



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2018.gada 13.decembris

protokols Nr. 28

LĒMUMS Nr.24

**Par grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8
“Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003
0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”**

Izskatot SIA “Center A7”, reģistrācijas numurs 50103402541, 2018.gada 14.novembra iesniegumu Nr. 38 (Ķekavas novada pašvaldībā saņemts 2018.gada 22.novembrī un reģistrēts ar Nr. 1-6.1/18/5631), kurā lūgts pagarināt termiņu Apiņu ielas izbūvei, veicot grozījumus 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8, **konstatēts:**

1. Ar Ķekavas novada domes 2017.gada 27.jūlija lēmumu Nr. 2.§ 2. “Par detālplānojuma “Mežmalas iela 2”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā apstiprināšanu” apstiprināts detālplānojums nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 003 0583, Mežmalas ielā 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623.
2. Starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA “Center A7” 2017.gada 7.novembrī noslēgts administratīvais līgums Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”, kurā noteikts, kādā kārtībā un termiņos īstenojams detālplānojums “Mežmalas iela 2.”.
3. Ķekavas novada dome 2018.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu slēgt papildus vienošanos pie 2017.gada 7.novembra administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”.
4. Atbilstoši administratīvā līguma 2.10.punktam, detālplānojuma īstenošanas 3.kārtā tiek izbūvēts (ar asfalta segumu) un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms (atbilstoši Detālplānojumam – zemes vienība Nr. 2).
5. SIA „Center A7” iesniegumā minēta vēlme papildināt administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” 2.10.punktu, paredzot, ka Apiņu ielas izbūve ar asfalta segumu veicama līdz 2019.gada 31.decembrim, izbūvējot Apiņu ielu ar asfalta segumu 4.5 m platumā kopā ar ietvi 1.2 m platumā, viss Detālplānojumā paredzētais Apiņu ielas posma izbūves apjoms tiks realizēts pēc tam, kad tiks izskatīts un pieņemts lēmums par visas Apiņu ielas vienotu pārbūvi.
6. Atbilstoši detālplānojumam, tirdzniecības centram nepieciešamās inženierkomunikācijas tiek izbūvētas kopā ar tirdzniecības centru, līdz ar to Apiņu ielas posma izbūves atlikšana nerada pretrunas detālplānojuma īstenošanai.
7. Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu līdzēji var grozīt administratīvo līgumu, savstarpēji vienojoties.

8. Ņemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams veikt grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” 2.10.punktā.

Pamatojoties uz:

- Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2018.gada 5.decembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm „**Par**”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Zintis Šaicāns, Aigars Vītols, Juris Žilko), „**Pret**” – nav, „**Atturas**” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Noslēgt vienošanos par grozījumu 2017.gada 7.novembra administratīvajā līgumā Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” (pielikumā).
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība”” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA “Center A7” uz adresi Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012.

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

V.Baire

VIENOŠANĀS Nr. _____/18/_____

**pie 2017.gada 7.novembra administratīvā līguma Nr. 21-28/17/8
“Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003
0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra
apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību”**

Ķekavas novada Ķekavas pagastā

2018.gada __._____

Ķekavas novada pašvaldība, NMR kods: 90000048491, adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123 (turpmāk arī - Pašvaldība), tās izpilddirektora p. i. Andra Volanska personā, kurš rīkojas saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības 2016.gada 21.februāra saistošajiem noteikumiem Nr. 9/2016 “Ķekavas novada pašvaldības nolikums”, no vienas puses, un

SIA „Center A7”, reģistrācijas numurs: 50103402541, adrese: Cēsu iela 31 k-3, Rīga, LV-1012 (turpmāk arī – Persona), no otras puses, turpmāk atsevišķi vai kopā sauktas arī Puse vai Puses, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 86.panta pirmo daļu un ņemot vērā, ka starp Pusēm noslēgts 2017.gada 7.novembra administratīvais līgums Nr. 21-28/17/8 “Par detālplānojuma nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 2 ar kadastra numuru 8070 003 0583, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0623, īstenošanas kārtību” (turpmāk arī – Līgums),

vienojas par šādu grozījumu Līgumā (turpmāk arī – Vienošanās):

1. Puses vienojas izteikt Līguma 2.10.punktu šādā redakcijā:

„2.10. Detālplānojuma īstenošanas 3.kārta, kurā tiek izbūvēts (ar asfalta segumu) un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms (atbilstoši Detālplānojumam – zemes vienība Nr. 2), īstenojama ne vēlāk kā līdz 2019.gada 31.decembrim, izbūvējot Apiņu ielu ar brauktuves asfalta segumu 4.00 m platumā, 0.75 m šķembu nomali, ietvi 1.2 m platumā, ūdensvadu. Atlikušais Detālplānojumā paredzētais Apiņu ielas posma izbūves apjoms tiks realizēts pēc tam, kad tiks izskatīts un pieņemts lēmums par visas Apiņu ielas vienotu pārbūvi.”

2. Vienošanās stājas spēkā ar Pušu parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
3. Vienošanās ir neatņemama Līguma sastāvdaļa un ir saistoša Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.
4. Vienošanās ir noformēta divos oriģinālos eksemplāros, no kuriem viens ir Pašvaldībai, bet otrs – Personai.

Pušu rekvizīti un paraksti:

Persona:

SIA “Center A7”

Reģistrācijas numurs: 50103402541

Adrese: Cēsu iela 31 k-3 66, Rīga,

Pašvaldība:

NMR kods: 90000048491

Adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava,

Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-

Sēdes vadītājs

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**