



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 13.septembris

protokols Nr.21.

#### LĒMUMS Nr. 8.

##### **Par piekrišanu nodot apakšnomā daļu no pašvaldības zemes gabala Kūdras iela 3, Baložos, kadastra numurs 8007 002 0111**

Izskatot A.S., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese – \_\_, Baloži, Ķekavas novads, 2018.gada 4.septembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 4.septembrī ar kārtas Nr.1-6/18/4302) ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā viņam iznomāto daļu no pašvaldības zemes gabala Kūdras iela 3, kadastra numurs 8007 002 0111, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Kūdras iela 3, kadastra Nr.8007 002 0111, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000097776).
2. Nekustamais īpašums Kūdras iela 3 sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8007 002 0072 (zemes platība – 7960 m<sup>2</sup>).
3. Starp Baložu pilsētas domi un A.S. 2005.gada 12.janvārī tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.2 par pašvaldībai piederoša zemes gabala Ezeru iela 10 (šobrīd Kūdras iela 3) daļas 4770 m<sup>2</sup> platībā nomu līdz 2030.gada 10.janvārim.
4. 2018.gada 4.septembrī saņemts A.S. iesniegums ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā SIA "LEMON CLUB", vienotais reģistrācijas numurs 40203106422, viņam iznomāto zemes gabalu Kūdras ielā 3, Baložos.
5. A.S. ir nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu un zemes nomas maksājumu parāds.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmās daļas 1.punktu;
- starp Baložu pilsētas domi un A.S. 2005.gada 12.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2 4.5.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2018.gada 4.septembra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Damlics, Geduševa, Jerums, Kalniņš, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut A.S., personas kods \_\_, nodot apakšnomā SIA "LEMON CLUB", vienotais reģistrācijas numurs 40203106422, viņam iznomāto daļu no pašvaldības zemes gabala Kūdras iela 3, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 0111.
2. Noslēgt vienošanos ar A.S., personas kods \_\_, par nomas maksas parāda apmaksu trīs gadu laikā un nekustamā īpašuma nodokļa parāda apmaksu viena gada laikā. Vienošanās nosacījumu neizpildes gadījumā šis lēmums zaudē spēku.

3. Šis lēmums zaudē spēku, ja tiek konstatēts, ka SIA "LEMON CLUB", vienotais reģistrācijas numurs 40203106422, A.S., personas kods \_, iznomāto daļu no pašvaldības zemes gabala Kūdras iela 3, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 0111, izmanto, neievērojot Ķekavas novada pašvaldības 2011.gada 10.novembra saistošo noteikumu Nr.25/2011 "Sabiedriskās kārtības noteikumi Ķekavas novadā" 4.punktu.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) A.Vītols

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**