



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 4.augusts

protokols Nr. 7/2021.

#### LĒMUMS Nr. 12.

#### Par zemes gabala “Jeņči 251”, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 019 0405, piešķiršanu nomā E.M.

Izskatot E.M., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese \_\_, Rīga, 2021.gada 15.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2021.gada 15.jūlijā ar kārtas Nr.1-6.1/21/3079) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu “Jeņči 251”, Jenčos, mazdārziņa vajadzībām, **konstatēts:**

1. Nekustamā īpašuma “Jeņči 251”, kadastra numurs 8070 019 0405, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000596725).
2. Nekustamais īpašums „Jeņči 251” sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 019 0405 (zemes platība 0,0656 ha).

#### **Pamatojoties uz**

- likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,
- likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta piekto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2. un 30.2.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2019.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.9/2019 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 2.3.apakšpunktu,
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2021.gada 27.jūlija sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt nomā zemes gabalu “Jeņči 251”, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 019 0405, 0,0656 ha platībā, E.M., personas kods \_\_, dzīvojošai \_\_, Rīga, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2024.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai, teritorijas sakopšanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – **1,5%** no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 14 euro (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

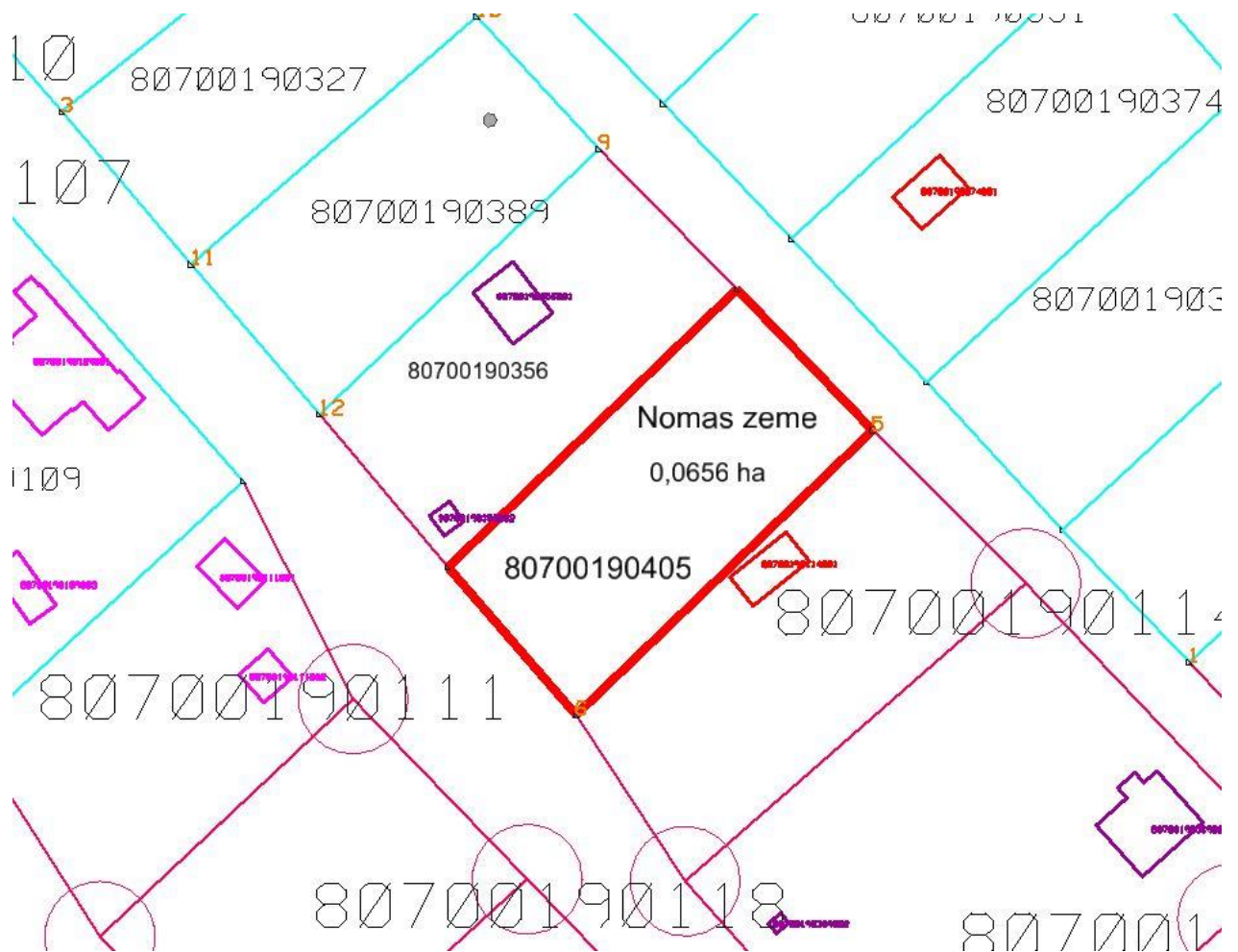
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:           (PARAKSTS\*)           J.Žilko

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 019 0405



Sēdes vadītājs: (PARAKSTS\*) J.Žilko

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**