



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 12.septembris

protokols Nr. **18**.

LĒMUMS Nr. 17.

Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Ķirši” teritorijā, Rānavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot detālplānojumā nekustamajam īpašumam “Ķirši” (kadastra numurs 8070 007 0310, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0310), Rānavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk arī – Detālplānojums), sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000083356 nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 007 0310, “Ķirši”, Rānavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāvā ir divas zemes vienības – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0650 un platību 3.20 ha, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0310 un platību 2.83 ha, kurai izstrādāts Detālplānojums (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu ir nostiprināta I.V..
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts vienpadsmit parcelēs, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Detālplānojumā ir sniegti Nekustamā īpašuma nosaukuma, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā izteikts priekšlikums noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
4. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 23.1.apakšpunkts noteic, ka neapbūvētai zemes vienībai (zemes vienības daļai), kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likumam stājies spēkā vietējās pašvaldības teritorijas plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹ punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu pašvaldības domei vai pašvaldības kompetentai institūcijai bez personas piekrišanas, izvērtējot konkrēto situāciju, ir tiesības piešķirt adresi, ja adrese adresācijas objektam nav piešķirta, un mainīt, likvidēt vai precizēt adreses pieraksta formu, ja reģistrētā adrese neatbilst šajos noteikumos minētajām prasībām.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.¹1., 18. un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 9.punktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 4.septembra atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 007 1479) piešķirt adresi: Rāmavas iela 46, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 007 1480) piešķirt adresi: Atbalsta iela 10, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 007 1481) piešķirt adresi: Atbalsta iela 8, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8070 007 1482) piešķirt adresi: Dinastijas iela 2, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 6 (kadastra apzīmējums 8070 007 1484) piešķirt adresi: Atbalsta iela 6, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Parcelei Nr. 7 (kadastra apzīmējums 8070 007 1485) piešķirt adresi: Dinastijas iela 9, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
7. Parcelei Nr. 8 (kadastra apzīmējums 8070 007 1486) piešķirt adresi: Dinastijas iela 7, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
8. Parcelei Nr. 9 (kadastra apzīmējums 8070 007 1487) piešķirt adresi: Dinastijas iela 5, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
9. Parcelei Nr. 10 (kadastra apzīmējums 8070 007 1488) piešķirt adresi: Dinastijas iela 3, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
10. Parcelei Nr. 11 (kadastra apzīmējums 8070 007 1489) piešķirt adresi: Dinastijas iela 1, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
11. Parcelei Nr. 5 (kadastra apzīmējums 8070 007 1483) piešķirt nosaukumu: Dinastijas iela, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
12. Parcelei Nr. 1 (kadastra apzīmējums 8070 007 1479) noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.2000 ha platībā un zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība 1.3090 ha platībā (NĪLM kods 0101) (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
13. Parcelei Nr. 2 (kadastra apzīmējums 8070 007 1480) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1233 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
14. Parcelei Nr. 3 (kadastra apzīmējums 8070 007 1481) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1202 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).

15. Parcelei Nr. 4 (kadastra apzīmējums 8070 007 1482) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1204 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
16. Parcelei Nr. 5 (kadastra apzīmējums 8070 007 1483) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.2401 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
17. Parcelei Nr. 6 (kadastra apzīmējums 8070 007 1484) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1201 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
18. Parcelei Nr. 7 (kadastra apzīmējums 8070 007 1485) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1201 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
19. Parcelei Nr. 8 (kadastra apzīmējums 8070 007 1486) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1201 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
20. Parcelei Nr. 9 (kadastra apzīmējums 8070 007 1487) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1201 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
21. Parcelei Nr. 10 (kadastra apzīmējums 8070 007 1488) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1225 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
22. Parcelei Nr. 11 (kadastra apzīmējums 8070 007 1489) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0600) zemesgabalam 0.1149 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
23. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt īpašniekam I.V., adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

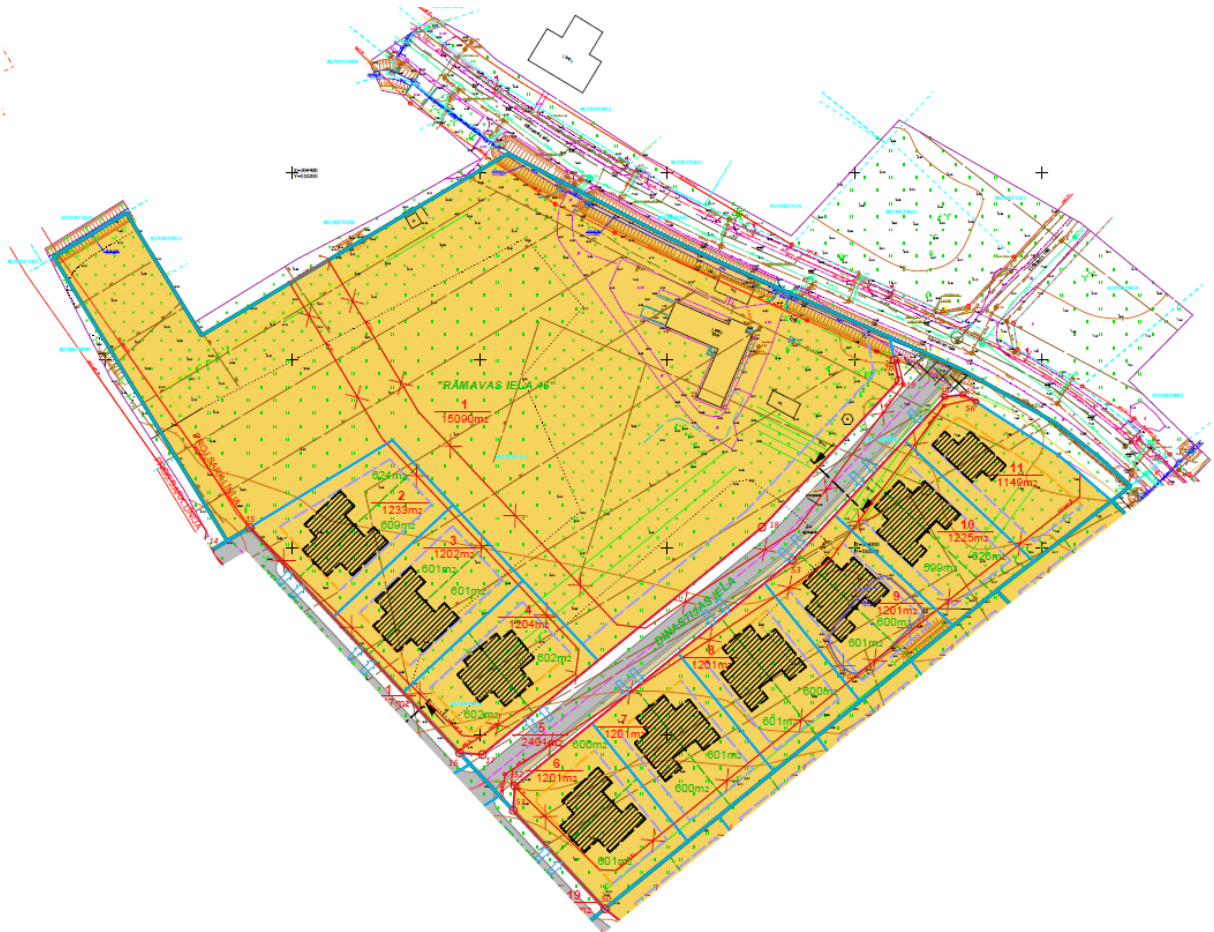
Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire

Grafiskais pielikums ar zemesgabalu izvietojumu un numerāciju



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**