



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS Nr.25

2018.gada 15.februāris

protokols Nr. 3

### LĒMUMS Nr.30

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegūšanu pašvaldības īpašumā**

Izskatot ieceri iegūt pašvaldības īpašumā nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 007 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldībā vērsusies nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 3217 īpašniece ar lūgumu pieņemt pašvaldības īpašumā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā - ar detālplānojumu "Vidzemnieki" izveidoto Stirnu ielas daļu, redzamības trijstūri un kompensēt izdevumus, kuri radušies šo īpašumu uzmērot un reģistrējot (grafiskais pielikums).
2. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, 0.0032 ha platībā, uz doto brīdi nav nostiprināts zemesgrāmatā.
3. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, atrodas spēkā esošā detālplānojuma "Vidzemnieki" teritorijā.
4. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju, kas noteiktas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā, realizēšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu;
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2018.gada 7.februāra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 16 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andis Damlics, Juris Jerums, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Dzintra Medne, Raimonds Nītišs, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Pirkt nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (grafiskā skice 1.pielikumā), pēc tā nostiprināšanas zemesgrāmatā uz V.M., personas kods \_\_, vārda, par

samaksu – 1 EUR (viens eiro), kompensējot izdevumus 112.19 EUR (viens simts divpadsmit eiro un 19 centi), kuri radušies šo īpašumu uzmērot un reģistrējot (izdevumu aprēķins 2.pielikumā)

2. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, pirkšanai un izdevumu, kuri radušies šo īpašumu uzmērot un reģistrējot, kompensēšanai līdzekļus paredzēt no Ķekavas novada pašvaldības budžeta sadaļas Īpašumu apsaimniekošana.
3. Uzdot Ķekavas novada domes priekšsēdētājam noslēgt pirkuma līgumu ar V.M., personas kods \_\_, par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 3217, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3208, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, pirkšanu un izdevumu kompensēšanu, kuri radušies šo īpašumu uzmērot un reģistrējot, ievērojot šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā noteikto.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu administratīvais akts uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

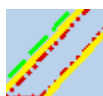
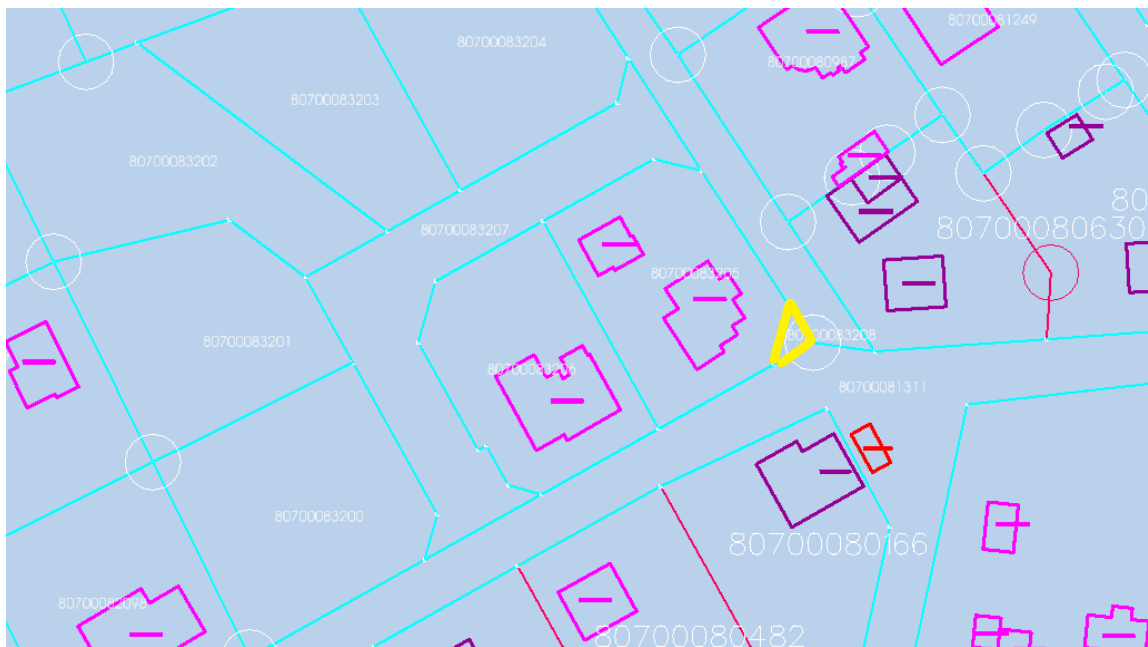
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītāja

(PARAKSTS\*)

V. Baire

**1.pielikums**  
Ķekavas novada domes  
2018.gada 15.februāra sēdes  
lēmumam Nr. 30 (protokols Nr. 3)



Atsavināmā Stirnu ielas daļa

Sēdes vadītāja

(PARAKSTS\*)

V. Baire

**2.pielikums**  
 Ķekavas novada domes  
 2018.gada 15.februāra sēdes  
 lēmumam Nr. 30 (protokols Nr. 3)

Izdevumu aprēķins Stirnu ielas redzamības trīsstūra izveidošanai:

Saņēmējs	Mērķis	LVL	EUR	mērvienība	maksa par 1 vienību/EUR	maksa par trīsstūri 32 kv.m./EUR
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA	Rēķins Nr. 1220, priekšapmaksā detālpār. izstr. līg. nr. 21-23/12/2	242.00	344.33	par 10913 kv.m.	0.032	1.010
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA	Rēķins Nr. 1220, gala maks. detālpār. izstr. līg. nr. 21-23/12/2	242.00	344.33	par 10913 kv.m.	0.032	1.010
ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA	Maksa par dok. izsniegšanu, apliecināšanu, noformēšanu	16.00	22.77	par 10913 kv.m.	0.002	0.067
SIA ForEko	Rēķ. nr. 12/30, topogrāfiskā uzmērīšana "Vidzemnieki"	120.00	170.74	par 10913 kv.m.	0.016	0.501
IK Juris Rubikis	1. maks. kadastr. uzm. "Vidzemnieki" (80700080859)	300.00	426.86	par 10913 kv.m.	0.039	1.252
IK Juris Rubikis	2. maks. kadastr. uzm. "Vidzemnieki" (80700080859)	300.00	426.86	par 10913 kv.m.	0.039	1.252
IK Juris Rubikis	3. maks. kadastr. uzm. "Vidzemnieki" (80700080859)	300.00	426.86	par 9 zemes vienībām	47.429	47.429
Valsts zemes dienests	Rēķina nr. P-13-03950, kods 21399	377.40	536.99	par 9 zemes vienībām	59.666	59.666

**112.185**

Nav visos gadījumos iespējams rēķināt izmaksas pa kvadrātmetriem, jo piem., Valsts zemes dienestā jāmaksā par dokumentu noformēšanu/zemes vienību reģistrēšanu pēc zemes vienību skaita. Piem., par dokumentiem trīsstūra 32 kvadrātmetriem jāmaksā tikpat cik zemes gabalam, kas ir 1200 kv.m. liels. Mērniekam arī jāmaksā nevis par kvadrātmetriem, bet dokumentu izveidošanu un topogrāfisko punktu atlikšanu, kas nepieciešami katrai jaunizveidotajai zemes vienībai neatkarīgi no platības.

25.01.2018.

  
Lāsma Midrijāne/

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
 ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**