



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 12.novembris

protokols Nr. **31**.

LĒMUMS Nr. 15.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Magones”, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Mrisinajumi.lv” 2020.gada 27.oktobra iesniegumu (reģistrēts 2020.gada 27.oktobrī ar Nr. 1-6.1/20/4675) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Magones”, kadastra numurs 8070 003 0107, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.2915 nekustamais īpašums “Magones”, kadastra numurs 8070 003 0107, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0107, 0.3358 ha platībā, Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu ir nostiprināta D.Š. (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 30.janvāra lēmumu Nr. 11 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Magones” Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei” (protokols Nr.4) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA “Mrisinajumi.lv”, zemes ierīkotāja M.L. (sertifikāts Nr. AA0056).
4. Zemes ierīcības projekts izstrādāts nekustamā īpašuma “Magones”, kadastra numurs 8070 003 0107, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei kā detālplānojuma “Magones” papildinājumi.
5. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2020-ABP-1.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta 2020.gada 4.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Adats, Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Geduševa, Jerums, Keisters, Klūdziņš, Līcis, Pozņaks, Priede, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA "Mrisinajumi.lv", zemes ierīkotājas M.L. (sertifikāts Nr. AA0056) izstrādāto, 2020.gada 26.oktobrī plkst. 17.55 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Magones", kadastra numurs 8070 003 0107, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0708 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Zālītes iela 31, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1200 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0709 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi un ēkai ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0709 001 saglabāt adresi: Zālītes iela 29, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods – 103687616) 0.2158 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0708 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0600) 0.1200 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
5. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0709 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.2158 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 6.1. SIA "Mrisinajumi.lv", e-pasts: vadiba@mrisinajumi.lv;
 - 6.2. D.Š., epasts: _.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**