdētāja 2018. gada 15. maija lēmumu 1-7.1/18/1052 “Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarinājumu” nolemts pagarināt administratīvā akta izdošanas termiņu līdz 2018.gada 12.jūnijam.

2. Izvērtējot Apstrīdēšanas iesniegumā norādītos argumentus, kopsakarībā ar Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, adresāta argumentiem un normatīvo aktu regulējumu, Ķekavas novada dome atzīst, ka Iesniedzēja lūgums atcelt Būvvaldes lēmumu noraidāms, šādu apsvērumu dēļ:

2.1. Būvvalde pareizi konstatējusi, ka būvniecības iecere „Mobilo sakaru bāzes stacijas „TiturgaT” būvniecībai, Uzvaras prospektā, Baložos, Ķekavas novadā” neatbilst Baložu pilsētas teritorijas plānojumam un Būvvaldes lēmums ir objektīvi pamatots ar Būvniecības likuma 15. panta pirmās daļas pirmo punktu, kurā noteikts, ka būvatļauju izdod, ja būvniecības iecere atbilst vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam, lokālplānojumam (ja tāds ir izstrādāts) un detālplānojumam (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem), izņemot gadījumus, kad būvniecība attiecas uz nacionālo interešu objektu. Savukārt, atbilstoši Būvniecības likuma 15. panta trešās daļas pirmajam punktam, būvatļauju neizdod, ja būvniecības iecere neatbilst kādam no 15. panta pirmās daļas nosacījumiem vai citām normatīvo aktu prasībām. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 39.1. apakšpunktā noteikts, ka pilsētās un ciemos detālplānojumu izstrādā teritorijas plānojumā [...] noteiktajos gadījumos. Atbilstoši Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartei “Detālplānojumu izvietojums” nekustamais īpašums Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (kadastra numuru 80070034207) ietilpst teritorijās, kurām nepieciešams izstrādāt detālplānojumu. Tādejādi Noteikumu Nr. 628 39.4. apakšpunkts, kā obligātu prasību paredz pilsētās un ciemos pirms jaunas būvniecības uzsākšanas izstrādāt detālplānojumu, paredzot izņēmumus, kuri konkrētajā gadījumā nav attiecināmi uz Iesniedzējiem. Arī Baložu pilsētas teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam „Baložu pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” (25.08.2009. Ķekavas novada domes saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-34/2009 „Par Ķekavas novada teritorijas plānojumu” un 17.01.2013. Ķekavas novada Domes saistošie Noteikumi Nr. SN-TPD-1/2013 „Grozījumi Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumā 2008.-2020. gadam”.) 122.6. punktā noteikti gadījumi, kad nepieciešama detālplānojuma izstrāde - ja šajos noteikumos ir noteikts, ka attiecīgie teritorijas izmantošanas risinājumi vai prasības ir izstrādājamas detālplānojuma sastāvā.

2.2. Atbilstoši APL 62. panta pirmajai daļai lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā. Iesniedzējs savu viedokli paudis apstrīdēšanas iesniegumā. Vienlaikus jāsecina, ka iestādei nav pienākums uzklaut katru pretargumentu, kas privātpersonai varētu rasties attiecībā uz administratīvajā aktā ietvertajiem secinājumiem.

2.3. Atbilstoši APL 65. panta trešajai daļai, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (satura izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus, un šajos ietvaros, pamatodamās uz lietderības apsvērumiem, nosaka administratīvā akta saturu. Saskaņā ar APL 65. panta pirmo daļu, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), iestāde izdot šādu administratīvo aktu (neapsverot izdošanas

lietderību). No minētās piemērojamās tiesību normas izriet, ka iestādei izdodams konkrēta satura administratīvais akts (obligātais administratīvais akts), tādēļ iestādei nav tiesību izvēlēties izdot vai neizdot administratīvo aktu, līdz ar ko secināms, ka arī lietderības apsvērumus nav nepieciešams apsvērt.

Ņemot vērā minēto un **pamatojoties** uz:

- Administratīvā procesa likuma 81.panta otrās daļas 1.punktu,
- Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un trešo daļu,
- kā arī ņemot vērā, Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2018. gada 19. aprīļa sēdes atzinumu

Atklāti balsojot

ar **9** balsīm "Par" (Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Klūdziņš, Medne, Nitišs, Priede, Variks, Vītols), "Pret" – **4** (Adats, Damlics, Keisters, Pozņaks), "Atturas" – **2** (Līcis, Šaicāns),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atstāt negrozītu Būvvaldes 2018. gada 8. janvāra lēmumu Nr. BIS-BV-5.1-2018-4 „Par atteikumu izdot būvatļauju ar projektēšanas nosacījumiem objektam Uzvaras prospektā 33, Baložos, Ķekavas novadā (80070034207)”.
2. Nosūtīt šī lēmuma vienu izrakstu A.T. (., Baloži, Ķekavas novads, LV-2111) un SIA Latvijas Energoceļnieks (Lubānas iela 43 Rīga, LV-1073).

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un trešo daļu, administratīvais akts, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**