



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 20.jūnijs

protokols Nr. **14**.

#### LĒMUMS Nr. 4.

##### Par 2009.gada 17.jūnija zemes gabala nomas līguma Nr.64 termiņa pagarināšanu

Izskatot J.K., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Rīga, 2019.gada 7.jūnija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 7.jūnijā ar kārtas Nr.1-6.1/19/3130) par zemes nomas līguma pagarināšanu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma Olīšu iela 11, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr.8070 016 0080, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000502651).
2. Nekustamais īpašums Olīšu iela 11 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 016 0080 (zemes platība 0,0641 ha). Uz zemes gabala atrodas J.K. piekritīgas ēkas: dārza māja ar kadastra apzīmējumu 8070 016 0080 001, divas siltumnīcas ar kadastra apzīmējumiem 8070 016 0080 002 un 8070 016 0080 003.
3. Starp Ķekavas pagasta pašvaldību un J.K. 2009.gada 17.jūnijā tika noslēgts zemes gabala nomas līgums Nr.64 par zemes gabala Olīšu iela 11 nomu ar termiņu līdz 2019.gada 17.jūnijam.

##### **Pamatojoties uz:**

- likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu;
- starp Ķekavas pagasta pašvaldību un J.K. 2009.gada 17.jūnijā noslēgtā zemes gabala nomas līguma Nr.64 2.2 un 6.2.punktiem,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2019.gada 11.jūnija sēdes atzinumu,

##### **Atklāti balsojot**

ar 10 balsīm "Par" (Adats, Baire, Kalniņš, Keisters, Medne, Pozņaks, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt starp Ķekavas pagasta pašvaldību un Jeļenu Karoli 2009.gada 17.jūnijā noslēgtajā zemes gabala nomas līgumā Nr.64 šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt 1.1.punktā skaitļus un vārdus “0,062 ha platībā” ar skaitļiem un vārdiem “0,0641 ha platībā”;
  - 1.2. aizstāt 2.1.punktā vārdus un skaitļus „uz 10 gadiem no līguma noslēgšanas dienas” ar vārdiem un skaitļiem „līdz 2029. gada 1. jūlijam”;
  - 1.3. izteikt jaunā redakcijā 3.1.punktu: “NOMNIEKS maksā IZNOMĀTĀJAM nomas maksu 0.5% apmērā no zemes vienības kadastrālās vērtības gadā, līdz kārtējā gada beigām, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.”.

2. Noslēgt vienošanos ar J.K. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**