



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 22.novembris

protokols Nr.26.

LĒMUMS Nr. 4.

Par ieceri atsavināt SIA „Milton” iznomātos nekustamos īpašumus Baložos, Ķekavas novadā

Izskatot SIA „Milton”, reģistrācijas numurs 40103388424, iesniegumus (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēti 2018.gada 25.oktobrī un 2018.gada 14.novembrī ar kārtas Nr.1-6.1/18/5178; 1-6.1/18/5532), par iznomāto nekustamo īpašumu Ezera iela 10, Ezera iela 14, Ezera iela 22, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu, **konstatēts:**

1. SIA „Milton” 2018.gada 25.oktobra iesniegumā izsaka vēlēšanos iegūt savā īpašumā – iegādāties izolē ar pretendentu atlasī, uz nomaksu, ar nomaksas termiņu līdz 2022.gada 31.jūlijam, daļu Ķekavas novada pašvaldībai piederošos nekustamos īpašumus uz kuriem SIA “Milton” Baložu pilsētas zemesgrāmatā ir nostiprinātas nomas tiesības, saskaņā ar 2011.gada 9.augusta Līgumu Nr.21-20/11/16. Nekustamo īpašumu turpmākās izmantošanas nosacījumi – atsavināto nekustamo īpašumu apbūve – ēku un ceļu būvniecība (izbūvētie ceļi bez atlīdzības tiek nodoti Ķekavas novada pašvaldībai).
2. SIA “Milton” 2018.gada 17.aprīļa Saimnieciskās darbības komitejā informēja, ka Nomas līguma laikā nekustamos īpašumus Ezera iela 14 un Ezera iela 22, Baložos, ir sadalījuši apbūves gabalos, kā arī pabeigusi 25 dzīvojamo ēku projektēšanu.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 13.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Geduševa, Damlics, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Varīks, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt ieceri atsavināt, pārdodot izolē SIA “Milton” iznomātos nekustamos īpašumus Graudu iela 15, Graudu iela 17, Graudu iela 19, Graudu iela 20, Graudu iela 21, Graudu iela 22, Graudu iela 23, Graudu iela 24, Graudu iela 25, Graudu iela 26, Graudu iela 27, Graudu iela 28, Graudu iela 29, Graudu iela 30, Graudu iela 31, Graudu iela 32, Graudu iela 33, Graudu iela 34, Graudu iela 36, Graudu iela 38, Ezera iela 6, Ezera iela 8, Ezera iela 10 un zemes gabalu Ezera iela ar kadastra apzīmējumu 8007 002 0071, Baložos, Ķekavas novadā, kuru nomas tiesība nostiprināta Baložu pilsētas zemesgrāmatā, saskaņā ar 2011.gada 9.augusta Līgumu Nr.21-20/11/16, paredzot ka pretendenti apņemas veikt apbūvi un pirms apbūves izbūvēt inženierbūves (ceļi, apgaismojums, ūdensapgāde, kanalizācija), kurus pēc izbūves bez atlīdzības nodod Ķekavas novada pašvaldībai.

2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādei “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldības”” struktūrvienībai Īpašumu pārvalde, gatavot domes lēmumu un organizēt nekustamo īpašumu tirgus vērtības noteikšanu un izsoles dokumentācijas izstrādāšanu.
3. Izsoles noteikumus (dokumentāciju) apstiprina dome.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**