



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 26.aprīlis

protokols Nr.8.

LĒMUMS Nr.9.

Par zemes piešķiršanu nomā P.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Andrēja iela, Baložos, kadastra numurs 8007 003 2798

Izskatot P.M., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas novads, 2018.gada 28.marta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2018.gada 28.martā ar kārtas Nr.1-6.1/18/1646) ar lūgumu iznomāt daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Andrēja iela, kas robežojas ar viņam piederošo nekustamo īpašumu, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums Andrēja iela, kadastra Nr.8007 003 2798, piekrīt Ķekavas novada pašvaldībai pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2009.gada 17.decembra sēdes lēmumu Nr.3.§3.43. "Par zemes vienību piekritību pašvaldībai" (protokols Nr.15).
2. Nekustamais īpašums Andrēja iela sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 2798 (zemes platība 0,3585 ha).

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 17.decembra saistošo noteikumu Nr.14/2009 „Noteikumi par zemes nomas maksu” 3.3.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Saimnieciskās darbības komitejas 2018.gada 17.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Nitišs, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemi 675 kv.m. platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma Andrēja iela, kadastra numurs 8007 003 2798) P.M., personas kods __, dzīvojošam __, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **1.7%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14.23 euro par vienu iznomāto zemes vienību (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas

maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

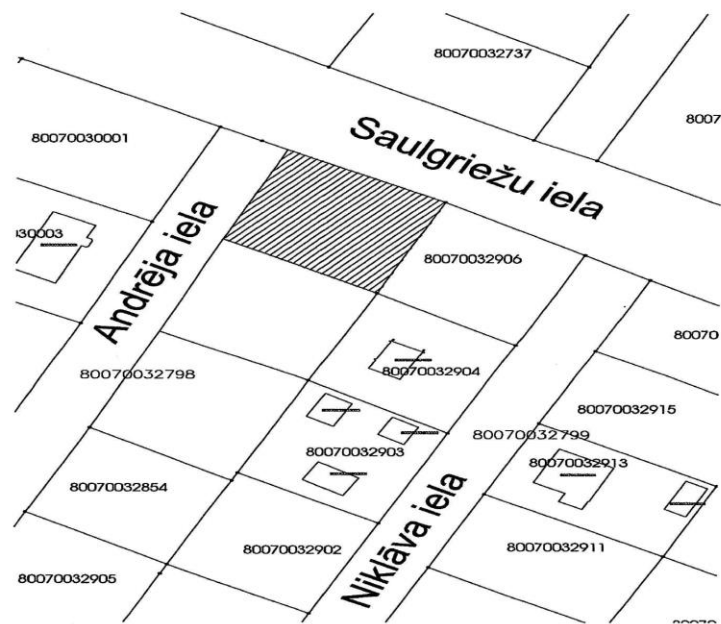
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire



Apzīmējumi:

Nomas zemes robežas



Ķekavas novada pašvaldības

Īpašumu daļas nekustamā īpašuma speciāliste Vineta Alviķe

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**