



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 17.maijs

protokols Nr.11.

LĒMUMS Nr.5.

Par grozījumiem 2016.gada 9.februāra nomas līgumā Nr.21-18/16/1, par nomas maksas samazinājumu

Izskatot no AS „Swedbank”, vienotais reģistrācijas numurs 40003074764, valdes locekles Līgas Šķenderes 2018.gad 6.aprīļa iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 11.aprīlī ar kārtas Nr.1-6.1/18/1895) ar lūgumu pārskatīt ikmēneša nomas maksu par bankomāta izvietojumam nepieciešamās telpu daļas nomu, **konstatēts:**

1. Nekustamā ēku (būvju) īpašuma Gaismas iela 17C, kadastra Nr.8070 508 0053, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000500283).
2. Nekustamais īpašums Gaismas iela 17C sastāv no kultūras un sadzīves ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1142 002 (ēkas kopējā platība 972,6 kv.m.).
3. Nekustamā īpašuma Gaismas iela 17C telpās ir uzstādīts AS „Swedbank” bankas automāts.
4. Starp Ķekavas novada pašvaldību un AS “Swedbank” 2016.gada 9.februārī tika noslēgts nomas līgums Nr.21-18/16/1 par (ēku) būvju īpašumā esošās telpas Nr.16 daļas 1 kv.m. platībā iznomāšanu bankomāta uzturēšanai. Nomas maksa par telpas daļas izmantošanu tika noteikta – 100.00 euro (viens simts euro) mēnesī (bez PVN). Elektroenerģijas un citi iespējamie komunālie maksājumi tika ietverti nomas maksā.
5. 2018.gada 11.aprīlī saņemts AS “Swedbank” iesniegums ar lūgumu pārskatīt nomas līguma ikmēneša nomas maksu un noteikt to 40.00 euro (četrdesmit euro) plus PVN (pievienotās vērtības nodoklis) mēnesī.
6. Atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 “Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.3.apakšpunktam un 5.punktam, pašvaldības interneta vietnē www.kekavasnovads.lv 2018.gada 23.aprīlī tika publicēta informācija par saņemto iesniegumu un aicinājumu citus nomas interesentus pieteikties līdz 2018.gada 2.maijam. Norādītājā laika posmā citu interesentu iesniegumi un piedāvājumi netika saņemti.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu un 6¹.panta pirmo daļu,
- Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumu Nr.515 „Noteikumi par publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” 4.3.apakšpunktu, 5. un 7.punktiem;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2018.gada 17.aprīļa un 8.maija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Nitišs, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Aizstāt starp Ķekavas novada pašvaldību un AS "Swedbank" 2016.gada 9.februārī noslēgtajā līgumā Nr.21-18/16/1 2.1.punktā skaitļus un vārdus "100.00 EUR (viens simts euro)" ar skaitļiem un vārdiem "40.00 EUR (četrdesmit euro)".
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Īpašumu daļai noformēt vienošanos par grozījumiem nomas līgumā.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**