



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr.22

2018.gada 15.februāris

protokols Nr. 3

LĒMUMS Nr.27

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu nekustamajam īpašumam „Uguntiņas”, kadastra numurs 8070 012 0356, Pulkarnē, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot V.M., personas kods __, (adrese: __, Rīga, LV-1079) 2018.gada 5.janvāra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2018.gada 5.janvārī ar Nr. 1-6.1/18/86), kurā lūgts piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu „Uguntiņas”, kā arī izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam „Uguntiņas” (kadastra numurs 8070 012 0356), Pulkarnē, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk arī – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000125467 īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu „Uguntiņas” (kadastra numurs 8070 012 0356), Pulkarnē, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk arī – Nekustamais īpašums) ir nostiprināta V.M. (personas kods __).
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts trijās parcelēs: parcele Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 012 0581), parcele Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 012 0620) un parcele Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 012 0621), Nekustamajam īpašumam ir noteikta adrese, ielas nosaukums un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk arī – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti Nekustamā īpašuma nosaukuma, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā izteikts priekšlikums noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801), zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
6. Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu un
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2018.gada 7.februāra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andis Damlics, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Raimonds Nītišs, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 012 0581) piešķirt adresi: Uguntiņu iela 2, Pulkarne, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 012 0620) piešķirt adresi: Uguntiņu iela 3, Pulkarne, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 012 0621) piešķirt nosaukumu: Uguntiņu iela, Pulkarne, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 012 0647) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (NĪLM kods 1000) zemesgabalam 1.1895 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta);
5. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 012 0620) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0546 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 012 0621) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.2559 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Uzdot Administratīvajai daļai šo lēmumu nosūtīt V.M. (personas kods _).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pamatojoties uz Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu šajā lēmumā norādītā informācija par fiziskās personas privāto dzīvi ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**