



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 18.oktobris

protokols Nr.23.

#### LĒMUMS Nr. 34.

#### Par papildvienošanās slēgšanu ar SIA "Balsts-R" par projekta „Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, būvdarbiem un finansēšanu

Izskatot jautājumu par projekta „Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, būvdarbu realizāciju, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada pašvaldības un objekta “Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” būvdarbu veicēji SIA “Balsts-R” pārstāvji 2018.gada 1.augustā ir noformējuši Aktu Nr.1 par nepieciešamajām izmaiņām projektā „Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” un tā darbu apjomos, turpmāk tekstā – Akts Nr.1.
2. Aktā Nr.1 konstatēts, ka:
  - 2.1. 2018.gada jūnijā, uzsākot esošajā ēkā apmetuma demontāžu, atklājās, ka iekšsienas ir apšūtas ar padomju laika ķieģeļiem, savukārt logu ailes logu un durvju ailes ir veidotas arī no šāda veida materiāla. Sakarā ar izmaiņām ir jāveic demontēto logu un durvju ailu, kā arī apmūrējuma atjaunošana ar vēsturisko mūra akmeni.
  - 2.2. Esošās betona grīdas, garāžas pamati un skursteņa demontāža nav atspoguļota pilnvērtīgi plānotajos demontāžas apjomos. Ir jāveic korekcijas demontāžas tāmē.
  - 2.3. Ierīkojot drenāžas sistēmu apkārt esošajai ēkai, tiek konstatēts dzelzsbetona rezervuārs. Jāveic šī rezervuāra nojaukšana.
  - 2.4. Veicot zemes darbus asīs 1-1 līdz 8-8 un asīs A-A līdz F-F tiek konstatēts, ka esošā grunts ir vēsturiski veidota, kā uzbērums no būvgružiem un cita veida piemaisījumiem. Savukārt izsmēlot šo nederīgo grunti, asīs 8-8 atklājas pazemes avoti.
  - 2.5. Lai nodrošinātu pamatu nestspēju, tiek nolemts mainīt augstuma 0,00=9,23 atzīmi uz 0,00=10,03 un izbūvēt dzelzsbetona lentveida pamatu vietā izbūvēt dzelzsbetona plātni asīs 1-1 līdz 8-8, A-A līdz F-F asīm. Mainīt esošo grunti to blietējot, iestrādājot ģeotekstilu, uzbērt un noblietēt šķembas, ieklāt plēvi visā paredzētajā plātnes laukumā, saskaņā ar autoruzraudzības rasējumiem.
  - 2.6. Pirms minēto darbu veikšanas, veikt izbūvētās rievienas nestspējas palielināšanu, nodrošinot tās atbalstus ar papildus urbumiem, metāla siju ievibrēšanu un metāla atsaitēm.
  - 2.7. Veicot zemes darbus pie stāvlaukuma izbūves, tiek atsegts projekta Ģenerālplānā nefiksēts ekspluatācijā neesošs pazemes objekts.
  - 2.8. Atraktā būve ir jāiztīra, jāaizber un jānoblietē, panākot grunts nestspēju, un, atbilstoši labiekārtošanas darbu prasībām, ieklājot bruģakmens segumus.
  - 2.9. Izmainot augstuma atzīmi 0,00=10,03, izmainās mūra augstuma atzīme. Tiek nolemts veikt esošo durvju un logu ailu pārsedžu demontāžu, jaunu pārsedžu montāžu, dzelzsbetona joslu betonēt uz keramzīta bloku mūra, atvieglot konstrukciju, un tad uz šīs

keramzītbetona joslas montēt masīvkoku 200x200mm, enkurojot ik pa 2 metriem, saskaņā ar autoruzraudzības rasējumiem.

3. Aktam Nr.1 pievienotas tāmes par izslēdzamajiem un ieslēdzamajiem darbiem, kas nepieciešami projekta “Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” sekmīgai realizācijai.
4. Par Aktā Nr.1 konstatētajiem darbiem objektā “Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” aprēķinātā Tāme ir EUR 80460.33 bez PVN, par kuru ir jāslēdz papildvienošānās.

**Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2018.gada 11.oktobra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko),  
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt papildvienošānos ar SIA “Balsts-R” par nepieciešamo papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu projekta “Ķekavas novada Jaunu ideju centra pārbūve” realizācijai EUR 80460.33 apmērā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli normatīvajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā.
2. Finansējumu šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā paredzētajiem būvdarbiem paredzēt Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada budžetā.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**