



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 14.februāris

protokols Nr. 3.

LĒMUMS Nr. 7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "G-Bergs", reģistrācijas numurs 43603020112, 2019.gada 23.janvāra iesniegumu Nr. 1/28 (saņemts Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 23.janvārī ar Nr.1-6.1/19/605) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 Salienas ielā 1 un 8070 008 0121 Salienas ielā 3 nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 8070 008 0121, "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.185 nekustamais īpašums ar kadastra numuru 8070 008 0121 "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no divām zemes vienībām – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 un platību 0.0800 ha, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0121 un platību 0.1900 ha. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta R.Ū., personas kods _.
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2018.gada 26.aprīļa lēmumu Nr. 21 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu robežu pārkārtošanai nekustamajā īpašumā "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" (prot. Nr. 8) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA "G-Bergs" sertificēts mērnieks Kaspars Priedols (sertifikāts — sērija BA-74).
3. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 Salienas ielā 1 un 8070 008 0121 Salienas ielā 3 nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 8070 008 0121, "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, robežu pārkārtošanai.
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2018-TPD-4.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta komitejas 2019.gada 6.februāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm "Par" (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Kalniņš, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Medne, Pozņaks, Priede, Šaicāns, Variks, Vītols, Žilko), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "G-Bergs" sertificēta zemes ierīkotāja Kaspara Priedolaizstrādāto, 2019.gada 23.janvārī plkst. 18.52 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 Salienas ielā 1 un 8070 008 0121 Salienas ielā 3 nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 8070 008 0121, "Upelnieki", Krogsilā, Ķekavas pagastā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt adresi: Salienas iela 1, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1379 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0121 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi: Salienas iela 3, Krogsils, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 0.1380ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0369 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – 0.1220 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0159 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0121 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi –individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) – 0.1253 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), zeme dzelzceļa infrastruktūras nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) 0.0127 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Ierakstīt zemesgrāmatās nekustamā īpašuma apgrūtinājumus atbilstoši zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai.
7. Uzdot Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 7.1. SIA "G-Bergs", reģistrācijas numurs 43603020112, uz elektroniskā pasta adresi – juris@g-bergs.lv;
 - 7.2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai uz elektroniskā pasta adresi vzd@vzd.gov.lv.
 - 7.3. R.Ū., personas kods _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un sādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, lēmums, kas paziņots kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**