



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2020.gada 29.oktobris

protokols Nr. **30**.

LĒMUMS Nr. 4.

Par zemes piešķiršanu nomā V.V. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma „Vilkvālītes”, Ķekavā, kadastra numurs 8070 008 1124

Izskatot V.V., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2020.gada 5.oktobra iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2020.gada 5.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/20/4256) ar lūgumu piešķirt nomā mazdārziņa vajadzībām daļu no zemes gabala “Vilkvālītes”, Ķekavā, **konstatēts:**

1. Nekustamais īpašums „Vilkvālītes”, kadastra Nr.8070 008 1124, piekrīt Ķekavas novada pašvaldībai, saskaņā ar Ķekavas novada domes 2019.gada 1.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.16) “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību Alejās, Vimbukrogā, Ķekavā un Odukalnā, Ķekavas pagastā, piekritību pašvaldībai, īpašuma tiesības nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nosaukuma piešķiršanu”.
2. Nekustamais īpašums „Vilkvālītes” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1124 (zemes platība 0,2678 ha).

Pamatojoties uz

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,
- Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta pirmo daļu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2.un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Apsaimniekošanas un īpašumu komitejas 2020.gada 20.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **11** balsīm “Par” (Baire, Ceļmalnieks, Damlics, Jerums, Keisters, Medne, Pozņaks, Prokopenko, Variks, Vītols, Žilko), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemi 0,0770 ha platībā (daļa no Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „Vilkvālītes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1124) V.V., personas kods __, dzīvojošai __, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14 euro par vienu iznomāto zemes vienību (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomā maksu var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas

maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

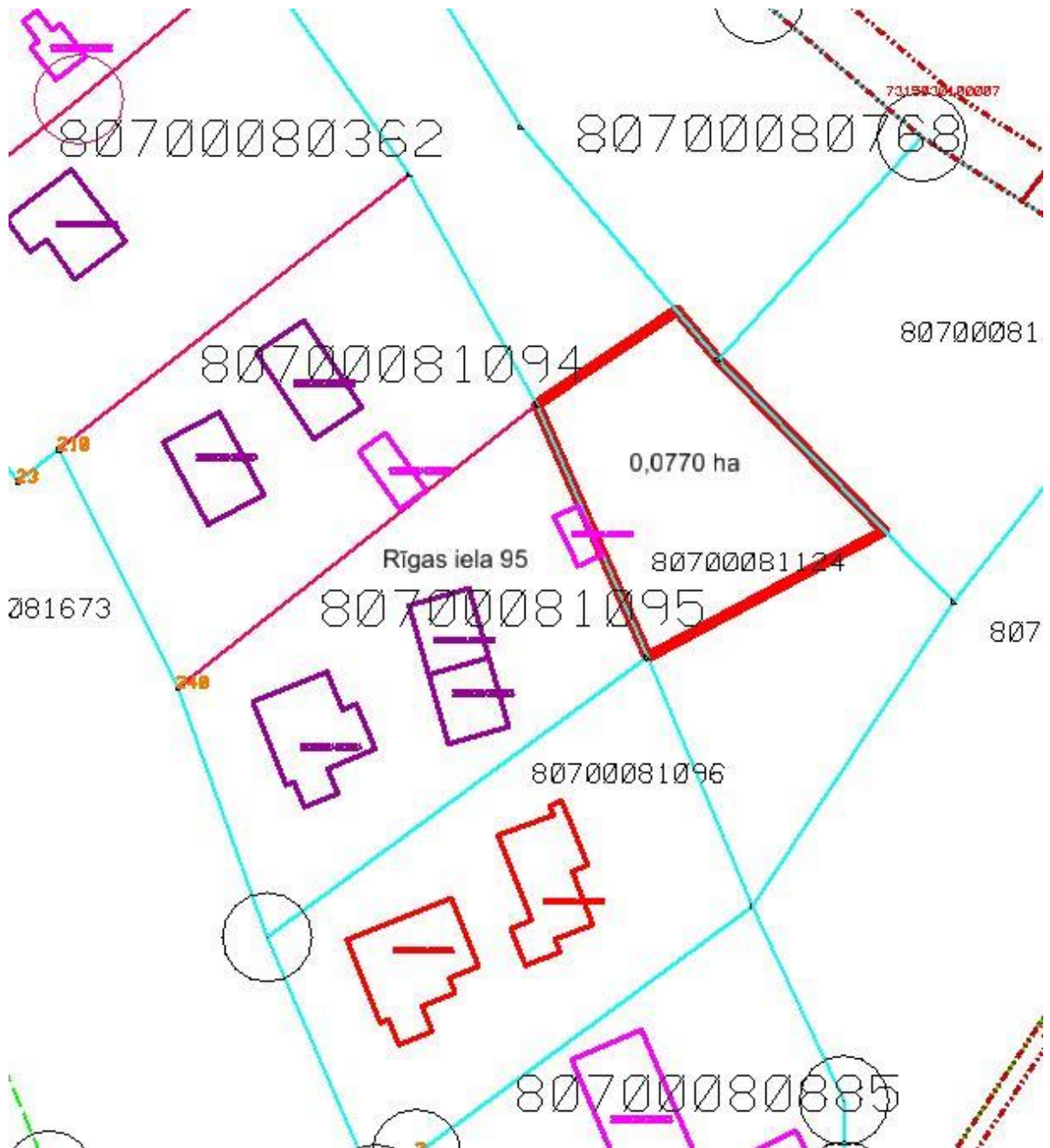
Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja:

(PARAKSTS*)

V.Baire



Sēdes vadītāja: (PARAKSTS*) V.Baire

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**