



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 11.jūlijs

protokols Nr. **15**.

LĒMUMS Nr. 13.

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Ainas” teritorijā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot I.K., personas kods __, 2019.gada 25.jūnija iesniegumu (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 25.jūnijā ar reģ. Nr. 1-6.1/19/3426), ar lūgumu piešķirt adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus saskaņā ar detālplānojumu “Ainas”, kā arī izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam “Ainas” (kadastra numurs 8070 008 1488), Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000101202 nekustamā īpašuma “Ainas”, kadastra numurs 8070 008 1074, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1074 un platību 0.5410 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu ir nostiprināta I.K., personas kods __.
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts četrās parcelēs, ir noteiktas adreses, ielas nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti Nekustamā īpašuma nosaukuma, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā izteikts priekšlikums noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese

adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 3.jūlija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 008 3591) piešķirt adresi: Druvas iela 8, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 008 3592) piešķirt adresi: Rijas iela 1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 008 3593) piešķirt nosaukumu: Druvas iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8070 008 3594) piešķirt nosaukumu: Rijas iela, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 008 3591) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.2081 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 008 3592) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta ndividuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.2296 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Parcelei Nr.3 (kadastra apzīmējums 8070 008 3593) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0411 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr.4 (kadastra apzīmējums 8070 008 3594) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0626 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt īpašniekam: I.K., personas kods __, epasts: __@gmail.com.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**