



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 30.maijs

protokols Nr. **13**.

#### LĒMUMS Nr. 17.

##### Par grozījumiem 2014.gada 1.augusta Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumā Nr.21-22/14/137

Izvērtējot 2014.gada 1.augusta Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr.21-22/14/137, kontekstā ar starp Ķekavas novada pašvaldību, turpmāk tekstā – Pašvaldība, SIA “Ķekavas sadzīves servisa centrs” un SIA “Baložu komunālā saimniecība” 2018.gada 19.decembrī noslēgtajiem līgumiem Nr. 1-17.1/19/27 un Nr. 1-17.1/19/76, **konstatēts:**

1. Ar Ķekavas novada domes 2014.gada 17.jūlija sēdes lēmumu Nr.3.§ 13. (protokols Nr.19) “Par pašvaldības nekustamo īpašumu nodošanu pārvaldīšanā SIA “Baložu komunālā saimniecība””, tika nolemts uzdot SIA “Baložu komunālā saimniecība”, reģistrācijas Nr.40003201921, veikt šādu Pašvaldībai piederošo un piekrītošo nekustamo īpašumu pārvaldīšanu:
  - 1.1.Liedaga iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4660;
  - 1.2.Akmens iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4659;
  - 1.3.Oļu iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4658;
  - 1.4.Baltā iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4642;
  - 1.5.Vasarsvētku iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4661;
  - 1.6.Dzintara iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4643;
  - 1.7.Absolventu iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4641;
  - 1.8.Urbāna iela, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4645;
  - 1.9.Urbāna iela 10, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4615;
  - 1.10.Absolventu iela 4, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4632;
  - 1.11.Akmens iela 12, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 003 4640;
  - 1.12.Absolventu iela 4, Baloži, Ķekavas novads, kadastra numurs 8007 503 0001;
  - 1.13.Visas inženierkomunikācijas, kas izbūvētas iepriekšminētajos nekustamajos īpašumos.
2. Starp Pašvaldību un SIA “Baložu komunālā saimniecība” 2014.gada 1.augustā noslēgts Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums Nr.21-22/14/137, ar kuru Pašvaldība uzdod, un SIA “Baložu komunālā saimniecība” apņemas pārvaldīt 1.punktā minētos Pašvaldībai piederošos un piekrītošos nekustamos īpašumus.
3. Saskaņā ar 2018.gada 19.decembra noslēgto līgumu “Pakalpojumu līgums par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā” Nr. 1-17.1/19/27, kas noslēgts starp Pašvaldību un SIA “Ķekavas sadzīves servisa centrs”, ar kuru Puses vienojas par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) atbilstoši Līguma pielikumiem, kur cita starpā ir uzskaitīti 1.punktā norādītie nekustamie īpašumi no 1.1. apakšpunkta līdz 1.11. apakšpunktam.
4. Saskaņā ar 2018.gada 19.decembra noslēgto līgumu “Pakalpojumu līgums zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā” Nr. 1-17.1/19/76, kas noslēgts starp Pašvaldību un SIA “Baložu komunālā saimniecība”, ar kuru Puses vienojas par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu

ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) atbilstoši Līguma pielikumiem, kur cita starpā ir uzskaitīti 1.punktā norādītie nekustamie īpašumi no 1.1. apakšpunkta līdz 1.8. apakšpunktam.

5. Ņemot vērā noslēgtos līgumus ir nepieciešams veikt grozījumus 2014.gada 1.augusta Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumā Nr.21-22/14/137, izslēdzot 1.pielikumā uzskaitītos nekustamos īpašumus no 1.punkta līdz 11.punktam (ieskaitot).

**Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas ievaddaļu,
- starp Pašvaldību un SIA “Baložu komunālā saimniecība” 2014.gada 1.augustā noslēgtā Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līguma Nr.21-22/14/137 5.5. punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2019.gada 21.maija sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izslēgt no starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA “Baložu komunālā saimniecība” 2014.gada 1.augustā noslēgtā Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līguma Nr.21-22/14/137 1. pielikuma 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10. un 11.punktu.
2. Noslēgt vienošanos ar SIA “Baložu komunālā saimniecība” par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Centrālā administrācija “Ķekavas novada pašvaldība”” Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS\*)

V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**