



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2019.gada 16.maijā

protokols Nr.12

#### LĒMUMS Nr.9

#### Par pirmpirkuma tiesību neizmantošanu uz nekustamo īpašumu Lejas iela 8, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 008 0647

Izskatot M.Š., personas kods \_\_, iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2019.gada 11.aprīlī ar kārtas Nr. 1-6.1/19/2253) ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma (zemes) Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, īpašnieki ir M.L., personas kods \_ (1/4 domājamā daļa), R.L., personas kods \_ (1/4 domājamā daļa), I.M., personas kods \_ (1/4 domājamā daļa), un Ķekavas novada pašvaldība (1/4 domājamā daļa) (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000586472).
2. Uz nekustamā īpašuma Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, atrodas M.L., personas kods \_\_, R.L., personas kods \_\_, I.M., personas kods \_\_, piederoša dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0647 001.
3. Ķekavas novada pašvaldībā 2019.gada 11.aprīlī saņemts M.Š., personas kods \_\_, iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu par pirmpirkuma tiesību izmantošanu uz nekustamo īpašumu Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, kuram pievienots 2019.gada 11.aprīļa Pirkuma līgums (Notariālais akts), ar kuru M.L., personas kods \_\_, R.L., personas kods \_\_, un I.M., personas kods \_\_, pārdod M.Š., personas kods \_\_109, nekustamā īpašuma Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, 3/4 domājamās daļas no zemes un 1/1 domājamo daļu no mājas, par EUR \_ (\_ euro).
4. Likuma „Par atjaunotā LR Civillikuma ievada un mantojuma tiesību un lietu tiesību spēkā stāšanās kārtību” 14.panta otrā daļa nosaka, ja ēkas (būves) vai augļu dārzs (koki) ir patstāvīgs īpašuma objekts, tā pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir zemes īpašniekam. Tādas pašas pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir ēku (būvju) vai augļu dārza (koku) īpašniekam, ja atsavina zemes gabalu.

#### **Pamatojoties uz:**

- likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu,
- likuma „Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937. gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un kārtību” 14.panta otro daļu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2019.gada 7.maija sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar 12 balsīm „Par”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Juris Jerums, Arnolds Keisters, Olafs Klūdziņš, Gatis Līcis, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Valts Variks, Aigars Vītols), „Pret” – nav, „Atturas” – 1 (Neils Kalniņš),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Neizmantojot pirmpirkuma tiesības uz nekustamā īpašuma  $\frac{3}{4}$  domājamām daļām no zemes un 1/1 domājamām daļām no mājas Lejas iela 8, kadastra numurs 8070 008 0647, pārdevēji M.L., personas kods \_\_, R.L., personas kods \_\_, un I.M., personas kods \_\_, pirkuma summa – EUR \_\_ (\_euro).
2. Nosūtīt vienu šī lēmuma izrakstu uz e-pasta adresi: [@inbox.lv](mailto:inbox.lv); [rigasrajons@zemesgramata.lv](mailto:rigasrajons@zemesgramata.lv).
3. Administratīvais akts stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS\*) V.Baire

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**