



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 17.oktobris

protokols Nr. **23**.

#### LĒMUMS Nr. 5.

#### Par 2015.gada 17.augusta zemes nomas līguma Nr.21-19/15/137 termiņa pagarināšanu

Izskatot M.F., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Rīga, LV-1039, 2019.gada 17.septembra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 18.septembrī ar kārtas Nr.1-6.1/19/4626) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes gabala "Restaurators 138", Dzērumos, nomu, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma "Restaurators 138", kadastra Nr.8070 018 0622, valdītājs ir Ķekavas novada pašvaldība, kas, atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta otrajā daļā noteiktajam, ir tiesīga to iznomāt.
2. Nekustamais īpašums "Pļavas 17" sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 018 0622 (zemes platība 0,063 ha).
3. Starp Ķekavas novada pašvaldību un M.F. 2015.gada 17.augustā tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.21-19/15/137 par zemes gabala "Restaurators 138", Dzērumos, nomu, ar termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim.

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un M.F. 2015.gada 17.augustā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.21-19/15/137 2.2. un 7.1.punktiem,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 “Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas ārkārtas 2019.gada 8.oktobra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **14** balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt starp Ķekavas novada pašvaldību un M.F. 2015.gada 17.augustā noslēgtajā zemes nomas līgumā Nr.21-19/15/137 šādus grozījumus:
  - 1.1. aizstāt 2.1.punktā skaitļus un vārdus „2019.gada 31.decembrim” ar skaitļiem un vārdiem „2020. gada 31.decembrim”;
  - 1.2. aizstāt 4.1.5.punktā skaitļus un vārdus „1.7% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14.23 euro” ar skaitļiem un vārdiem „1.5% apmērā no zemesgabala kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā 14 euro”;

- 1.3. papildināt līgumu ar 6.2.7.punktu šādā redakcijā: “6.2.7. Nomas zeme tiek atsavināta”.
2. Grozījumi stājas spēkā ar 2019.gada 31.decembri.
3. Noslēgt vienošanos ar M.F. par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Ja rakstveida administratīvo aktu sūta pa pastu, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**