



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 28.februāris

protokols Nr. 4.

LĒMUMS Nr. 11.

**Par Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada 27.jūlija saistošo noteikumu Nr. 9/2017
“Par Ķekavas novada pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres
akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē” precizēšanu**

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2017.gada 18.augusta vēstuli Nr. 1-18/6441 “*Par saistošajiem noteikumiem Nr.9/2017*” (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēta 2017.gada 18.augustā ar kārtas numuru 1-6/17/4228), konstatēts, ka Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 9/2017 “Par Ķekavas novada pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2017.gada 27.jūlija sēdes lēmumu Nr.1.§ 3., protokols Nr.14., ir nepieciešams izdarīt precizējumus, atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izteiktajiem iebildumiem.

Pamatojoties uz:

- likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2017.gada 14.septembra un Finanšu komitejas 2019.gada 21.februāra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Līcis),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt šādus precizējumus Ķekavas novada pašvaldības 2017.gada 27.jūlija saistošajos noteikumos Nr. 9/2017 “Par Ķekavas novada pašvaldības nodevu par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē”, apstiprināti ar Ķekavas novada domes 2017.gada 27.jūlija sēdes lēmumu Nr.1.§ 3., protokols Nr.14.:
 - 1.1. precizēt saistošo noteikumu 7.punktu, izsakot to šādā redakcijā:

“7. Nodeva par būvniecības ieceres akceptu maksājama pirms dokumentu iesniegšanas Būvvaldē, lai uz paskaidrojuma raksta vai apliecinājuma kartes saņemtu atzīmi par būvniecības ieceres akceptu (Būvvaldes lēmumu). Maksāšanas paziņojumu Būvvalde nosūta uz būvniecības ieceres ierosinātāja norādīto elektroniskā pasta adresi. Ja Būvvalde pieņem lēmumu par atteikumu akceptēt ieceri par būvniecību, nodeva par būvniecības ieceres akceptu tiek atmaksāta.”;
 - 1.2. precizēt saistošo noteikumu pielikumu, izsakot to jaunā redakcijā (pielikumā).
2. Precizētos saistošos noteikumus elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai triju dienu laikā pēc to parakstīšanas.
3. Precizētos saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicēt Ķekavas novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā biļetenā „Ķekavas Novads”.

4. Precizētos saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt Ķekavas novada pašvaldības mājaslapā internetā un nodrošināt saistošo noteikumu pieejamību Ķekavas novada pašvaldības administrācijas ēkā un pašvaldības pārvaldēs Baložos un Daugmalē.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Nodeva par būvatļaujas izdošanu vai būvniecības ieceres akceptu

1. Par būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā vai apliecinājuma kartē, nosaka šādas nodevas likmes:

Nr.p.k	Nodevas objekts	Nodevas likme EUR
1.	Par būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi paskaidrojuma rakstā	15,00
2.	Par būvniecības ieceres akceptu, izdarot atzīmi apliecinājuma kartē	20,00

2. Nodevas apmēru par būvatļaujas izdošanu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$N = L \times K1 \times K2, \text{ kur:}$$

- 2.1. N – nodeva;
 2.2. L – likme euro, kas atkarīga no būvobjekta – kopējās platības (ēkām) vai garuma (līnijbūvēm) (1.tabula);
 2.3. $K1$ – koeficients, kas atkarīgs no būves grupas vai klases atbilstoši būvju klasifikācijai (2.tabula);
 2.4. $K2$ – koeficients, kas atkarīgs no būvniecības veida (3.tabula).

1. tabula

Likme L – kopējā platība (ēkām) vai garums (līnijbūvēm)

Nr.p.k	Likme - L (EUR)	Kopējā platība (m^2) – ēkām;	Garums (m) - līnijbūvēm
		<i>no</i>	<i>līdz (ieskaitot)</i>
1.	20	0	50
2.	30	51	100
3.	40	101	200
4.	50	201	300
5.	60	301	500
6.	80	501	1000
7.	100	1001	2000
8.	150	<i>virs 2001</i>	

2. tabula

Koeficients $K1$ – būves grupa vai klase

Nr.p.k	Būvju klasifikācijas kods	Būves veids	Koeficients $K1$
1.	1211	Viesnīcas ēkas	3,0
2.	1220	Biroju ēkas	3,0
3.	1230	Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	3,0
4.	1261	Pašizklaides pasākumu ēkas	3,0
5.	1252	Rezervuāri, bunkuri, silosi un noliktavas	3,0
6.	1241	Sakaru ēkas, stacijas, termināli un ar tām saistītas ēkas	2,5
7.	211	Autostāvvietas komerciāliem nolūkiem	2,0

8.	1122	Triju vai vairāku dzīvokļu ēka	2,0
9.	1110	Viendzīvokļa māja komercnolūkiem	2,0
10.	1121	Divu dzīvokļu ēka komerciāliem nolūkiem	2,0
11.	1251	Rūpnieciskās ražošanas ēkas	2,0
12.	23	Rūpnieciskās kompleksās būves	2,0
13.	1242	Garāžu ēkas	2,0
14.	241	Sporta un atpūtas būves	1,0
15.	1212	Citas īslaicīgas apmešanās vietas	1,0
16.	2420	Citas iepriekš neklasificētas inženierbūves	1,5
17.	1274	Citas iepriekš nekvalificētas, nedzīvojamās ēkas	1,5
18.	1130	Dažādu sociālo grupu koplietošanas mājas	1,0
19.	1262	Muzeji un bibliotēkas	1,0
20.	1263	Skolas, universitātes un zinātniskās pētniecības ēkas	1,0
21.	1264	Ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas	1,0
22.	1265	Sporta ēkas	1,0
23.	1272	Kulta ēkas	1,0
24.	1273	Vēsturiskie vai aizsargājami pieminekļi	0,5
25.	1110	Viendzīvokļa māja fiziskas personas individuālai lietošanai	0,5
26.	1121	Divu dzīvokļu mājas fiziskas personas individuālai lietošanai	0,5
27.	1271	Lauku saimniecību nedzīvojamās mājas	0,5
28.		Infrastruktūru veidojošie lineārie objekti: šosejas, ielas un ceļi, dzelzceļi, tilti un estakādes, tuneļi un pazemes ceļi, ostas, ūdensceļi, dambji un citas hidrobūves, cauruļvadi, sakaru un elektropārvades līnijas	1,0

3. tabula

Koeficients K2 – būvniecības veids

Nr.p.k.	Būvniecības veids	Koeficients K2
1	Restaurācija	1,0
2.	Jauna būvniecība	1,2
3.	Pārbūve	0,8
4.	Nojaukšana	0,3
5.	Novietošana	0,5
6.	Atjaunošana	0,5
7.	Konservācija	0,5

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**