



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 1.jūnijs

protokols Nr.13.

#### LĒMUMS Nr.3.

#### Par piekrišanu pašvaldības zemes gabala "Jaungārsas", Ķekavā, kadastra numurs 8070 008 1899, nodošanai apakšnomā

Izskatot SIA „UNI RL”, vienotais reģistrācijas numurs 40003387899, juridiskā adrese – Dārznieku iela 42, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, valdes locekļa Arta Buša 2018.gada 3.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 10.maijā ar kārtas Nr.1-6/18/2372) ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā pašvaldības zemes gabalu "Jaungārsas", kadastra numurs 8070 008 1899, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma "Jaungārsas", kadastra Nr.8070 008 1899, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000162355).
2. Nekustamais īpašums "Jaungārsas" sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8070 018 1899 (zemes platība – 0,7 ha).
3. Starp Ķekavas pagasta padomi un SIA "UNI RL" 2003.gada 28.aprīlī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2177 par pašvaldībai piederošu zemes gabalu "Gārsas" un "Akači" nomu uz 25 gadiem. Nomas līguma termiņa laikā ir mainījies līguma priekšmets. Pamatojoties uz starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "UNI RL" 2013.gada 2.septembrī noslēgto vienošanos līguma priekšmets šobrīd ir zemes gabals "Jaungārsas", kadastra numurs 8070 008 1899, 0,7 ha platībā.
4. 2018.gada 10.maijā saņemts SIA „UNI RL” valdes locekļa Arta Buša iesniegums ar lūgumu sniegt piekrišanu zemes gabala "Jaungārsas" nodošanai apakšnomā SIA "Ābolkrasti", vienotais reģistrācijas numurs 40003896538, līdz 2028.gada 27.aprīlim.
5. SIA „UNI RL” nav nodokļu un zemes nomas parādu.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "UNI RL" 2003.gada 28.aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2177 2.5.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 22.maija sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 12 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Klūdziņš, Līcis),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Atļaut SIA „UNI RL”, vienotais reģistrācijas numurs 40003387899, nodot apakšnomā SIA "Ābolkrasti", vienotais reģistrācijas numurs 40003896538, pašvaldības zemes gabalu "Jaungārsas", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1899, 0,7 ha platībā, līdz 2028.gada 27.aprīlim.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**