



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 3.decembris

protokols Nr. **32**

LĒMUMS Nr. 17

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA "Metrum" 2020.gada 20.novembra iesniegumu (reģistrēts 2020.gada 20.novembrī ar Nr. 1-6.1/20/5064) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajiem īpašumiem Sūnu ielā 4, Mežmalas ielā 10 un Mežmalas ielā 12, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.726 nekustamais īpašums Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0046 0.0722 ha platībā bez apbūves. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA "Elko".
 2. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000170976 nekustamais īpašums Mežmalas ielā 10, kadastra numurs 8070 003 0477, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0477 0.2053 ha platībā bez apbūves. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA "Elko".
 3. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000095258 nekustamais īpašums Sūnu ielā 4, kadastra numurs 8070 003 0416, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0416 0.5300 ha platībā bez apbūves. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu nostiprinātas SIA "Elko".
- (turpmāk kopā – Nekustamie īpašumi).
4. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2020.gada 16.jūlija lēmumu Nr. 23 "Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 12, Mežmalas ielā 10 un Sūnu ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai" (protokols Nr.20) ir uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
 5. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir SIA "Metrum", zemes ierīkotāja D.E. (sertifikāts Nr. AA000000081).
 6. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2020-ABP-5.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2.punktu, 14.¹ 1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu un 23.2.2.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 "Adresācijas noteikumi" 2.9.apakšpunktu un 28.punktu;

- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības un uzņēmējdarbības atbalsta 2020.gada 25.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm „Par”- (Andis Adats, Viktorija Baire, Andris Ceļmalnieks, Andis Damlics, Agnese Geduševa, Neils Kalniņš, Arnolds Keisters, Dzintra Medne, Voldemārs Pozņaks, Indra Priede, Anastasija Prokopenko, Valts Variks, Aigars Vītols, Juris Žilko), „Pret” – nav, „Atturas” – nav,
Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “Metrum”, zemes ierīkotājas D.E. (sertifikāts Nr. AA000000081). izstrādāto, 2020.gada 24.novembrī plkst. 15.15 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Mežmalas ielā 12, Mežmalas ielā 10 un Sūnu ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0700 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt adresi: Sūnu iela 4, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.3653 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0699 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt adresi: Mežmalas iela 10, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.4421 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Likvidēt adresi: Mežmalas iela 12, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods: 106758603).
5. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0700 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.3253 ha platībā, zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101) 0.0400 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
6. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0699 piešķirt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods – 0601) 0.4021 ha platībā, zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods – 1101) 0.0400 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
7.1. SIA “Elko”, epasts: lauris.zlemets@elkosia.lv,
7.2. SIA “Metrum”, epasts: metrum@metrum.lv.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**