



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 26.jūlijs

protokols Nr.17.

#### LĒMUMS Nr.8.

#### Par zemes piešķiršanu nomā M.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma „Aprikozes”, Ķekavā, kadastra numurs 8070 008 1745

Izskatot M.D., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2018.gada 14.jūnija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 14.jūnijā ar kārtas Nr.1-6.1/18/3001) ar lūgumu piešķirt nomā mazdārziņu pašvaldības nekustamajā īpašumā „Aprikozes”, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma „Aprikozes”, kadastra Nr.8070 008 1745, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000245791).
2. Nekustamais īpašums „Aprikozes” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1745 (zemes platība 2,99 ha).

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 30.2. apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr.14/2009 „Noteikumi par zemes nomas maksu”, 3.2.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 17.jūlija sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Varīks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā zemi 0,03 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Aprikozes”, kadastra numurs 8070 008 1745) M.D., personas kods \_\_, dzīvojošai \_\_, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **5%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro centi par 1m<sup>2</sup> (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**Grafiskais pielikums**  
Kekavas novada domes  
2018.gada 26. jūlija sēdes  
lēmumam Nr.8 (protokols Nr.17.)



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**