



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 28.februāris

protokols Nr. 4.

### LĒMUMS Nr. 1.

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, projekta “Autoceļš A7 Rīga – Bauska – Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļš” realizācijai**

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi”, reģistrācijas numurs 40003344207, 2017.gada 13.oktobra vēstuli Nr. 4.9/11329 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ķekavas apvedceļa realizācijai” (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēts 2017.gada 18.oktobrī ar kārtas Nr.1-6/17/5348), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2017.gada 18.oktobrī saņemta Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” 2017.gada 13.oktobra vēstule Nr. 4.9/11329 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ķekavas apvedceļa realizācijai”, ar kuru Valsts akciju sabiedrība “Latvijas Valsts ceļi” informē, ka ar 2017.gada 27.jūnija Ķekavas novada domes lēmumu Nr.2.§ 2. “Par detālplānojuma “Mežmalas iela 2”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu” apstiprinātā detālplānojuma risinājumi nosaka veikt korekcijas arī valsts autoceļa projektā “E67/A7 Ķekavas apvedceļš”, un tā īstenošanai nepieciešama daļa aptuveni 0.15 ha platībā no Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Mežs Nr.9” (kadastra nr. 8070 003 0146), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0087, kā rezultātā Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” lūdz izstrādāt zemes ierīcības projektu un veikt projekta īstenošanai nepieciešamās īpašuma “Mežs Nr.9” (kadastra nr.8070 003 0146), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0087 daļas kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēšanu atsevišķā zemesgrāmatu nodalījumā, kā arī pieņemt lēmumu par atsevišķi nodalītā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.
2. Ar Ķekavas novada domes 2017.gada 9.novembra sēdes lēmumu Nr.2.§ 2. (protokols Nr.23) “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Ķekavas apvedceļa realizācijai nepieciešamās zemes atdalīšanai no nekustamā īpašuma “Mežs Nr.9”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” tika atļauts uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi Ķekavas apvedceļam nepieciešamās zemes atdalīšanai no nekustamā īpašuma “Mežs Nr.9”, kadastra numurs 8070 003 0146, apmēram 0.15 ha platībā.
3. Ar Ķekavas novada domes 2018.gada 18.oktobra sēdes lēmumu Nr.28 (protokols Nr.23) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Mežs Nr.9”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, apstiprināts nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 003 0146, “Mežs Nr.9”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadales projekts, saskaņā ar SIA “Metrum” 2018.gada 20.septembra izstrādāto zemes ierīcības projektu.
4. Saskaņā ar apstiprināto zemes ierīcības projektu nekustamais īpašums “Mežs Nr.9”, kadastra numurs 8070 003 0146 tiek sadalīts 2 (divos) nekustamos īpašumos:
  - 4.1. nekustamā īpašumā “Ceļš Mežs Nr.9”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 003 0673, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0669, 0.1473 ha platībā;
  - 4.2. nekustamā īpašumā “Mežs Nr.9”, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 003 0146, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0668, 3.64 ha platībā.

5. Pamatojoties uz apstiprināto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam "Mežs Nr.9", kadastra numurs 8070 003 0146, kadastrālās uzmērīšanas rezultātā SIA "Metrum" noformētie zemes robežu, situācijas un aprūtinājumu plāni zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8070 003 0669, 8070 003 0668, 2018.gada 20.decembrī ir reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.
6. Valsts autoceļa projekta "E67/A7 Ķekavas apvedceļš" realizācijai ir nepieciešams Pašvaldības nekustamais īpašums "Ceļš Mežs Nr.9", kadastra numurs 8070 003 0673.
7. Saskaņā Rīgas rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša 2019.gada 8.februāra lēmumu Ķekavas novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ceļš Mežs Nr.9", kadastra numurs 8070 003 0673, ir reģistrētas Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0058 6212.
8. Pamatojoties uz 2016.gada 14.decembra deleģēšanas līgumu Nr. SM2016/-58, Satiksmes ministrija ir deleģējusi Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Valsts ceļi" sekojošus valsts pārvaldes uzdevumus – valsts autoceļu tīkla pārvaldīšanu, valsts autoceļu tīkla finansējuma administrēšanu un ar to saistīto darba programmu vadību un izpildes kontroli, iepirkuma organizēšanu valsts vajadzībām, valsts autoceļu būvniecības programmu vadību un būvniecības uzraudzību, ceļu satiksmes organizācijas uzraudzību, kā arī pašvaldību, komersantu un māju ceļu būvniecības, rekonstrukcijas, ikdienas uzturēšanas un periodiskās uzturēšanas pārraudzību.
9. Lai Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Valsts ceļi" būtu iespējams īstenot projekta "Autoceļš A7 Rīga- Bauska- Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļš" būvniecību, un, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, varētu virzīt Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ceļš Mežs Nr.9", kadastra numurs 8070 003 0673, pārņemšanu valsts īpašumā, kas nepieciešams projekta realizācijai, Ķekavas novada domei ir jāpieņem lēmums par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.
10. Projekta „Autoceļa A7-Rīga-Bauska-Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7,9-25,0 un Ķekavas apvedceļš” realizācijas sabiedriskā nepieciešamība ir apliecināta ar 2004.gada 29.decembra Eiropas Kopienas komisijas pieņemto lēmumu Nr. C/2004/5850 „Par Kopienas finansiāla atbalsta piešķiršanu vispārējas intereses projektam „Projektēšana uzlabojumiem VIA Baltica ceļa posmā E67 Rīga-Ķekava un Ķekavas apvedceļam” – [...] Eiropas infrastruktūras tīklu jomā un saskaņā ar ikgadējo programmu transporta nozarē (TEN-T)”, ar Ministru kabineta 2013.gada 27.decembra rīkojumu Nr.683, apstiprinot Transporta attīstības pamatnostādnes 2014.-2020.gadam un ar Ministru kabineta 2014.gada 7.oktobra sēdē (protokols Nr. 35.§), konceptuāli atbalstīto Satiksmes ministrijas iesniegto priekšlikumu par publiskās un privātās partnerības modeļa izmantošanu valsts galvenā autoceļa projekta "E67/A7 Ķekavas apvedceļš" īstenošanā.

**Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, 27.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2019.gada 19.februāra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ceļš Mežs Nr.9", Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8070 003 0673, 0.1473 ha platībā, projekta "Autoceļš A7 Rīga- Bauska- Lietuvas robeža (Grenctāle) posma km 7.9-25.0 un Ķekavas apvedceļš" realizācijai.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes "Centrālā administrācija "Ķekavas novada pašvaldība"" Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šī lēmuma izrakstu Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Valsts ceļi" uz elektroniskā pasta adresi – [lvceli@lvceli.lv](mailto:lvceli@lvceli.lv).

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**