



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 5.aprīlis

protokols Nr. 8.

LĒMUMS Nr. 1.

Par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai

Izskatot jautājumu par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada dome 2018.gada 26.jūlijā pieņēma lēmumu Nr.20 "Par rīcības plāna "Ķekavas novada izglītības infrastruktūras attīstības stratēģiskais rīcības plāns (aktualizētā redakcija) 2018-2021" apstiprināšanu" turpmāk - Rīcības plāns.
2. Atbilstoši Rīcības plāna 3.punktam, tiek paredzēta jaunas skolas būvniecība (iespējams dalīt divās kārtās) Katlakalnā/Rānavā ar zemes vienības iegādi. Sasniegtais mērķis - Iegādāta pašvaldības īpašumā zemes vienība jaunas skolas būvniecībai un uzbūvēta jauna skola 504 vietām skolā un pirmsskolas grupas līdz 192 vietām (1.kārta - 336 vietas skolā un 8 pirmsskolas grupas, 2.kārta - 168 vietas skolā un sporta laukums).
3. Jaunas skolas būvniecība Katlakalnā ir iekļauta Ķekavas novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam Investīciju plānā 2018.-2020.gadam,
4. Saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektora p.i. A.Volanska 2018.gada 2.augusta rīkojumu Nr.1-1/18/81 "Par konkursa rīkošanu zemes iegādei jaunas skolas celtniecībai", konkursa rīkošanai un rezultātu izvērtēšanai tika izveidota komisija.
5. 2018.gada 9.augustā tika izsludināts konkurss jaunas skolas būvniecībai zemes vienības 3-5 ha ($\pm 10\%$ robežās) platībā iegādei Ķekavas novada Katlakalna vai Rānavas ciema teritorijā. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš - 2018.gada 10.septembris.
6. Līdz 2018.gada 10.septembrim ir saņemti 8 piedāvājumi.
7. Pēc piedāvāto zemes vienību izvērtējuma, atbilstoši konkursa par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai nolikumam, augstāko vērtējumu 79,9 punktus saņēma zemes vienība "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, 4,39 ha platībā.
8. Piedāvātā cena par zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, iegādi - EUR 286 000.
9. Ķekavas novada pašvaldības 2018.gada budžetā nav nepieciešamo līdzekļu zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, iegādei, tāpēc ir jādūdz Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases 90% apmērā no kopējām izmaksām EUR 257 400 apmērā uz 10 gadiem.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17. un 19.punktu,
- likuma “Likums par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu,
- likuma “Par valsts budžetu 2019.gadam” 15.panta pirmās daļas 6.punktu,
- likuma “Par pašvaldību budžetiem” 24.pantu,

- Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumu Nr.196 "Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" 6.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2019.gada 4.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 12 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – 2 (Damlis, Geduševa), "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut aizņēmuma saņemšanai no Valsts kases zemes iegādei EUR 257 400,00 (divi simti piecdesmit septiņi tūkstoši četri simti euro, 0 centi).
2. Aizņēmuma atmaksas termiņš 10 gadi, pamatsummas atmaksu uzsākot ar 2020.gada 1.decembri.
3. Aizņēmuma atmaksu garantē no Ķekavas novada pašvaldības kārtējā gada budžeta ieņēmumiem.
4. Paredzēt līdzekļus pašvaldības līdzfinansējumam 10% apmērā no kopējām izmaksām EUR 28 600,00 apmērā Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada budžetā no budžeta sadaļas Līdzekļi neparedzētajiem gadījumiem.
5. Pilnvarot Ķekavas novada domes priekšsēdētāju parakstīt līgumu par zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, pirkšanu, pēc Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes atļaujas saņemšanas aizņēmuma ņemšanai no Valsts kases zemes vienības "Ābuli", kadastra numurs 80700050048, iegādei.
6. Atcelt Ķekavas novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumu Nr.10 "Par zemes iegādi jaunas skolas ēkas būvniecībai", protokols Nr.28.
7. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**